

504185-2026 - Concurso

Letónia – Serviços de venda ou arrendamento de edifícios – Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

OJ S 138/2026 21/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços - Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ropažu novada pašvaldība

Correio eletrónico: iepirkums@ropazi.lv

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

Descrição: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

Identificador do procedimento: 01473d3a-e366-4919-882f-d740175552fc

Identificador interno: RNP 2026/66

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 70310000 Serviços de venda ou arrendamento de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45223800 Montagem e edificação de estruturas prefabricadas, 71220000 Serviços de design arquitectónico, 45210000 Construção de edifícios, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vidzeme (LV00C)

País: Letónia

Informações adicionais: Peldu iela 2A, Ulbroka, Ropažu novads

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

Descrição: Moduļu tipa ēkas noma pirmsskolas izglītības funkcijas nodrošināšanai Peldu ielā 2A, Ulbrokā, Ropažu novadā

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70310000 Serviços de venda ou arrendamento de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45223800 Montagem e edificação de estruturas prefabricadas, 71220000 Serviços de design arquitectónico, 45210000 Construção de edifícios, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vidzeme (LV00C)

País: Letónia

Informações adicionais: Peldu iela 2A, Ulbroka, Ropažu novads

5.1.3. Duração estimada

Duração: 60 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Saskaņā ar iepirkuma procedūras dokumentos noteikto

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: saskaņā ar iepirkum procedūras dokumentos noteikto.

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Saimnieciski izdevīgākais piedāvājums

Descrição: saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ir tas, kura kopējā piedāvātā līgumcena ir viszemākā.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177556>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177556>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojā, līdz 24/08/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Ropažu novada pašvaldība

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Ropažu novada pašvaldība

Número de registo: 90000067986

Endereço postal: Institūta iela 1a

Cidade: Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads

Código postal: LV-2130

Subdivisão do país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letónia

Ponto de contacto: Ropažu novada pašvaldība

Correio eletrónico: iepirkums@ropazi.lv

Telefone: +37125419952

Endereço Internet: <https://www.ropazi.lv/lv>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Iepirkumu uzraudzības birojs

Número de registo: 90001263305

Endereço postal: Smilšu iela 1

Cidade: Rīga

Código postal: LV-1919

Subdivisão do país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letónia

Ponto de contacto: Juridiskais departaments

Correio eletrónico: pasts@iub.gov.lv

Telefone: +37122416641

Endereço Internet: <https://www.iub.gov.lv>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c2b9ea9d-3b9a-4edc-a667-93886483f9e5 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/07/2026 09:13:27 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 20/07/2026 09:13:27 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: letão

Número de publicação do anúncio: 504185-2026

N.º de edição do JO S: 138/2026

Data de publicação: 21/07/2026