

## 505055-2026 - Concurso

**Alemanha – Instalação de ventilação – Kinder- und Jugendtreff Südstadt mit PV-Anlage, Abbruch- und Neubau**

**OJ S 139/2026 22/07/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração  
Obras**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

Correio eletrónico: [vergabe@hgw.karlsruhe.de](mailto:vergabe@hgw.karlsruhe.de)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Kinder- und Jugendtreff Südstadt mit PV-Anlage, Abbruch- und Neubau

Descrição: Raumluftechnische Anlagen - Zuluftgerät und Dachventilator Abluft ohne WRG, Küche, V=600 m³/h - Zu- und Abluftgerät mit WRG, Erdgeschoss, V=2.100 m³/h - Zu- und Abluftgerät mit WRG, Obergeschoss, V=1.000 m³/h - Zu- und Abluftgerät mit WRG, WC-Bereiche, V=610 m³/h - Luftkanalnetz aus verz. Blechkanal mit größter Kantenlänge 1000 mm ca. 258 m² - Lüftungsrohre DN 80 bis DN 500 ca. 512 m - Brandschutzklappen 41 Stück - Volumenstromregler 46 Stück - Luftauslässe 56 Stück - Isolierte Lüftungsrohre für Erdverlegung DN 500 ca. 42 m - Lüftungsturm für Außenluft für 4.500 m³/h

Identificador do procedimento: aec40b1d-9df0-4ee2-81c4-57374a2d84a1

Identificador interno: 88/035/26 OEU

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331210 Instalação de ventilação

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Augartenstraße 21

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemanha

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Raumluftechnische Anlagen

Descrição: - Zuluftgerät und Dachventilator Abluft ohne WRG, Küche, V=600 m³/h - Zu- und Abluftgerät mit WRG, Erdgeschoss, V=2.100 m³/h - Zu- und Abluftgerät mit WRG, Obergeschoss, V=1.000 m³/h - Zu- und Abluftgerät mit WRG, WC-Bereiche, V=610 m³/h - Luftkanalnetz aus verz. Blechkanal mit größter Kantenlänge 1000 mm ca. 258 m² - Lüftungsrohre DN 80 bis DN 500 ca. 512 m - Brandschutzklappen 41 Stück - Volumenstromregler 46 Stück - Luftauslässe 56 Stück - Isolierte Lüftungsrohre für Erdverlegung DN 500 ca. 42 m - Lüftungsturm für Außenluft für 4.500 m³/h

Identificador interno: LOT-0001 88/035/26 OEU

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331210 Instalação de ventilação

#### 5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Augartenstraße 21

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemanha

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 02/11/2026

Data de fim da duração: 31/08/2028

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: • Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung - Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung kann der öffentliche Auftraggeber die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes verlangen. bzw. eine Erklärung, weshalb das Unternehmen zur Eintragung nicht verpflichtet ist. - Parallel kann auch die Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V. oder in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten nachgewiesen werden. Für Nachunternehmen sind gegebenenfalls gleiche Nachweise zu bringen. (Siehe Formblatt 179, welches den Vergabeunterlagen beiliegt)

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: • Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
Eintragung bei Eignungskriterien (BT-809-Lot) unter Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit kann der öffentliche Auftraggeber verlangen: - die Vorlage entsprechender Bankerklärungen oder gegebenenfalls den Nachweis einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherung. - die Vorlage von Jahresabschlüssen, falls deren Veröffentlichung in dem Land, in dem das Unternehmen ansässig ist, gesetzlich vorgeschrieben ist. - eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. - eine Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beauftragt noch eröffnet wurde bzw. ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. - eine Erklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellen - Erklärung, dass Steuern, Abgaben und Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß entrichtet wurden. Eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Bescheinigung in Steuersachen sowie eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft sind gegebenenfalls vorzulegen. - Parallel kann auch die Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V. oder in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten nachgewiesen werden. Für Nachunternehmer sind gegebenenfalls gleiche Nachweise zu bringen. (Siehe Formblatt 179, welches den Vergabeunterlagen beiliegt)

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: • Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Zum Nachweis der beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit kann der öffentliche Auftraggeber je nach Art, Menge oder Umfang oder Verwendungszweck der ausgeschriebenen Leistung verlangen. - Angaben über mindestens drei Referenzen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und im Zeitraum der letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren liegen. Bescheinigungen (Referenznachweise) der früheren Auftraggeber (Referenzgeber) über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis der wichtigsten Bauleistungen sind gegebenenfalls vorzulegen. - Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal - Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Die Angaben sind in den Formularen 177 vom Unternehmer und in den Formularen 178 und 179.3 vom Nachunternehmer vorzunehmen. - Parallel kann auch die Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V. oder in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten nachgewiesen werden. Für Nachunternehmer sind gegebenenfalls gleiche Nachweise zu bringen. (Siehe Formblatt 179, welches den Vergabeunterlagen beiliegt)

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Preis

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E66625984>

##### **Canal de comunicação ad hoc:**

Nome: Vergabepattform Subreport ELViS

URL: <http://www.subreport.de>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E66625984>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a recepção das propostas: 25/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 62 Dias

##### **Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Das Leistungsverzeichnis, das KEV 115.2 - Angebotsschreiben sowie fehlende Preisangaben werden nicht nachgefordert! Siehe Liste beigefügte "Einzureichende Unterlagen".

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 25/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Stadt Karlsruhe, Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft, Zähringerstraße 61, Zimmer 304, 76133 Karlsruhe

Informações adicionais: Bieter und ihre Bevollmächtigten dürfen beim Eröffnungstermin nicht zugegen sein. Bieterfragen werden nur bis 10 Kalendertage vor dem Submissionstermin und nur über die Vergabepattform Subreport ELViS beantwortet.

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização de mediação: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft  
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft  
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft  
Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft  
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Karlsruhe Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft  
Número de registo: Fachamtsnummer 8800-250000  
Departamento: Vergabestelle für Bau- und Freiberufliche Leistungen  
Endereço postal: Zähringerstr. 61  
Cidade: Karlsruhe  
Código postal: 76133  
Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [vergabe@hgw.karlsruhe.de](mailto:vergabe@hgw.karlsruhe.de)  
Telefone: +49 721133-0  
Endereço Internet: <https://www.karlsruhe.de>

#### **Funções desta organização:**

Adquirente  
Prestador de serviços no domínio da contratação pública  
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação  
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso  
Organização que recebe pedidos de participação  
Organização responsável pelo tratamento das propostas  
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe  
Número de registo: Leitweg-ID 08-A9866-40  
Endereço postal: Kapellenstraße 17  
Cidade: Karlsruhe  
Código postal: 76131  
Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Telefone: +4972192608730  
Fax: +497219263985  
Endereço Internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

#### **Funções desta organização:**

Instância de recurso  
Organização de mediação

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefone: +49228996100

**Funções desta organização:**

TED eSender

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

4dcd20a1-8381-4886-b0c2-c26ed10d1d9a-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 4f5a884c-350d-4854-b608-a414a33e39d2 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/07/2026 13:57:45 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 505055-2026

N.º de edição do JO S: 139/2026

Data de publicação: 22/07/2026