

507412-2026 - Concurso

Bulgária – Construção de instalações para ocupação de tempos livres – Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас
OJ S 139/2026 22/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ОБЩИНА БУРГАС

Correio eletrónico: v.daalova@burgas.bg

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас

Descrição: Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас. Преди да започне изпълнението на същинските дейности е необходимо да се изготви ситуационна схема на прилежащото пространство с площадкови Ел и ВиК връзки за захранване на двата модула в съответствие с приложената от възложителя схема. Към документацията е приложено подробно геодезическо заснемане на терена с отразени съществуваща дървесна растителност и храсти, шахти и подземни инфраструктурни проводни, в ПИ с идентификатор № 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас. При доказана необходимост от премахване на дървесна растителност, да бъде изготвена санитарна експертиза на всяко конкретно дърво, съгласно формуляр санитарни експертизи приложен формуляр /Приложение №1, към чл.7, ал.2, съгласно Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Бургас, приета с решение на Общински съвет - Бургас, по т.2, Протокол № 45/31.07.2018 г./ Формуляра се попълва и подписва ръчно на място от арборист, ландшафтен архитект, лесоинженер в обем и минимално съдържание съгласно Приложение №4 към заданието. При внасяне на нова растителност мерките за зелена градска инфраструктура върху открити пространства да са съобразени с „Препоръките за зелени мерки в градска среда за намаляване на вторичното разпрашаване“.Препоръките са на линк: <https://www.eufunds.bg/bg/opos/node/10500>. Към документацията да се изготвят детайли за вид и организация на настилките, преходи бордюри озеленени площи по възможност без регули. Всички места за дървета и преходи към озеленени площи да се предвидят на ниво терен без задигнати бордюри. Подробно описание на дейностите, включени в обхвата на настоящата обществена поръчка се съдържат в техническа спецификация, неразделна част от Документацията за обществена поръчка.
Identificador do procedimento: 885e8451-f1f2-4e13-a9b2-617162a46aa2

Identificador interno: 591986
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212100 Construção de instalações para ocupação de tempos livres

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас.

Cidade: Бургас

Código postal: 8000

Subdivisão do país (NUTS): Бургас (BG341)

País: Bulgária

Informações adicionais: 1.Освен обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 3, т. 4, т. 5, т. 6 и т. 7 от ЗОП и чл. 55, ал. 1, т. 1, т. 3 и т. 4 от ЗОП, възложителят отстранява участник, за който е налице някое от обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП, обстоятелствата по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД), както и обстоятелства по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН. Участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 - 5 от ЗОП, се отстранява на основание чл.107, т.3 от ЗОП.; За участника не следва да са налице обстоятелствата по чл.3,т.8 от ЗИФОДРЮПДРСЛТДС, освен ако не са приложими изключенията по чл.4 от същия закон; 2. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ: 1. Гаранция за изпълнение на договора – условия, размер и начин на плащане: 1.1. Гаранцията за изпълнение е в размер на 2 % (две на сто) от стойността на договора, без включен ДДС и се освобождава съгласно проекта на договор.1.2. Гаранцията се представя в една от следните форми: 1.2.1. парична сума;1.2.2. банкова гаранция;1.2.3.застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. 1.3. Гаранцията по т. 1.2.1 или т. 1.2.2 може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице – гарант.1.4. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение.1.5. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Условията за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са указани в Договора за изпълнение на обществената поръчка между Възложителя и Изпълнителя.1.6. При представяне на гаранцията във вид на платежно нареждане – паричната сума се внася по сметка на Община Бургас:Обслужваща банка: ТБ „Общинска банка“ АД, клон Бургас.IBAN: BG 89 SOMB 9130 3323 9965 01,BIC: SOMBBGSF.1.7. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава тя трябва да бъде безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, в което Възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка. Банковата гаранция трябва да бъде със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора.1.8. Когато участникът, определен за изпълнител, избере да представи гаранция за изпълнение под формата на застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя по договора, то застраховката следва да отговаря на следните изисквания:застраховката трябва да бъде сключена за конкретния договор и в полза на Община Бургас;

