

505870-2026 - Concurso

Alemanha – Obras de revestimento superficial – BV-TW: PU Beschichtung, Malerarbeiten

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Magistrat der Stadt Bad Vilbel

Correio eletrónico: svenja.kost@bad-vilbel.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: BV-TW: PU Beschichtung, Malerarbeiten

Descrição: Beschichtungen für Wände, Decken, Böden und Beton für den Neubau der Theaterwerkstätten in Bad Vilbel, Stadtteil Dortelweil.

Identificador do procedimento: e3c37a6c-3397-4907-87cd-9da24af80d3e

Identificador interno: HEUSSEN-2026-0047

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45233228 Obras de revestimento superficial

Classificação adicional (cpv): 45442100 Obras de pintura

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Theodor-Heuss-Straße

Cidade: Bad Vilbel

Código postal: 61118

Subdivisão do país (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Corrupção:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:
Fraude:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Insolvência:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Falta profissional grave:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Atividades suspensas:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: BV-TW: PU Beschichtung, Malerarbeiten

Descrição: Die Stadt Bad Vilbel beabsichtigt den Neubau der Theaterwerkstätten und Probebühnen im Ortsteil Dortelweil. Das Gebäude hat eine Grundfläche von ca. 2.650m², die BGF beträgt ca. 3.600m². Die Leistungen Beschichtung umfassen: - Mehrschichtige Polyuretan-Beschichtung (Wand/Boden), ca. 275 m² - Wandbeschichtung, ca. 550 m² - Deckenbeschichtung, ca. 55 m² - Betonlasur, ca. 250 m²

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45233228 Obras de revestimento superficial

Classificação adicional (cpv): 45442100 Obras de pintura

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Theodor-Heuss-Straße

Cidade: Bad Vilbel

Código postal: 61118

Subdivisão do país (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 02/10/2026

Data de fim da duração: 06/11/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Nachweis des durchschnittlichen Jahresumsatzes der vergangenen drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025). Mindestanforderung: 160.000 EUR Umsatz (netto) jahresdurchschnittlich gemittelt aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Niedrigster Angebotspreis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f7f8b3103-4d8643a9a648a052

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.had.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 42 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderungen erfolgen online über die Vergabepattform und sind ausschließlich über die Nachrichtenfunktion zu beantworten.

Informações sobre a abertura pública:

Local: online

Informações adicionais: Die Teilnahme von Bietern ist ausgeschlossen.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informações sobre os prazos de recurso: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Magistrat der Stadt Bad Vilbel

Número de registo: -

Endereço postal: Am Sonnenplatz 1

Cidade: Bad Vilbel

Código postal: 61118

Subdivisão do país (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

País: Alemanha

Correio eletrónico: svenja.kost@bad-vilbel.de

Telefone: +49 6101 4076424

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registo: t:06151126603

Endereço postal: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Cidade: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefone: +49 6151-126603

Fax: +49 6151125816

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 17719c27-21ec-4ed2-81be-15c77e217359 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 20/07/2026 15:09:16 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 505870-2026
N.º de edição do JO S: 139/2026
Data de publicação: 22/07/2026