

## 504982-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento – Confortement structurel du Théâtre des Folies Bergère - Marché de maîtrise d'oeuvre d'exécution suite à résiliation

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Société d'Exploitation des Folies Bergère

Correio eletrónico: [contact@kapea-amo.fr](mailto:contact@kapea-amo.fr)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Confortement structurel du Théâtre des Folies Bergère - Marché de maîtrise d'oeuvre d'exécution suite à résiliation

Descrição: La présente consultation concerne un marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration structurelle du théâtre des Folies Bergère. Le marché vise à désigner une nouvelle équipe de maîtrise d'oeuvre d'exécution chargée de reprendre l'opération, incluant une phase préalable d'audit des études existantes, des marchés de travaux attribués et de la solution technique retenue pour le lot Gros oeuvre. La mission comprendra également les missions VISA, DET, AOR, GPA et, le cas échéant, OPC jusqu'à l'achèvement complet de l'opération

Identificador do procedimento: 6dd4ab7b-7ccb-42d9-9477-f652f4146a7e

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 842 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

### 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Confortement structurel du Théâtre des Folies Bergère - Marché de maîtrise d'oeuvre d'exécution suite à résiliation

Descrição: La présente consultation concerne un marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration structurelle du théâtre des Folies Bergère. Le marché vise à désigner une nouvelle équipe de maîtrise d'oeuvre d'exécution chargée de reprendre l'opération, incluant une phase préalable d'audit des études existantes, des marchés de travaux attribués et de la solution technique retenue pour le lot Gros oeuvre. La mission comprendra également les missions VISA, DET, AOR, GPA et, le cas échéant, OPC jusqu'à l'achèvement complet de l'opération

Identificador interno: S-PF-1852532

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 26/08/2026

Duração: 8 Meses

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 842 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

##### Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

##### Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Pertinence de la composition de l'équipe au regard des exigences de compétences demandées et justifiées par Cv

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

##### Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité des références de moins de 5 ans présentées et notamment la qualité des opérations de complexité et d'importance similaires (réhabilitation structurelle lourde > 2 M euro(s) , Erp, site occupé, confortement structurel, patrimoine ou bâtiment ancien)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

##### Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Cohérence des moyens proposés : moyens humains, techniques et financiers dont dispose l'équipe pour assurer sa mission

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852532>

**Canal de comunicação ad hoc:**

Nome: AW Solutions

#### 5.1.12. Condições do concurso

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852532>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### 5.1.15. Técnicas

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: CCIRA de Paris / Préfecture de la région Île-de-France - Préfecture de Paris

Instância de recurso: Tribunal administratif de Paris

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Paris

## 8. Organizações

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 25405A92-E78C-BC78-8798617E26C3CF68

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefone: +33480041260

**Funções desta organização:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Société d'Exploitation des Folies Bergère

Número de registo: 76593

Endereço postal: 32 Rue Richer

Cidade: Paris

Código postal: 75009

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Ponto de contacto: LANGLET Jerome

Correio eletrónico: [contact@kapea-amo.fr](mailto:contact@kapea-amo.fr)

Telefone: 0144799860

Endereço Internet: <https://www.foliesbergere.com/fr>

**Funções desta organização:**

Adquirente

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: Tribunal administratif de Paris

Número de registo: 25405ABB-D0F9-8F4C-25E82A4EE6E967E1

Endereço postal: 7 rue de Jouy

Cidade: Paris

Código postal: 75181

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Telefone: 0144594400

Fax: 0144594646

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

**8.1. ORG-0004**

Nome oficial: CCIRA de Paris / Préfecture de la région Île-de-France - Préfecture de Paris

Número de registo: 25405ADD-084B-88EB-6B13C19D4FFF52C9

Endereço postal: 5, rue Leblanc

Cidade: Paris cedex 15

Código postal: 75911

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Ponto de contacto: Corinne LEBRE

Correio eletrónico: [ccira@paris-idf.gouv.fr](mailto:ccira@paris-idf.gouv.fr)

Telefone: 0182524272

Fax: 0182524295

**Funções desta organização:**

Organização de mediação

**8.1. ORG-0005**

Nome oficial: Tribunal administratif de Paris

Número de registo: 25405AFD-C451-34F0-2AEFAEABA446AF51

Endereço postal: 7 rue de Jouy

Cidade: Paris  
Código postal: 75181  
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)  
País: França  
Correio eletrónico: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)  
Telefone: 0144594400  
Fax: 0144594646

**Funções desta organização:**

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## **Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: d9f6b56e-b86b-49d3-8b6f-dc74c72907ef - 01  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Subtipo de anúncio: 16  
Data de envio do anúncio: 21/07/2026 10:10:08 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central  
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês  
Número de publicação do anúncio: 504982-2026  
N.º de edição do JO S: 139/2026  
Data de publicação: 22/07/2026