

504080-2026 - Concurso

França – Obras de restauro – Consultation pour la passation de marchés de travaux pour le projet de rénovation passive de la résidence étudiante du Technopôle, à Plouzané (29)

OJ S 138/2026 21/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SEMPI du Ponant

Correio eletrónico: marie.cavarec@sempi.fr

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Consultation pour la passation de marchés de travaux pour le projet de rénovation passive de la résidence étudiante du Technopôle, à Plouzané (29)

Descrição: Le marché porte sur la rénovation énergétique et la restructuration d'une résidence étudiante de 255 logements, représentant environ 9 500 m², située à Plouzané. L'opération vise l'atteinte d'une étiquette énergétique A et une réduction de plus de 80 % des consommations. Les travaux comprennent notamment l'isolation de l'enveloppe, la réfection de la toiture, le remplacement des menuiseries, l'installation d'une ventilation double flux, la création d'un système de chauffage et d'eau chaude sanitaire par géothermie avec appoint gaz, ainsi que des travaux de mise en conformité et de restructuration intérieure. Les travaux seront réalisés en site occupé, avec intervention par tranches de 16 logements.

Identificador do procedimento: 250e4b52-3b02-47cb-841b-7f26cde78ff4

Identificador interno: 1024

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454100 Obras de restauro

Classificação adicional (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação, 45321000 Obras de isolamento térmico, 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado, 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins, 45261410 Obras de isolamento de tectos, 45320000 Obras de isolamento

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 13

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 13

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: VRD - Aménagements extérieurs

Descrição: Travaux pour le passage de réseaux ; de remise en état de la voirie et d'aménagements des espaces extérieurs

Identificador interno: 01

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112700 Trabalhos de paisagismo

Classificação adicional (cpv): 45112500 Movimento de terras

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Brest

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les travaux seront réalisés en site occupé.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMPI du Ponant

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

5.1. Lote: LOT-0002

Título: GROS OEUVRE

Descrição: Travaux de gros oeuvre

Identificador interno: 02

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Brest

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les travaux seront réalisés en site occupé.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMPI du Ponant

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

5.1. Lote: LOT-0003

Título: COUVERTURE - ETANCHEITE

Descrição: Travaux de réfection de l'isolation et de l'étanchéité des toitures

Identificador interno: 03

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261410 Obras de isolamento de tectos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Brest

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les travaux seront réalisés en site occupé.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMPI du Ponant

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

5.1. Lote: LOT-0004

Título: BARDAGE

Descrição: Traitement de la façade en ossature bois avec réalisation d'une isolation thermique plus performante et remplacement du bardage

Identificador interno: 04

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45321000 Obras de isolamento térmico

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Brest

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les travaux seront réalisés en site occupé.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMPI du Ponant

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

5.1. Lote: LOT-0005

Título: SERRURERIE - CHARPENTE METALLIQUE

Descrição: Travaux de serrurerie et de charpente métallique

Identificador interno: 05

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223210 Obras de estrutura em aço

Classificação adicional (cpv): 44316500 Artigos de ferraria

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Brest

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les travaux seront réalisés en site occupé.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMPI du Ponant

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

5.1. Lote: LOT-0006

Título: MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM

Descrição: Remplacement des menuiseries extérieures

Identificador interno: 06

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Brest

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les travaux seront réalisés en site occupé.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMPI du Ponant

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

5.1. Lote: LOT-0007

Título: MENUISERIES EXTERIEURES PVC

Descrição: Remplacement des menuiseries extérieures des parties communes

Identificador interno: 07

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Brest

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les travaux seront réalisés en site occupé.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMPI du Ponant

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

5.1. Lote: LOT-0008

Título: CLOISONS SECHES - ISOLATION - MENUISERIES INTERIEURES

Descrição: Travaux d'aménagements intérieurs relatifs aux travaux de réfection des salles de bains, de ventilation et d'aménagement des parties communes et de remplacement des portes palières.

Identificador interno: 08

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45320000 Obras de isolamento

Classificação adicional (cpv): 45421141 Instalação de divisórias

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Brest

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les travaux seront réalisés en site occupé.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMPI du Ponant

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

5.1. Lote: LOT-0009

Título: PEINTURE - RAVALEMENT - ITE

Descrição: Travaux d'isolation des façades hors bardage et travaux de peinture liés aux aménagements intérieurs.

Identificador interno: 09

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45321000 Obras de isolamento térmico

Classificação adicional (cpv): 45442100 Obras de pintura

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variante: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Brest

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les travaux seront réalisés en site occupé.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMPI du Ponant

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

5.1. Lote: LOT-0010

Título: REVETEMENTS DE SOL - FAÏENCE

Descrição: Travaux de revêtements de sol et de faïence liés aux aménagements intérieurs (réfection des salles de bains et aménagement des espaces communs du hall).

Identificador interno: 10

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45432130 Revestimento de solos

Classificação adicional (cpv): 45431000 Colocação de ladrilhos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Brest

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les travaux seront réalisés en site occupé.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMPI du Ponant

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

5.1. Lote: LOT-0011

Título: CHAUFFAGE - VENTILATION - PLOMBERIE - DESENFUMAGE

Descrição: Travaux de création de réseaux chauffage pour le passage d'un système de chauffage et d'ECS 100% électrique à un système de chauffage sur boucle d'eau ; travaux de plomberie associés au changement de système de chauffage et liés aux travaux de réfection des salles de bains et cuisinettes ; mise en place d'une VMC double flux et refonte du système de désenfumage.

Identificador interno: 11

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45330000 Instalação de canalizações

Classificação adicional (cpv): 45331210 Instalação de ventilação, 45331100 Instalação de aquecimento central

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Brest

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les travaux seront réalisés en site occupé.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMPI du Ponant

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

5.1. Lote: LOT-0012

Título: ELECTRICITE

Descrição: Travaux d'électricité liés aux travaux de refonte du système CVC et aux travaux d'aménagements intérieurs.

Identificador interno: 12

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45310000 Obras de instalação eléctrica

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Brest

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les travaux seront réalisés en site occupé.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMPI du Ponant

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

5.1. Lote: LOT-0013

Título: FORAGE GEOTHERMIQUE

Descrição: Travaux liés à l'installation d'un système de géothermie.

Identificador interno: 13

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45122000 Trabalhos de sondagem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1360 route de Sainte-Anne

Cidade: PLOUZANE

Código postal: 29280

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Brest

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les travaux seront réalisés en site occupé.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMPI du Ponant

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Rennes

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SEMPI du Ponant

Número de registo: 78014463000081

Endereço postal: 40 Esplanade de la Fraternité

Cidade: BREST

Código postal: 29200

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

Correio eletrónico: marie.cavarec@sempi.fr

Telefone: +33 298465903

Endereço Internet: <https://www.sempi.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Rennes
Número de registo: 17350111500161
Endereço postal: 7 rue Pierre Abelard CS 73127
Cidade: RENNES
Código postal: 35031
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França
Correio eletrónico: tj2-rennes@justice.fr
Telefone: 0299653737

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

8.1. ORG-0000

Nome oficial: DEMATIS
Número de registo: 45072478600030
Cidade: Paris
Código postal: 75015
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: contact@dematis.com
Telefone: +33 172365548
Endereço Internet: www.dematis.com

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c5367b9c-0ad5-4513-9a9d-025f75d916ab - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 17/07/2026 16:40:08 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 504080-2026
N.º de edição do JO S: 138/2026
Data de publicação: 21/07/2026