

506466-2026 - Concurso

**Alemanha – Obras subterrâneas excepto túneis, poços e passagens subterrâneas –
Schulerweiterung Freianlagen 2.BA Stellplätze und Lärmschutzwände**

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Werder (Havel)

Correio eletrónico: hochbau@werder-havel.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Schulerweiterung Freianlagen 2.BA Stellplätze und Lärmschutzwände

Descrição: 1100m² ruderaler Aufwuchs roden, 950m² Oberboden abtragen; 100m³ Schicht ohne Bindemittel aufnehmen; 200m Kabelgraben mit Erdkabel; 360m Bordstein aus Beton setzen; 1800m² Verkehrsflächen als Schotterschicht; 115m² Drainage-Betonpflaster; 100 m Lärmschutzwand 27dBI; 5 Mastleuchten;

Identificador do procedimento: 55fc9b73-19b6-4bd8-b41d-34a88556086f

Identificador interno: WER_EHG_32a

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45221250 Obras subterrâneas excepto túneis, poços e passagens subterrâneas

Classificação adicional (cpv): 45112700 Trabalhos de paisagismo

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Kesselgrundstr. 62-68

Cidade: Werder (Havel)

Código postal: 14542

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

País: Alemanha

Informações adicionais: Zufahrt Baustelle über Hagenstraße

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YL1HZV3#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Schulerweiterung Freianlagen 2.BA Stellplätze und Lärmschutzwände

Descrição: 1100m² ruderaler Aufwuchs roden, 950m² Oberboden abtragen; 100m³ Schicht ohne Bindemittel aufnehmen; 200m Kabelgraben mit Erdkabel; 360m Bordstein aus Beton setzen; 1800m² Verkehrsflächen als Schotterschicht; 115m² Drainage-Betonpflaster; 100 m Lärmschutzwand 27dBI; 5 Mastleuchten;

Identificador interno: WER_EHG_32a

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45221250 Obras subterrâneas excepto túneis, poços e passagens subterrâneas

Classificação adicional (cpv): 45112700 Trabalhos de paisagismo

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Kesselgrundstr. 62-68

Cidade: Werder (Havel)

Código postal: 14542

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

País: Alemanha

Informações adicionais: Zufahrt Baustelle über Hagenstraße

5.1.3. Duração estimada

Duração: 8 Semanas

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb einer ihm gesetzten angemessenen Frist vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis anzugeben oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen

Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) ist erhältlich mit den Ausschreibungsunterlagen. Einzureichende Unterlagen: - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit des Bieters/Bewerbers in Frage stellt (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Registereintragungen (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen); sofern der Bewerber nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem er niedergelassen ist, in einem Register eintragungspflichtig ist, muss die Eintragung in diesem Register vorliegen. Der vorzulegende Nachweis der Registereintragung darf nicht älter als 12 Monate sein; - Bei Auftragswert >30.000EUR vor Zuschlagserteilung Registereintragung im Gewerbezentralregister

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Einzureichende Unterlagen: - Angaben zu Arbeitskräften (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Der Bewerber muss über geeignete Referenzen verfügen. Geeignet sind Referenzprojekte dann, wenn der Bewerber bei diesen Projekten zwischen dem 01.01.2020 und dem 31.12.2025 Leistungen erbracht hat, die mit der verfahrensgegenständlichen Leistung nach Art und Umfang vergleichbar sind und der jeweilige Referenzauftraggeber (im Falle der telefonischen Nachfrage durch den Auftraggeber) nicht ein Negativurteil zu dem Referenzprojekt abgibt. Es sind drei geeignete Referenzen erforderlich (Mindestanforderung).

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Einzureichende Unterlagen: - Angabe zum Insolvenzverfahren und Liquidation (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz: der Bewerber muss den durchschnittlichen Netto-Jahresumsatz für die drei Kalenderjahre 2022, 2023 und 2024 angeben, dabei wird ein Mindestjahresumsatz von 500.000 EUR verlangt. Im Falle von Bietergemeinschaften muss der addierte Jahresumsatz aller Mitglieder der Bietergemeinschaft diese Mindestsumme erreichen. - Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung: bei Beauftragung muss der Auftragnehmer über eine angemessene Berufs- bzw. eine angemessene Betriebshaftpflichtversicherung verfügen. Dabei muss die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres mindestens das 2fache dieser Versicherungssummen betragen. Es ist eine entsprechende Bestätigung der Versicherung beizufügen, dass eine solche Versicherung besteht. Alternativ dazu kann eine Bereitschaftserklärung der Versicherung beigelegt werden, eine solche Versicherung bei Auftragserteilung abzuschließen

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Best-Preis

Descrição: Der Bieter mit dem besten Preis bei Einhaltung sämtlicher restlichen Vergabekriterien erhält den Zuschlag
Categoria do critério de adjudicação peso: Ordem de importância
N.º do critério de adjudicação: 1
Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Die Leistungsbeschreibung ist eindeutig, sodass eine Bewertung nach Rangfolge sich erübrigt

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YL1HZV3/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Bieterkommunikation erfolgt während der Angebotsfrist ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg. Dies gilt insbesondere für Fragen, die zur Ausschreibung gestellt werden. Nicht gestattet ist die Einreichung von Angeboten über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes oder per E-Mail. Diese Angebote werden von der Wertung ausgeschlossen.

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YL1HZV3>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YL1HZV3>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: siehe hierzu Formblatt 216

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/08/2026 12:45:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: online - Vergabemarktplatz

Informações adicionais: Die Öffnung der Angebote wird von zwei Vertretern des Auftraggebers gemeinsam am Öffnungstermin unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt. Der Auftraggeber stellt den Bietern die in § 14 Absatz 3, Buchstabe a bis d VOB/A genannten Informationen unverzüglich elektronisch über den Vergabemarktplatz "Kommunikation" zur Verfügung

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Der Auftrag wird unter Berücksichtigung der Vorgaben des Brandenburgischen Vergabegesetzes (BbgVergG) vergeben und ausgeführt. Die Bieter (und soweit vorgesehen, deren Nachunternehmer) haben hierzu entsprechende Verpflichtungserklärungen abzugeben.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Werder (Havel)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Werder (Havel)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Werder (Havel)

Número de registo: e.rechnung@werder-havel.de

Endereço postal: Eisenbahnstraße 13-14

Cidade: Werder (Havel)

Código postal: 14542

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

País: Alemanha

Ponto de contacto: FB 6 -Hochbau

Correio eletrónico: hochbau@werder-havel.de

Telefone: +49 3327-7830

Endereço Internet: <https://www.werder-havel.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: PST GmbH

Número de registo: AG Potsdam HRB 8027

Endereço postal: Eisenbahnstraße 26

Cidade: Werder (Havel)

Código postal: 14542

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Hochbauabteilung

Correio eletrónico: ing@pst-gmbh.de

Telefone: +49 3327-574420

Endereço Internet: <https://www.pst-gmbh.de>

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Número de registo: t:03318661019

Endereço postal: Heinrich-Mann-Allee 107

Cidade: Potsdam

Código postal: 14473

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Correio eletrónico: Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de

Telefone: +49 331-8661610

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Número de registo: t 03318661019

Endereço postal: Heinrich-Mann-Allee 107

Cidade: Potsdam

Código postal: 14473

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Correio eletrónico: Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de

Telefone: +49 331-8661610

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4fc6bf18-9927-49c7-9712-5069b8569e6f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/07/2026 17:03:35 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 506466-2026

N.º de edição do JO S: 139/2026

Data de publicação: 22/07/2026