

507213-2026 - Concurso

França – Serviços de gestão de projectos de construção – Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant environ 990 m² SDP, comprenant environ 15 logements BRS. Lot N3 - ZAC Bédier Oudiné - secteur Oudiné - 75013 Paris

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ELOGIE-SIEMP

Correio eletrónico: appel.offres@elogie-siemp.paris

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant environ 990 m² SDP, comprenant environ 15 logements BRS. Lot N3 - ZAC Bédier Oudiné - secteur Oudiné - 75013 Paris

Descrição: Appel à candidature pour Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant environ 990 m² SDP, comprenant environ 15 logements BRS. Le marché sera composé de la mission de base complète de maîtrise d'oeuvre au sens aux dispositions du livre IV du Code de la Commande Publique : - ESQ ; - APS ; - APD ; - PRO ; - ACT ; - VISA ; - DET - AOR. En plus de ces missions, le maître d'oeuvre participera au suivi environnemental de l'opération, en collaboration avec l'assistant à la maîtrise d'ouvrage environnemental Clause de réexamen prévue. Durée prévisionnelle du marché : 60 mois Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Les prestations seront réglées par des prix forfaitaires

Identificador do procedimento: 39485a84-5298-4ac0-89b3-ab2b9818cfb1

Identificador interno: 2026-165

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71541000 Serviços de gestão de projectos de construção

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zac Bedier Oudine - Secteur Oudine - Lot N3

Cidade: Paris

Código postal: 75013

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Le montant prévisionnel des travaux est précisé dans le préprogramme joint, le montant de la prime est indiqué dans le règlement de candidature; Limites concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : 3 (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats); Pas de réduction du nombre d'opérateurs au cours de la négociation (3). Critères de sélection des candidatures : 1- Qualification et qualité de l'équipe candidate : compétences de l'équipe, l'adéquation des moyens techniques et humains de l'équipe à la nature du projet et au contenu de la mission projetée : 40.00 2-Qualité des références fournies : la qualité architecturale des réalisations de l'architecte mandataire et adéquation des références au projet : 60.00 La prestation est réservée à une profession déterminée. Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Loi architecture (1977) Une visite sera obligatoire en phase offre;

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant environ 990 m² SDP, comprenant environ 15 logements BRS. Lot N3 - ZAC Bédier Oudiné - secteur Oudiné - 75013 Paris

Descrição: Appel à candidature pour Marché de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un ensemble immobilier représentant environ 990 m² SDP, comprenant environ 15 logements BRS. Le marché sera composé de la mission de base complète de maîtrise d'oeuvre au sens aux dispositions du livre IV du Code de la Commande Publique : - ESQ ; - APS ; - APD ; - PRO ; - ACT ; - VISA ; - DET - AOR. En plus de ces missions, le maître d'oeuvre participera au suivi environnemental de l'opération, en collaboration avec l'assistant à la maîtrise d'ouvrage environnemental Clause de réexamen prévue. Durée prévisionnelle du marché : 60 mois Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Les prestations seront réglées par des prix forfaitaires

Identificador interno: S-PF-1852526

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71541000 Serviços de gestão de projectos de construção

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

Opções:

Descrição das opções: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zac Bedier Oudine - Secteur Oudine - Lot N3

Cidade: Paris

Código postal: 75013

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 29/01/2027

Duração: 60 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1852526>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1852526>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Paris

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: FEA86A2B-F4D1-9EFE-CADAA7A927D77FBBF

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: ELOGIE-SIEMP

Número de registo: 51745

Endereço postal: 8 boulevard d'Indochine

Cidade: Paris cedex 19

Código postal: 75924

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Ponto de contacto: FRAISSEIX Olivier

Correio eletrónico: appel.offres@elogie-siemp.paris

Telefone: 0140475555

Endereço Internet: <http://www.elogie-siemp.paris>

Perfil do adquirente: <http://marches-publics.info>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Paris

Número de registo: FEA86A65-D1AB-7CAA-50C2AF87103CF316

Endereço postal: Parvis du Tribunal de Paris

Cidade: Paris

Código postal: 75859

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: sec.presidence.tj-paris@justice.fr

Telefone: 0144325151

Endereço Internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

Número de registo: FEA86A75-DF72-F587-80840EEF6E120993

Endereço postal: Parvis du Tribunal de Paris

Cidade: Paris

Código postal: 75859

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: sec.presidence.tj-paris@justice.fr

Telefone: 0144325151

Endereço Internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4da42975-6558-4ba9-9c5f-392326e6eac9 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/07/2026 16:10:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 507213-2026

N.º de edição do JO S: 139/2026

Data de publicação: 22/07/2026