

505556-2026 - Concurso

França – Serviços de gestão de projectos de construção – Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant une SDP d'environ 2 410 m2 - ZAC

Oudiné - Lot N4 - PARIS 13

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ELOGIE-SIEMP

Correio eletrónico: appel.offres@elogie-siemp.paris

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant une SDP d'environ 2 410 m2 - ZAC Oudiné - Lot N4 - PARIS 13

Descrição: Appel à candidatures pour un marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant une SDP d'environ 2 410 m2 dont 2310m² de logement (environ 35 logements) et un local associatif de 100m². Le marché sera composé de la mission de base complète de maîtrise d'oeuvre au sens aux dispositions du livre IV du Code de la Commande Publique : - ESQ ; - APS ; - APD ; - PRO ; - ACT ; - VISA ; - DET - AOR. En plus de ces missions, le maître d'oeuvre participera au suivi environnemental de l'opération, en collaboration avec l'assistant à la maîtrise d'ouvrage environnemental Clause de réexamen prévue. Durée prévisionnelle du marché : 60 mois Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Les prestations seront réglées par des prix forfaitaires

Identificador do procedimento: fd7f9a96-510d-410e-81c4-fc91f788d5b2

Identificador interno: 2026-065

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71541000 Serviços de gestão de projectos de construção

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zac Oudiné - lot N4

Cidade: Paris

Código postal: 75013

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. Le montant prévisionnel des travaux est précisé dans le préprogramme joint, le montant de la prime est indiqué dans le règlement de candidature; Limites concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : 3 (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats) Critères de sélection des candidatures : 1- Qualification et qualité de l'équipe candidate : compétences de l'équipe, l'adéquation des moyens techniques et humains de l'équipe à la nature du projet et au contenu de la mission projetée : 40.00 2-Qualité des références fournies : la qualité architecturale des réalisations de l'architecte mandataire et adéquation des références au projet : 60.00 La prestation est réservée à une profession déterminée. Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Loi architecture (1977) Une visite sera obligatoire en phase offre;

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant une SDP d'environ 2 410 m² - ZAC Oudiné - Lot N4 - PARIS 13

Descrição: Appel à candidatures pour un marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant une SDP d'environ 2 410 m² dont 2310m² de logement (environ 35 logements) et un local associatif de 100m². Le marché sera composé de la mission de base complète de maîtrise d'oeuvre au sens aux dispositions du livre IV du Code de la Commande Publique : - ESQ ; - APS ; - APD ; - PRO ; - ACT ; - VISA ; - DET - AOR. En plus de ces missions, le maître d'oeuvre participera au suivi environnemental de l'opération, en collaboration avec l'assistant à la maîtrise d'ouvrage environnemental Clause de réexamen prévue. Durée prévisionnelle du marché : 60 mois Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Les prestations seront réglées par des prix forfaitaires
Identificador interno: S-PF-1852473

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71541000 Serviços de gestão de projectos de construção

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

Opções:

Descrição das opções: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zac Oudiné - lot N4

Cidade: Paris

Código postal: 75013

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 29/01/2027

Duração: 60 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852473>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852473>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Paris

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: FC8EB1F6-BF24-C666-E58BA6A753561AE0

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: ELOGIE-SIEMP

Número de registo: 51745

Endereço postal: 8 boulevard d'Indochine

Cidade: Paris cedex 19

Código postal: 75924

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Ponto de contacto: FRAISSEIX Olivier

Correio eletrónico: appel.offres@elogie-siemp.paris

Telefone: 0140475555

Endereço Internet: <http://www.elogie-siemp.paris>

Perfil do adquirente: <http://marches-publics.info>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Paris

Número de registo: FC8EB218-D49A-9649-4E354E0A25F47B21

Endereço postal: Parvis du Tribunal de Paris

Cidade: Paris

Código postal: 75859

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: sec.presidence.tj-paris@justice.fr

Telefone: 0144325151

Endereço Internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris
Número de registo: FC8EB22A-079E-2318-658754275F57A09B
Endereço postal: Parvis du Tribunal de Paris
Cidade: Paris
Código postal: 75859
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: sec.presidence.tj-paris@justice.fr
Telefone: 0144325151
Endereço Internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: dd883466-69ce-4775-9c05-81473362ea9c - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 20/07/2026 15:12:15 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 505556-2026
N.º de edição do JO S: 139/2026
Data de publicação: 22/07/2026