застрахователната премия трябва да е платима еднократно; срок на валидност – най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора. Изпълнителя сключва застраховката след одобрението ѝ от Възложителя. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. 1.9. Възложителят ще освободи гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. 3. Посоченият срок в поле "Планиран срок, друга продължителност (BT-538-Lot)" е условен. Срок за изпълнение - не по-кратък от 180 (сто и осемдесет) календарни дни и не по-дълъг от 360 (триста и шестдесет) календарни дни, считано от датата на получаване на възлагателно писмо; 4. Посочената прогнозна стойност е максимално предвиденият финансов ресурс. Участник, предложил цена за изпълнение, надвишаваща максимално предвиденият финансов ресурс, ще бъде отстранен от участие в процедурата! ВАЖНО! 5. Във връзка с изискването по чл. 72, ал. 1, т. 2 от ЗОП, за подходяща и обективна база за сравнение, при допуснати до оценяване една или две оферти, ще бъде приета прогнозната стойност на процедурата.

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 306 775,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corrupção: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл.

91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД) ; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Falência: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvência: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Acordo com os credores: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Ativos sob gestão por um liquidatário: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Atividades suspensas: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КKKP на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас

Descrição: Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КKKP на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас. Преди да започне изпълнението на същинските дейности е необходимо да се изготви ситуационна схема на прилежащото пространство с площадкови Ел и ВиК връзки за хранване на двата модула в съответствие с приложената от възложителя схема. Към документацията е приложено подробно геодезическо заснемане на терена с отразени съществуваща дървесна растителност и храсти, шахти и подземни инфраструктурни проводни, в ПИ с идентификатор № 07079.622.132 по КKKP на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас. При доказана необходимост от премахване на дървесна растителност, да бъде изготвена санитарна експертиза на всяко конкретно дърво, съгласно формуляр санитарни експертизи приложен формуляр /Приложение №1, към чл.7, ал.2, съгласно Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Бургас, приета с решение на Общински съвет - Бургас, по т.2, Протокол № 45/31.07.2018 г./

Формуляра се попълва и подписва ръчно на място от арборист, ландшафтен архитект, лесоинженер в обем и минимално съдържание съгласно Приложение №4 към заданието. При внасяне на нова растителност мерките за зелена градска инфраструктура върху открити пространства да са съобразени с „Препоръките за зелени мерки в градска среда за намаляване на вторичното разпрашаване“.Препоръките са на линк: <https://www.eufunds.bg/bg/opos/node/10500>. Към документацията да се изготвят детайли за вид и организация на настилките, преходи бордюри озеленени площи по възможност без регули. Всички места за дървета и преходи към озеленени площи да се предвидят на ниво терен без задигнати бордюри. Подробно описание на дейностите, включени в обхвата на настоящата обществена поръчка се съдържат в техническа спецификация, неразделна част от Документацията за обществена поръчка.
Identificador interno: 591986

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212100 Construção de instalações para ocupação de tempos livres

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас.

Cidade: Бургас

Código postal: 8000

Subdivisão do país (NUTS): Бургас (BG341)

País: Bulgária

5.1.3. Duração estimada

Duração: 360 Dias

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 306 775,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Programa de fundos da UE: Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER) (2021 /2027)

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Модулите следва да бъдат изпълнени с качествени трайни материали от естествен произход, с нисък CO2 отпечатък, възобновяеми, създаващи здравословен и комфортен микроклимат, показващи алтернатива на конвенционалните строителни решения. Следва да бъдат приложени и енергоефективни технически решения.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A prevenção e o controlo da poluição

