

504795-2026 - Concurso

**Áustria – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Generalplanung
Abbruch und Neubau Parkgarage Saalbach
OJ S 138/2026 21/07/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Saalbach-Hinterglemm

Correio eletrónico: gemeinde@saalbach.at

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Generalplanung Abbruch und Neubau Parkgarage Saalbach

Descrição: Die Gemeinde Saalbach-Hinterglemm beabsichtigt, die in ihrem Eigentum stehende Parkgarage Saalbach, p.A. Skiliftstraße 664 5753 Saalbach, abzubrechen und an derselben Stelle eine neue Parkgarage mit ca. 595 Stellplätzen (á 2,6 x 5,0 m), verteilt auf 6 Parkgeschoßen, zu erreichen. Der gegenständliche Auftrag umfasst die für die Umsetzung des unter 3.1. beschriebenen Bau-vorhabens notwendigen Planungsleistungen Architektur sowie sämtliche dafür notwendigen Fachplanungen.

Identificador do procedimento: 464d472f-547c-45eb-b889-93ff86838a40

Identificador interno: GemSaalbach/011

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-3535

Título: Generalplanung Abbruch und Neubau Parkgarage Saalbach

Descrição: Die politische Gemeinde Saalbach-Hinterglemm beabsichtigt, die in ihrem Eigentum stehende Parkgarage Saalbach, p.A. Skiliftstraße 664 5753 Saalbach, abzubrechen

und an derselben Stelle eine neue Parkgarage mit ca. 595 Stellplätzen (á 2,6 x 5,0 m), verteilt auf 6 Parkgeschoßen, zu errichten. Der gegenständliche Auftrag umfasst die für die Umsetzung des unter 3.1. beschriebenen Bau-vorhabens notwendigen Planungsleistungen Architektur sowie sämtliche dafür notwendigen Fachplanungen.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 14/09/2026

Data de fim da duração: 21/12/2029

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 6

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 6

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Konzept und Entwurf

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 300

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Reaktionszeit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Angebotssumme

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 600

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/251077>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/251077>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizações

8.1. ORG-7277

Nome oficial: Gemeinde Saalbach-Hinterglemm

Número de registo: 9110010606695

Endereço postal: Dorfplatz 36

Cidade: Saalbach

Código postal: 5753

Subdivisão do país (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

País: Áustria

Correio eletrónico: gemeinde@saalbach.at

Telefone: +43 6541 6611

Endereço Internet: <https://www.saalbach.or.at/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-6736

Nome oficial: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Número de registo: 9110020126183

Endereço postal: Wasserfeldstraße 30

Cidade: Salzburg

Código postal: 5020

Subdivisão do país (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

País: Áustria

Correio eletrónico: post@lvwg-salzburg.gv.at

Telefone: +43 66280423918

Endereço Internet: <https://www.salzburg.gv.at/lwvg/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f31cbe76-64cc-4db8-8efc-4df4a08e8f6c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/07/2026 15:40:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 504795-2026

N.º de edição do JO S: 138/2026

Data de publicação: 21/07/2026