

504041-2026 - Concurso

**Suécia – Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios –
Service av Brandskyddsinstallationer 2026
OJ S 138/2026 21/07/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: MKB Fastighets Aktiebolag

Correio eletrónico: evin.aslan@mkbfastighet.se

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Service av Brandskyddsinstallationer 2026

Descrição: Ramavtalet omfattar service, kontroll, underhåll, felsökning, felavhjälpande åtgärder samt installation och komplettering av brandskyddsinstallationer inom MKB:s fastighetsbestånd. Uppdraget omfattar såväl planerade som avhjälpande arbeten samt anpassning och utveckling av befintliga system. Uppdraget omfattar cirka 400 objekt med brandskyddsinstallationer

Identificador do procedimento: c09d9251-c7d7-45b6-951e-b82f3b5a4a17

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

Classificação adicional (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção, 50410000 Serviços de reparação e manutenção de aparelhos de medição, ensaio e controlo

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 8 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Service av Brandskyddsinstallationer 2026

Descrição: Ramavtalet omfattar service, kontroll, underhåll, felsökning, felavhjälpande åtgärder samt installation och komplettering av brandskyddsinstallationer inom MKB:s fastighetsbestånd. Uppdraget omfattar såväl planerade som avhjälpande arbeten samt anpassning och utveckling av befintliga system. Uppdraget omfattar cirka 400 objekt med brandskyddsinstallationer

Identificador interno: Service av Brandskyddsinstallationer 2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

Classificação adicional (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção, 50410000 Serviços de reparação e manutenção de aparelhos de medição, ensaio e controlo

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 8 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: minskade utsläpp CO2

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: ja

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A prevenção e o controlo da poluição

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=95181>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=95181>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 16/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 154 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 100

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Malmö

Informações sobre os prazos de recurso: Se upphandlingsdokumenten

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: MKB Fastighets Aktiebolag

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Förvaltningsrätten i Malmö

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: MKB Fastighets Aktiebolag

Número de registo: 556049-1432

Endereço postal: Box 504 05

Cidade: Malmö

Código postal: 202 14

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

Ponto de contacto: Evin Aslan

Correio eletrónico: evin.aslan@mkbfastighet.se

Telefone: 46708307763

Endereço Internet: <https://www.mkbfastighet.se/>

Perfil do adquirente: <https://www.mkbfastighet.se/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: Förvaltningsrätten i Malmö

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Kalendegatan 6

Cidade: Malmö

Código postal: 21135

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefone: +46 40353500

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9066863a-3eb3-41dc-8e00-0fef4098f34f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/07/2026 15:12:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 504041-2026

N.º de edição do JO S: 138/2026

Data de publicação: 21/07/2026