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Участникът трябва да има регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Строителната камара за изпълнение на отделни видове строителни и монтажни работи, съгласно чл. 6 от Правилник за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя, съответстващи на предмета на поръчката (изпълнение на земни работи, довършителни работи, както и изграждане на прилежаща техническа инфраструктура), а за чуждестранни лица – в еквивалентни регистри, съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или аналогичен регистър съгласно законодателството на Конфедерация Швейцария. В съответствие с чл. 9, ал. 7 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, Възложителят ще приеме, че е налице съответствие с поставеното изискване за вписване в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) и когато участникът е вписан за изпълнение на строежи от по-висока група. - Доказване при подаване на офертата: Участникът попълва Раздел А: Годност, Част IV „Критерии за подбор” в Единният европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). *Преди сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, доказване на обстоятелството, че същият е вписан в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на отделни видове строителни и монтажни работи, попадащи в обхвата на поръчката, освен ако няма електронен достъп до базите данни – за повече информация: <http://register.ksb.bg>. В случай, че участникът е чуждестранно лице преди сключване на договора избраният за изпълнител участник - чуждестранно лице следва да представи Удостоверение по чл.25а, ал.4 от Закона за Камарата на строителите (ЗКС) за извършване на еднократна или временна строителна услуга за конкретен строеж на територията на Република България, което покрива необходимия обхват на вписване в ЦПРС за изпълнение на този строеж, или удостоверение за вписване в ЦПРС за изпълнение на отделни видове строителни и монтажни работи, които попадат в обхвата на поръчката *При подаване на оферта, участниците попълват само съответния раздел в еЕЕДОП. Забележка: При участие на обединение, което не е юридическо лице, съответствието с изискването за регистрация в ЦПРС се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, които ще изпълняват самостоятелни строителни дейности, за което е необходима вписване в регистъра. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: През последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката. Под „дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: „изграждане на преместваеми обекти, сглобяеми и/или модулни конструкции. Възложителят не поставя изискване за

обем в настоящата обществена поръчка. *Забележка: Строителството се счита за изпълнено, когато за обекта има съставен и подписан протокол за приемане на дейностите или други документи, които удостоверява изпълнението на дейностите.

ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, чрез попълване на част IV Критерии за подбор, раздел В, поле „Технически и професионални способности“ За поръчки за строителство: извършени строителни дейности от конкретния вид от ЕЕДОП като предостави и информация и информация за стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида и обема на строителството. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата - Списък на строителството идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертите с приложения към него копия на удостоверения за добро изпълнение на посоченото строителство, които да съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП - преди сключване на договора, определеният изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени до тогава). По отношение на критериите за подбор, Възложителят не изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. По отношение на критериите за подбор, Възложителят си запазва правото да извършва проверки. При установяване на несъответствие, участникът се отстранява от процедурата. Възложителят може да изисква допълнителни документи свързани с критериите за подбор, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата. Когато кандидатът или участникът е обединение, което не е юридическо лице, ЕЕДОП се подава от всеки от участниците в обединението. При необходимост от деклариране на обстоятелства, относими към обединението, ЕЕДОП се подава и за обединението. При посочване на участие с ползване на подизпълнители, изискването за технически възможности и/или квалификация се отнася за подизпълнителите, съобразно вида и дела на тяхното участие.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: 3.2. Участникът следва да разполага с персонал за изпълнение предмета на поръчката със следните минимални изисквания за професионална компетентност: 3.2.1. Експерт електротехник / електроинженер – Минимално изискване: средно специално образование в областта на електротехниката, електрониката или автоматиката или висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ в професионално направление 5.2 „Електротехника, електроника и автоматика“, съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, приет с Постановление № 125 на Министерския съвет от 2002 г., или еквивалентно образование съгласно законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по споразумението за Европейското икономическо пространство. 3.2.2. Експерт ВиК – Минимално изискване: средно специално образование по специалност, свързана с водоснабдяване и канализация, или висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ в професионално направление 5.7 „Архитектура, строителство и геодезия“, „Архитектура, строителство и геодезия“, със специалност „Водоснабдяване и канализация“ съгласно Класификатора на областите на

