

## 505588-2026 - Concurso

Áustria – Construção – 9757 SMS Graz Trockenbau

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

Correio eletrónico: [anna.kollegger@gbg.graz.at](mailto:anna.kollegger@gbg.graz.at)

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: 9757 SMS Graz Trockenbau

Descrição: Trockenbauarbeiten für die Sportmittelschule Algersdorf

Identificador do procedimento: 44f3c310-a0b9-4d99-a838-08fea939e5a2

Identificador interno: 9757- 439

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-2175

Título: 9757 SMS - Trockenbauarbeiten

Descrição: Trockenbauarbeiten für Umbau und Zubau Sportmittelschule Graz, Algersdorfer Straße 11, 8020 Graz, NRF ca. 5.846 m2 Bestand und Zubau, 12 Klassen und sonstige Unterrichtsräume im Bestandsgebäude, GTS und Sporthalle im Zubau; Außenanlagen und Sportanlagen, Einrichtung. Ausführung Juli 2026 – Jänner 2028.

Identificador interno: 9757201

##### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

##### 5.1.2. Local de execução

Cidade: Graz  
Código postal: 8020  
Subdivisão do país (NUTS): Graz (AT221)  
País: Áustria

**5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 06/10/2026  
Data de fim da duração: 31/01/2028

**5.1.6. Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não  
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

**5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

**5.1.11. Documentos do concurso**

Prazo para solicitar informações adicionais: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central  
Endereço dos documentos do concurso: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/250670>

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário  
Endereço para apresentação: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/250670>  
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão  
Catálogo eletrónico: Não autorizado  
Variantes: Não autorizado  
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado  
Prazo para a receção das propostas: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central  
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não  
Condições relacionadas com a execução do contrato: siehe beiliegenden Ausschreibungsunterlagen  
Faturação eletrónica: Necessário  
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim  
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim  
Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: ARGE

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-2224

Nome oficial: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

Número de registo: 9110015965827

Departamento: Baumanagement

Endereço postal: Neutorgasse 57

Cidade: Graz

Código postal: 8010

Subdivisão do país (NUTS): Graz (AT221)

País: Áustria

Ponto de contacto: DI Anna Kollegger

Correio eletrónico: [anna.kollegger@gbg.graz.at](mailto:anna.kollegger@gbg.graz.at)

Telefone: +43 66488161956

Endereço Internet: <http://www.gbg.graz.at>

**Funções desta organização:**

Adquirente

### 8.1. ORG-2757

Nome oficial: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Número de registo: 9110020332867

Endereço postal: Salzamtsgasse 3

Cidade: Graz

Código postal: 8010

Subdivisão do país (NUTS): Graz (AT221)

País: Áustria

Correio eletrónico: [lvwg@lvwg-stmk.gv.at](mailto:lvwg@lvwg-stmk.gv.at)

Telefone: +43 31680290

Endereço Internet: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 9879f502-d5a8-4f6a-b152-e04ad226a3c4 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 21/07/2026 13:25:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 505588-2026

N.º de edição do JO S: 139/2026

Data de publicação: 22/07/2026