

501028-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios
– Entretien et maintenance des portes, portails et barrières automatiques des patrimoines de
Troyes Aube Habitat et de la SIABA

OJ S 137/2026 20/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: TROYES AUBE HABITAT

Correio eletrónico: marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: SIABA

Correio eletrónico: marchesophsiaba@troyesaubehabitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Entretien et maintenance des portes, portails et barrières automatiques des patrimoines de Troyes Aube Habitat et de la SIABA

Descrição: Maintenance, entretien, dépannage, réparation, remise en état et remplacement des pièces, des portes de hall et garages automatiques, portails automatiques, barrières automatiques ou levantes, portes motorisées des parcs locatifs et collectifs, respectifs de TROYES AUBE HABITAT et de la SIABA, dans le département de l'Aube.

Identificador do procedimento: 80ff5e00-61ff-481f-a350-8ec539513414

Identificador interno: 2026-01-067

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Aube (FRF22)

País: França

Informações adicionais: La présente consultation succède à une procédure initiale déclarée sans suite

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 078 800,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 21241, L. 21242 et R. 21612 à R. 21615 du code de la commande publique

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Secteur géographique 1

Descrição: Secteur géographique 1

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50324200 Serviços de manutenção preventiva

Classificação adicional (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Aube (FRF22)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.achatpublic.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.achatpublic.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 19/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TROYES AUBE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Secteur géographique 2

Descrição: Secteur géographique 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50324200 Serviços de manutenção preventiva

Classificação adicional (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Aube (FRF22)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.achatpublic.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.achatpublic.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 19/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de ChâlonsenChampagne

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TROYES
AUBE HABITAT

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: TROYES AUBE HABITAT

Número de registo: 34149806100017

Endereço postal: 47 rue Louis Ulbach

Cidade: Troyes

Código postal: 10000

Subdivisão do país (NUTS): Aube (FRF22)

País: França

Ponto de contacto: X

Correio eletrónico: marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

Telefone: +33 0325711717

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.achatpublic.com>

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: SIABA

Número de registo: 60288033800044

Endereço postal: 7 rue Jean Louis Delaporte

Cidade: Troyes

Código postal: 10000

Subdivisão do país (NUTS): Aube (FRF22)

País: França

Correio eletrónico: marchesophsiaba@troyesaubehabitat.fr

Telefone: +330325711717

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Tribunal Administratif de ChâlonsenChampagne

Número de registo: 17510005600019

Cidade: Chalons en champagne

Código postal: 51000

Subdivisão do país (NUTS): Marne (FRF23)

País: França

Correio eletrónico: greffe.tachalonsenchampagne@juradm.fr

Telefone: +33 0326668687

Fax: +330326210187

Endereço Internet: <https://chalonsenchampagne.tribunaladministratif.fr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 89a93587-b42b-46dd-b990-9f68b11d59da - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/07/2026 17:33:30 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 501028-2026

N.º de edição do JO S: 137/2026

Data de publicação: 20/07/2026