

506247-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura para edifícios – Restructuration d'un ancien EHPAD pour la création d'un Foyer de Jeunes Travailleurs - FJT "Les Prades" - 2, Rue Olivier de Pierrebours - 23000 GUERET

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Creusalis - Office Public de l'Habitat de la Creuse

Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Restructuration d'un ancien EHPAD pour la création d'un Foyer de Jeunes Travailleurs - FJT "Les Prades" - 2, Rue Olivier de Pierrebours - 23000 GUERET

Descrição: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Il s'agit de 42 logements (Studio et T1 bis) ainsi que des espaces communs et administratifs

Identificador do procedimento: 20b4ac3f-35b6-49d6-9ba1-ed12a81c1449

Identificador interno: 26AA002_MO

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 2, Rue Olivier de Pierrebours

Cidade: Guéret

Código postal: 23000

Subdivisão do país (NUTS): Creuse (FRI22)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Restructuration d'un ancien EHPAD pour la création d'un Foyer de Jeunes Travailleurs - FJT "Les Prades" - 2, Rue Olivier de Pierrebourg - 23000 GUERET

Descrição: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Il s'agit de 42 logements (Studio et T1 bis) ainsi que des espaces communs et administratifs

Identificador interno: S-PF-1852823

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

Opções:

Descrição das opções: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 2, Rue Olivier de Pierrebourg

Cidade: Guéret

Código postal: 23000

Subdivisão do país (NUTS): Creuse (FRI22)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 30/09/2026

Duração: 36 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852823>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852823>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Limoges

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges de Bordeaux

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 25417CC8-9D0F-BEE7-5393D2B43A0F1CFB

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Creusalis - Office Public de l'Habitat de la Creuse

Número de registo: 56394

Endereço postal: 59, avenue du Poitou

Cidade: Guéret

Código postal: 23000

Subdivisão do país (NUTS): Creuse (FRI22)
País: França
Ponto de contacto: SUCHET Frédéric
Correio eletrónico: corresponder@aws-france.com
Telefone: 0555519550
Fax: 0555520770
Endereço Internet: <http://www.creusalis.fr>
Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.info>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Limoges
Número de registo: 25417D17-9C4C-B4B2-D6B9C10AD46D7A9F
Endereço postal: 1, Cours Vergniaud
Cidade: Limoges
Código postal: 87000
Subdivisão do país (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-limoges@juradm.fr
Telefone: 0555339155
Fax: 0555339160

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges de Bordeaux
Número de registo: 25417D2A-FB61-D57D-785A0571E7B9797C
Endereço postal: 103 bis, rue de Belleville
Cidade: Bordeaux
Código postal: 333063
Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)
País: França
Correio eletrónico: na.polec@direccte.gouv.fr
Telefone: (33)556692745

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5f0e5ae2-29da-4b94-891e-f1a630b9f594 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 21/07/2026 10:10:16 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 506247-2026
N.º de edição do JO S: 139/2026
Data de publicação: 22/07/2026