

501386-2026 - Concurso

Espanha – Equipamento diverso de protecção contra incêndios – Prestación de un servicio integral de suministro, instalación, conexiónado, programación, puesta en marcha y verificación de los sistemas de detección y alarma de incendios (DCI) y de los sistemas de detección de monóxido de carbono (DCO) en diversos aparcamientos municipales.

OJ S 137/2026 20/07/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Fornecimentos**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Consejo de Administración de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S. A.

Correio eletrónico: licitacions@smap.palma.es

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Prestación de un servicio integral de suministro, instalación, conexiónado, programación, puesta en marcha y verificación de los sistemas de detección y alarma de incendios (DCI) y de los sistemas de detección de monóxido de carbono (DCO) en diversos aparcamientos municipales.

Descrição: La prestación incluye la integración de ambos sistemas con las maniobras de ventilación existentes y los automatismos de control asociados, garantizando la plena operatividad y seguridad de las instalaciones. El alcance del contrato comprende, de manera enunciativa y no limitativa, las siguientes actuaciones: - Actuaciones técnicas generales: Desmontaje y retirada de equipos y cableados obsoletos; suministro e instalación completa de los nuevos sistemas (incluyendo canalizaciones, soportes y etiquetado); conexiónado y pruebas funcionales de continuidad y aislamiento; programación y parametrización según la sectorización y lógica de funcionamiento establecida. - Alcance específico DCI: Renovación o implantación del sistema de detección de incendios, incluyendo la adaptación de maniobras asociadas (paros, extracción, barreras, etc.) y su puesta en servicio reglamentaria ante el organismo competente. - Alcance específico DCO: Renovación o implantación del sistema de detección de monóxido de carbono y su integración con los sistemas de extracción e impulsión mediante las interfaces necesarias. - Obligaciones accesorias: Gestión de residuos conforme a la normativa medioambiental; formación básica del personal de la Propiedad; entrega de documentación final ("as-built"), manuales y certificados; y tramitación de todas las licencias, permisos y registros administrativos necesarios. - Condiciones de ejecución: Los trabajos se realizarán con el aparcamiento en funcionamiento, exigiendo la coordinación con la entidad contratante para la reserva de espacios y la minimización de interferencias en el servicio.

Identificador do procedimento: f964584f-f40c-4aef-8355-80de10062065

Identificador interno: 18/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 44480000 Equipamento diverso de protecção contra incêndios

Classificação adicional (cpv): 44482000 Dispositivos de protecção contra incêndios, 45312100

Instalação de sistemas de alarme contra incêndio, 45343200 Instalação de equipamento de combate a incêndios, 51700000 Serviços de instalação de equipamento de protecção contra incêndios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Menorca (ES533)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 510 760,69 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Se remite a lo dispuesto en el art. 71 de la Ley de Contratos

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Prestación de un servicio integral de suministro, instalación, conexionado, programación, puesta en marcha y verificación de los sistemas de detección y alarma de incendios (DCI) y de los sistemas de detección de monóxido de carbono (DCO) en diversos aparcamientos municipales.

Descrição: La prestación incluye la integración de ambos sistemas con las maniobras de ventilación existentes y los automatismos de control asociados, garantizando la plena operatividad y seguridad de las instalaciones. El alcance del contrato comprende, de manera enunciativa y no limitativa, las siguientes actuaciones: - Actuaciones técnicas generales: Desmontaje y retirada de equipos y cableados obsoletos; suministro e instalación completa de los nuevos sistemas (incluyendo canalizaciones, soportes y etiquetado); conexionado y pruebas funcionales de continuidad y aislamiento; programación y parametrización según la sectorización y lógica de funcionamiento establecida. - Alcance específico DCI: Renovación o implantación del sistema de detección de incendios, incluyendo la adaptación de maniobras asociadas (paros, extracción, barreras, etc.) y su puesta en servicio reglamentaria ante el organismo competente. - Alcance específico DCO: Renovación o implantación del sistema de detección de monóxido de carbono y su integración con los sistemas de extracción e

impulsión mediante las interfaces necesarias. - Obligaciones accesorias: Gestión de residuos conforme a la normativa medioambiental; formación básica del personal de la Propiedad; entrega de documentación final ("as-built"), manuales y certificados; y tramitación de todas las licencias, permisos y registros administrativos necesarios. - Condiciones de ejecución: Los trabajos se realizarán con el aparcamiento en funcionamiento, exigiendo la coordinación con la entidad contratante para la reserva de espacios y la minimización de interferencias en el servicio.

Identificador interno: 18/2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 44480000 Equipamento diverso de protecção contra incêndios

Classificação adicional (cpv): 44482000 Dispositivos de protecção contra incêndios, 45312100

Instalação de sistemas de alarme contra incêndio, 45343200 Instalação de equipamento de combate a incêndios, 51700000 Serviços de instalação de equipamento de protecção contra incêndios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Menorca (ES533)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre entregas especificadas

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Oferta económica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=UETgOh5LOn3IGIsa0Wad%2Bw%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=UETgOh5LOn3lGlsa0Wad%2Bw%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 17/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 15 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Se remite a lo dispuesto en la página 11 del PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consejo de Administración de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días hábiles. Dicho plazo se computará de conformidad con el artículo 50 LCSP.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Consejo de Administración de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.

Número de registo: 51055480149308

Número de registo: A57060105

Cidade: Palma

Código postal: 07003

Subdivisão do país (NUTS): Menorca (ES533)

País: Espanha

Ponto de contacto: Consejo de Administración de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.

Correio eletrónico: licitacions@smap.palma.es

Telefone: 971214646

Fax: 971214646

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=THE4fUgjYdcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Cidade: MADRID

Código postal: 28020

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0ac9a80d-3aa6-41d2-83f0-b36b303def04 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/07/2026 11:40:46 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 501386-2026

N.º de edição do JO S: 137/2026

Data de publicação: 20/07/2026