

505250-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Renouvellement du marché Exploitation, maintenance et entretien des installations techniques des juridictions du département du 85 et du 86

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: COUR APPEL DE POITIERS

Correio eletrónico: rgb.sar.ca-poitiers@justice.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Renouvellement du marché Exploitation, maintenance et entretien des installations techniques des juridictions du département du 85 et du 86

Descrição: L'objet du présent marché est d'assurer l'exploitation et la maintenance multitechnique des équipements et installations des bâtiments abritant les juridictions du ressort de la Cour d'Appel de POITIERS Allotissement et lieu d'exécution • Lot 1 : Vendée (arrondissement judiciaire de LA ROCHE SUR YON et LES SABLES D'OLONNE) • Lot 2 : Palais de Justice des Feuillants-Poitiers

Identificador do procedimento: 28425232-a741-4096-9fbd-5e840109bf68

Identificador interno: CAPOITIERS_2026_MULTITECH

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: informations relatives à la procédure disponible dans le reglement de consultation , ccap et cctp

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50324200 Serviços de manutenção preventiva

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vendée (FRG05)

País: França

Informações adicionais: ressort de la cour d'appel de Poitiers departement 85

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: França

Informações adicionais: ressort de la cour d'appel de Poitiers dpt 86

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 376 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislação transfronteiriça aplicável: Sans objet

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Renouvellement du marché Exploitation, maintenance et entretien des installations techniques des juridictions du département du 85 et du 86.

Descrição: Ce lot concerne l'exécution des prestations du Lot 1 relatives à l'exploitation et à la maintenance multitechnique des bâtiments de la Cour d'Appel de Poitiers sur le département de la Vendée (85).

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vendée (FRG05)

País: França

Informações adicionais: Vendée (arrondissement judiciaire de LA ROCHE SUR YON et LES SABLES D'OLONNE)

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le présent marché est conclu à compter du 1er janvier 2027 ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure. Il est conclu pour une période initiale allant jusqu'au 31 décembre 2027., le présent marché est reconductible, trois fois par période d'UN (1) an (année 2028 puis 2029 puis 2030) dans les mêmes conditions.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 688 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 04/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Instância de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: COUR APPEL DE POITIERS

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: COUR APPEL DE POITIERS

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organização que recebe pedidos de participação: COUR APPEL DE POITIERS

Organização responsável pelo tratamento das propostas: COUR APPEL DE POITIERS

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Renouvellement du marché Exploitation, maintenance et entretien des installations techniques des juridictions du département du 85 et du 86.

Descrição: Le présent marché concerne l'exécution des prestations du Lot 2 relatives à l'exploitation et à la maintenance multitechnique du Palais de Justice des Feuillants à Poitiers.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: França

Informações adicionais: • Lot 2 : Palais de Justice des Feuillants-Poitiers

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le présent marché est conclu à compter du 1er janvier 2027 ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure. Il est conclu pour une période initiale allant jusqu'au 31 décembre 2027., le présent marché est reconductible, trois fois par période d'UN (1) an (année 2028 puis 2029 puis 2030) dans les mêmes conditions.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 688 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: la valeur financière 45%

Descrição: dans le rc , ccap , cctp

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur organisationnelle et technique (45%)

Descrição: dans le rc , ccap , cctp

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: la valeur environnementale et responsabilité sociétale des entreprises 10%

Descrição: dans le rc , ccap , cctp

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: dans le rc et le ccap

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: dans le rc et le ccap

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 04/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-public.gouv.fr>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Instância de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: COUR APPEL DE POITIERS

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: COUR APPEL DE POITIERS

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Organização que recebe pedidos de participação: COUR APPEL DE POITIERS

Organização responsável pelo tratamento das propostas: COUR APPEL DE POITIERS

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: COUR APPEL DE POITIERS

Número de registo: 17860111800015

Cidade: POITIERS

Código postal: 86000

Subdivisão do país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: França

Ponto de contacto: Service administratif régional , CA POITIERS

Correio eletrónico: rgb.sar.ca-poitiers@justice.fr

Telefone: +33516080610

Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

Número de registo: 17860004500011

Endereço postal: 15 RUE DE BLOSSAC

Cidade: POITIERS

Código postal: 86000

Subdivisão do país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: França

Ponto de contacto: Vienne (86)

Correio eletrónico: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telefone: +33549607919

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6b6ef084-bbe9-41eb-ad3f-9b995e2c72cc - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/07/2026 19:00:44 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 505250-2026

N.º de edição do JO S: 139/2026

Data de publicação: 22/07/2026