

501615-2026 - Concurso

França – Serviços de inspeção e verificação de edifícios – Prestations de contrôles, inspections et vérifications réglementaires et prestations connexes

OJ S 138/2026 21/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: RESAH

Correio eletrónico: techniques@resah.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Prestations de contrôles, inspections et vérifications réglementaires et prestations connexes

Descrição: Prestations de contrôles, inspections et vérifications réglementaires et prestations connexes

Identificador do procedimento: 3a7c27b0-f978-4f75-98f0-fac7b987155f

Identificador interno: 2026-R037-000-000

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71630000 Serviços técnicos de inspeção e ensaio, 71631000

Serviços técnicos de inspeção, 71631100 Serviços de inspeção de máquinas

2.1.2. Local de execução

Em qualquer local

Informações adicionais: Le lieu d'exécution est précisé dans le DCE

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 000 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 96 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: L'accord-cadre est conclu par le Resah agissant en tant que centrale d'achat "Intermédiaire" au sens de l'article L.2113-2 2° du Code et est à destination de bénéficiaires potentiels dont la liste est annexée au CCAP Les accords-cadres sont des accords-cadres mono-attributaires à bons de commande. Le dossier de consultation des entreprises (DCE) est téléchargeable gratuitement et en libre accès sur la plateforme de dématérialisation des marchés publics : <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.AccueilEntreprise> Afin de pouvoir décompresser et lire les documents mis à disposition par le

Resah, les soumissionnaires devront disposer des logiciels permettant de lire les formats suivants : les .doc, .xls., pdf, rtf, et/ou les fichiers compressés au format .zip. Les candidats sont informés que, s'ils ne créent pas un compte sur la plateforme avant de télécharger le DCE, ils ne seront pas informés des éventuels rectificatifs du DCE ni des questions-réponses qui y seraient déposées. La création d'un compte est simple et gratuite. En cas de difficulté, il est possible d'adresser des questions au support technique via un formulaire en ligne sur la plateforme de dématérialisation. Les candidats préviennent le RESAH en cas de réponse sous environnement autre que le système d'exploitation Windows (MacOS). Aucun DCE ne sera transmis par courrier, fax ou mail, ni remis en main propre. Informations demandées au titre de la candidature : Une lettre de candidature établie par exemple à partir du formulaire DC1 ou équivalent dûment renseignée par le candidat. Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat ainsi que le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet de l'accord-cadre sur les trois derniers exercices disponibles, Une liste des principales prestations effectuées au cours des 3 dernières années sur des prestations similaires Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels globaux (dont cadres) du candidat pendant les trois dernières années. Le candidat peut produire ces informations dans le cadre de la déclaration du candidat établie à partir du formulaire DC2 ou équivalent. Les candidats peuvent présenter leur candidature sous la forme d'un document unique de marché européen (DUME). La date et la durée de réception des offres correspondent au 15/09/2026 à 12h00 heure de Paris-France Conformément aux articles L. 2111-1 et L. 2112-2 du Code, cette consultation comporte des clauses visant à promouvoir la décarbonation et à lutter contre les émissions de gaz à effet de serre en mettant en œuvre le dispositif Echelle de Performance Carbone ou CO2 (EPC). Le détail des conditions d'exécution à caractère environnemental est indiqué à l'article 7 du CCAP et ses annexes dédiées. Lors de la consultation, le candidat choisit un niveau de mise en œuvre qu'il précise dans son Offre et l'avantage qui lui est associé. L'avantage d'attribution par niveau de mise en œuvre (notation du sous-critère) est précisé à l'article suivant. Pour la mise en œuvre de ces clauses, les candidats peuvent utilement se référer à <https://www.co2-prestatieladder.nl/fr/> et <https://www.asea.fr/expertises/echelle-de-performance-co2>

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Prestações de controles, inspeções e verificações regulamentares e prestações connexes

Descrição: Prestações de controles, inspeções e verificações regulamentares e prestações connexes

Identificador interno: 2026-R037-000-000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71630000 Serviços técnicos de inspeção e ensaio, 71631000

Serviços técnicos de inspeção, 71631100 Serviços de inspeção de máquinas

Opções:

Descrição das opções: La durée et les reconductions sont décrites dans le CCAP

5.1.2. Local de execução

Em qualquer local

Informações adicionais: Le lieu d'exécution est précisé dans le DCE

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 000 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 96 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Le critère prix et sa pondération sont décrits dans le RC.

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Les critères valeur technique, qualité de service, développement durable et environnement et leurs pondérations sont décrits dans le RC

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: sim

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Informações sobre os prazos de recurso: Il est loisible aux opérateurs économiques d'introduire, jusqu'à la signature, un recours en référé précontractuel ; une action du référé contractuel dans les conditions visées aux articles L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du Code de justice administrative ; dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées, un recours en contestation de validité du contrat (CE, 04/04/2014, Département du Tarn-et-Garonne, n° 358994).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: RESAH

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: RESAH

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Organização que recebe pedidos de participação: RESAH

Organização responsável pelo tratamento das propostas: RESAH

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: RESAH

Número de registo: 13000501000033

Endereço postal: 9 rue Brahms

Cidade: PARIS

Código postal: 75012

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Ponto de contacto: SERVICE BATIMENT ET TRAVAUX

Correio eletrónico: techniques@resah.fr

Telefone: 0155785454

Perfil do adquirente: <https://www.maximilien.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

Central de compras que adjudica contratos públicos ou celebra acordos-quadro para trabalhos de obras, fornecimentos ou serviços destinados a outros adquirentes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Número de registo: 17750005500013

Endereço postal: 7 rue de Jouy

Cidade: PARIS

Código postal: 75181

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Ponto de contacto: GREFFE DU TA DE PARIS

Correio eletrónico: Grefe.ta-paris@juradm.fr

Telefone: 0144594400

Fax: 0144594646

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: fb1c67ac-b965-4f40-a677-a78335f2aeba - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/07/2026 17:01:10 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 501615-2026

N.º de edição do JO S: 138/2026

Data de publicação: 21/07/2026