

505919-2026 - Concurso

Suécia – Serviços de limpeza e saneamento – Inre skötsel - LIBO/FALAB

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Lindesbergsbostäder Aktiebolag

Correio eletrónico: amar@zian.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Fastigheter i Linde AB

Correio eletrónico: amar@zian.se

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Inre skötsel - LIBO/FALAB

Descrição: Entreprenaderna omfattar bl.a. trappstädning och kontorsstädning, med fast åtagande, på följande orter: Frövi, Vedevåg, Lindesberg, Guldsmidshyttan samt Storå.

Identificador do procedimento: ce0b13ac-11ff-403f-b5c2-93e7fe38561a

Identificador interno: 26/27

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

Classificação adicional (cpv): 90000000 Serviços relativos a águas residuais, resíduos, limpeza e ambiente, 90910000 Serviços de limpeza, 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas, 90911100 Serviços de limpeza de alojamentos, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919200 Serviços de limpeza de escritórios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Örebro län (SE124)

País: Suécia

Informações adicionais: Lindesbergs kommun

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Inre skötsel - LIBO/FALAB

Descrição: Entreprenaderna omfattar bl.a. trappstädning och kontorsstädning, med fast åtagande, på följande orter: Frövi, Vedeväg, Lindesberg, Guldsmeshyttan samt Storå.
Identificador interno: 26/27

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

Classificação adicional (cpv): 90000000 Serviços relativos a águas residuais, resíduos, limpeza e ambiente, 90910000 Serviços de limpeza, 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas, 90911100 Serviços de limpeza de alojamentos, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919200 Serviços de limpeza de escritórios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Örebro län (SE124)

País: Suécia

Informações adicionais: Lindesbergs kommun

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 30/09/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Se upphandlingsdokumenten.

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Se upphandlingsdokumenten.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 17/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=96852>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=96852&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrônico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 28/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 121 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Se upphandlingsdokumentet.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 28/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Lindesberg

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Informações sobre os prazos de recurso: Avtalsspärr i tio dagar tillämpas.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Förvaltningsrätten

Organização que recebe pedidos de participação: Lindesbergsbostäder Aktiebolag

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Lindesbergsbostäder Aktiebolag

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Lindesbergsbostäder Aktiebolag
Número de registo: 5564062718
Departamento: Zian AB
Endereço postal: Box 2
Cidade: LINDESBURG
Código postal: 71121
Subdivisão do país (NUTS): Örebro län (SE124)
País: Suécia
Ponto de contacto: Amar Al-Djaber
Correio eletrónico: amar@zian.se
Telefone: 0725310237
Endereço Internet: <https://www.libo.se>

Funções desta organização:

Adquirente
Líder do grupo
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten
Número de registo: 202100-2742
Endereço postal: Box 568
Cidade: Karlstad
Código postal: 651 12
Subdivisão do país (NUTS): Värmlands län (SE311)
País: Suécia
Correio eletrónico: forvaltningsrattenikarlstad@dom.se
Telefone: 054-14 85 00
Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-karlstad/>

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Fastigheter i Linde AB
Número de registo: 556639-6684
Cidade: LINDESBURG
Código postal: 711 21
Subdivisão do país (NUTS): Örebro län (SE124)
País: Suécia
Correio eletrónico: amar@zian.se
Telefone: 0725310237

Funções desta organização:

Adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ddebac7c-31fb-4a47-9e8a-0193c75c0f18 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/07/2026 23:26:53 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 20/07/2026 23:26:55 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 505919-2026

N.º de edição do JO S: 139/2026

Data de publicação: 22/07/2026