

505334-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central – CONTRAT
D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE
SANITAIRE, DE CLIMATISATION, VENTILATION, FILTRATION PISCINE ET TRAVAUX ANNEXES
OJ S 139/2026 22/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ville de Châlette-sur-Loing

Correio eletrónico: olivier.billard@ville-chalette.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE, DE CLIMATISATION, VENTILATION, FILTRATION PISCINE ET TRAVAUX ANNEXES

Descrição: Le présent contrat concerne l'exploitation et la maintenance globale des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire (y compris traitement de l'eau), de ventilation, de climatisation et de filtration piscine des bâtiments communaux de la mairie de Chalette-sur-Loing. Ce marché de type PF(I) + P3 avec travaux programmés comporte les prestations suivantes : P2 (maintenance et exploitation) P3 (garantie totale et travaux programmés)

Identificador do procedimento: ab2e214a-d38b-4100-a5e5-3cdb1ff5fea3

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras, 50531200 Serviços de manutenção de aparelhos a gás

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: place de la République

Cidade: Chalette sur Loing

Código postal: 45120

Subdivisão do país (NUTS): Loiret (FRB06)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: BATIMENTS DIVERS

Descrição: Exploitation des bâtiments divers

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras, 50531200 Serviços de manutenção de aparelhos a gás

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: place de la République

Cidade: Chalette sur Loing

Código postal: 45120

Subdivisão do país (NUTS): Loiret (FRB06)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Duração: 60 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 7

Mais informações sobre renovações: la reconduction est tacite

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: valeur technique de l'offre

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: valeur financière

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852397>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852397>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Greffe du Tribunal administratif d'Orléans

Instância de recurso: Tribunal administratif d'Orléans

Informações sobre os prazos de recurso: Cf. Greffe du Tribunal administratif d'Orléans à l'adresse ci-dessus

5.1. Lote: LOT-0002

Título: CENTRE AQUATIQUE

Descrição: Exploitation du centre aquatique Claude Blin

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras, 50531200 Serviços de manutenção de aparelhos a gás

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: place de la République

Cidade: Chalette sur Loing

Código postal: 45120

Subdivisão do país (NUTS): Loiret (FRB06)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Duração: 60 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 7

Mais informações sobre renovações: la reconduction est tacite

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: valeur technique de l'offre

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: valeur financière

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852397>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852397>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Greffe du Tribunal administratif d'Orléans

Instância de recurso: Tribunal administratif d'Orléans

Informações sobre os prazos de recurso: Cf. Greffe du Tribunal administratif d'Orléans à l'adresse ci-dessus

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 253FF2CA-E4CF-2A89-FB9F57C7E7E5F369

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Ville de Châlette-sur-Loing

Número de registo: 12196

Endereço postal: 1 place de la République

Cidade: Châlette sur Loing
Código postal: 45120
Subdivisão do país (NUTS): Loiret (FRB06)
País: França
Ponto de contacto: DEMAUMONT Franck
Correio eletrónico: olivier.billard@ville-chalette.fr
Telefone: 0238895959
Endereço Internet: <http://approlys.marches-publics.info>
Perfil do adquirente: <http://approlys.marches-publics.info>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif d'Orléans
Número de registo: 253FF2F7-B792-CA0D-B5F91B37DABB0B71
Endereço postal: 28 rue de la Bretonnerie
Cidade: Orléans
Código postal: 45057
Subdivisão do país (NUTS): Loiret (FRB06)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telefone: 0238775900
Fax: 0238538516
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Greffe du Tribunal administratif d'Orléans
Número de registo: 253FF318-0C97-4984-278245B0A32DD0FA
Endereço postal: 28 rue de la Bretonnerie
Cidade: Orléans
Código postal: 45057
Subdivisão do país (NUTS): Loiret (FRB06)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telefone: 0238775900
Fax: 0238538516
Funções desta organização:
Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e188744e-5b86-4375-b000-7666cdde69d1 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 21/07/2026 10:10:06 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 505334-2026

