

503019-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de engenharia – Sanierung A.-Pompe-Str. 8-10, Fachplanung Holzschutz
OJ S 138/2026 21/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft Demmin mbH

Correio eletrónico: info@wobau-demmin.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Sanierung A.-Pompe-Str. 8-10, Fachplanung Holzschutz

Descrição: Dienstleistungen als Ingenieurleistungen

Identificador do procedimento: d773ee8d-312e-48f2-bbf1-e52253015725

Identificador interno: 2026/014

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: beschleunigte Vergabe infolge der Städtebaulichen Rahmenplanung

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

Classificação adicional (cpv): 71319000 Serviços de consultoria de peritos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Adolf-Pompe-Straße 8-10

Cidade: Demmin

Código postal: 17109

Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYDZYT2MSZNV2# Vergabeunterlagen bitte direkt im Bietertool; nicht seperat hochladen

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Participação numa organização criminosa:
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:
Fraude:
Corrupção:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Insolvência:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Atividades suspensas:
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:
Falta profissional grave:
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sanierung A.-Pompe-Str. 8-10, Fachplanung Holzschutz

Descrição: Bewertung und Dokumentation des Zustands der Holzbauteile nach DIN?68800, Ermittlung von Schäden und Feuchte, Entwicklung geeigneter Schutz? und Sanierungskonzepte sowie Bereitstellung der für Planung und Ausschreibung erforderlichen Unterlagen.

Identificador interno: 2026/014

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

Classificação adicional (cpv): 71319000 Serviços de consultoria de peritos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Adolf-Pompe-Straße 8-10

Cidade: Demmin

Código postal: 17109

Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 21/09/2026

Data de fim da duração: 30/11/2032

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung - Nachweis der Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister sowie der Berechtigung zur Erbringung der ausgeschriebenen Fachplanungsleistungen

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYDZYT2MSZNV2/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYDZYT2MSZNV2>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYDZYT2MSZNV2>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderungen innerhalb von 6 Kalendertagen

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Es erfolgt keine Losaufteilung

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Rechts- und Kommunalaufsichtsamt/ Allgem. Rechtsaufsicht

Informações sobre os prazos de recurso: gemäß § 160 Abs.3 Satz 1 Nr.4 GWB spätestens innerhalb von 15 Kalendertagen

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft Demmin mbH

Organização que recebe pedidos de participação: Wohnungsbau- und

Verwaltungsgesellschaft Demmin mbH

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft Demmin mbH

Número de registo: HRB 3062 - Amtsgericht Neubrandenburg

Endereço postal: Am Markt 5

Cidade: Demmin

Código postal: 17109

Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemanha

Correio eletrónico: info@wobau-demmin.de

Telefone: +49 39982835-0

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Rechts- und Kommunalaufsichtsamt/ Allgem. Rechtsaufsicht

Número de registo: 13071 - Landkreis Mecklenburgische Seenplatte

Endereço postal: Platanenstraße 43

Cidade: Neubrandenburg

Código postal: 17033

Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemanha

Correio eletrónico: Recht@lk-seenplatte.de

Telefone: +49 39557087-2400

Endereço Internet: <https://www.lk-mecklenburgische-seenplatte.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

fd043faa-16e1-4c4e-b44a-d55507a98d99-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Die Änderungen betreffen zum einen die Eignungsanforderungen in Abschnitt 3.1.2, in dem ein redaktioneller Fehler hinsichtlich des geforderten Gesamtjahresumsatzes vorlag. Die Mindestanforderung wurde auf den zutreffenden Wert von 50.000?EUR Jahresumsatz angepasst.

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Aktualisierung der Vergabeunterlagen

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a208e60e-4144-4a7d-b724-2d248b75c787 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/07/2026 20:47:32 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 503019-2026

N.º de edição do JO S: 138/2026

Data de publicação: 21/07/2026