

502539-2026 - Concurso

**Países Baixos – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Toezicht
Bouwteam Herinrichting Aod Brach
OJ S 138/2026 21/07/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Maasgouw

Correio eletrónico: info@gemeentemaasgouw.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Toezicht Bouwteam Herinrichting Aod Brach

Descrição: Gemeente Maasgouw zoekt een partner die voor haar toezicht gaat houden op het bouwteam herinrichting Aod Brach. Deze opdracht is een raamovereenkomst met een geraamde waarde van € 300.000,00 exclusief BTW.

Identificador do procedimento: 89307f41-2a26-4d0f-9adb-2a05aa697a6c

Identificador interno: Z/25/155240

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71247000 Supervisão de trabalhos de construção, 71248000 Supervisão de projecto e documentação

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 300 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Er is een tweede vragenronde ingevoegd. De gewijzigde planning kunt u terugvinden in de gewijzigde offerteaanvraag.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Toezicht Bouwteam Herinrichting Aod Brach

Descrição: Gemeente Maasgouw zoekt een partner die voor haar toezicht gaat houden op het bouwteam herinrichting Aod Brach. Deze opdracht is een raamovereenkomst met een geraamde waarde van € 300.000,00 exclusief BTW.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71520000 Serviços de supervisão da construção

Classificação adicional (cpv): 71247000 Supervisão de trabalhos de construção, 71248000

Supervisão de projecto e documentação

Opções:

Descrição das opções: Een optie tot eenzijdige verlenging door ons van drie (3) maal één (1) jaar.

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Een optie tot eenzijdige verlenging door ons van drie (3) maal één (1) jaar.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 300 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: G1 Prijs

Descrição: Zie paragraaf 5.2

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: G2 Kwaliteit

Descrição: G2 Kwaliteit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 65

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433940>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433940>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gemeente Maasgouw - Arrondissement van de rechtbank Limburg, locatie Maastricht

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Maasgouw

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Maasgouw

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Maasgouw

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Maasgouw

Número de registo: 121902319

Endereço postal: Markt 36

Cidade: Maasbracht

Código postal: 6051 DZ|

Subdivisão do país (NUTS): Midden-Limburg (NL422)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Esra van der Velden

Correio eletrónico: info@gemeentemaasgouw.nl

Telefone: +31 475852500

Endereço Internet: <http://www.gemeentemaasgouw.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Arrondissement van de rechtbank Limburg, locatie Maastricht

Endereço postal: Sint Annadal 1

Cidade: Maastricht

Código postal: 6214 PA

Subdivisão do país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883612222

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

ad2dd977-d4c1-4a73-9803-9ca1d1349f26-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Er is een tweede vragenronde ingevoegd. De gewijzigde planning kunt u terugvinden in de gewijzigde offerteaanvraag.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 790e1a5c-1745-494e-b78d-2e4906212255 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/07/2026 09:07:29 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 502539-2026

N.º de edição do JO S: 138/2026

Data de publicação: 21/07/2026