висше образование и професионалните направления, приет с Постановление № 125 на Министерския съвет от 2002 г., или еквивалентно образование съгласно законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по споразумението за Европейското икономическо пространство. 3.2.3. Експерт геодезист – минимално изискване: средно специално образование по геодезия или друга еквивалентна специалност, или висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ в област на висшето образование 5. „Технически науки“, професионално направление 5.7 „Архитектура, строителство и геодезия“, със специалност „Геодезия“ съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, приет с Постановление № 125 на Министерския съвет от 2002 г., или еквивалентно образование съгласно законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. 3.2.4. Експерт – ландшафтен архитект/арборист/ лесоинженер/ или експерт парково строителство – минимално изискване: средно специално образование в областта на озеленяването, горското стопанство, парковото строителство, растениевъдството или друга специалност, или висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ по специалност „Ландшафтна архитектура“ от професионално направление 5.7 „Архитектура, строителство и геодезия“ или по специалност „Горско стопанство“, „Лесоинженерство“ или друга еквивалентна специалност от професионално направление 6.3 „Растениевъдство“, съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, или еквивалентно образование, придобито в държава – членка на ЕС или държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Удостоверяване. Документ, с който се доказва: Деклариране: При подаване на офертата, съответствието с изискването, участникът декларира изпълнението на поставеното от Възложителя изискване, като попълни част IV, раздел В от ЕЕДОП, под формата на списък на персонала, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението. Списъкът следва да съдържа: име и фамилия на предложеното лице, образованието на експерта. Ако съответните документи са на разположение в електронен формат, участниците могат да посочат в ЕЕДОП: уеб адрес, орган или служба, издаващи документа и точно позоваване на документа. Доказване: При сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 от ЗОП горните изисквания се доказват с документи по чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗОП. Съответствието с изискването по се доказва с документи, които доказват професионална компетентност на лицата съобразно декларираното в ЕЕДОП. Документите, които се представят при поискване в хода на процедурата, в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП (в случай, че информацията не е публично известна) или от участника, определен за изпълнител, преди сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП са: списък на екипа, който ще изпълнява поръчката и който ще отговаря за изпълнението; документи, които доказват професионална компетентност на лицата. *При подаване на оферта участниците, попълват само съответния раздел в ЕЕДОП.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Предложен срок за изпълнение на поръчката – П 1

Descrição: Показател П1 „Срок за изпълнение на поръчката“, с максимален брой точки – 30. Максималният брой точки по този показател получава офертата с предложен най-кратък срок за изпълнение на поръчката. Точките на останалите участници се определят

в съотношение към най-краткия предложен срок за изпълнение на поръчката по следната формула: $T_{P1} = (T_{\#P1\#_min}) / (T_{\#P1\#_n})$, където „ T_{P1min} ” е най-кратък предложен срок; „ T_{P1n} ” е срокът предложен от съответния участник. Точките по първия показател за съответния участник се получават по следната формула: $P_1 = T_{P1} \times 30$, където „30” е относителната тежест на показателя. Забележка: Срокът за изпълнение на поръчката се посочва от участниците в календарни дни, като цяло число.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Показател 2 – „Предложена цена”, с максимален брой точки – 70

Descrição: Показател 2 – „Предложена цена”, с максимален брой точки – 70. Цената се предлага в евро, като се закръгля до втория знак след десетичната запетая. Грешки в ценовото предложение са основание за отстраняване на участниците. При разминаване между сумата, изписана с цифри и словом, се взема под внимание изписаната цена словом. Максималният брой точки получава офертата с предложена най-ниска цена. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула: $TP2 = (C_{min}) / C_n$, където „ C_{min} ” е най-ниската предложена цена; „ C_n ” е цената, предложена от съответния участник. Точките по третия показател на оценявания участник се получават по следната формула: $P_2 = TP2 \times 70$, където „70” е относителната тежест на показателя.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: búlgaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://app.eop.bg/today/591986>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://app.eop.bg/today/591986>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: búlgaro

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 28/08/2026 14:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: В системата

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Informações sobre os prazos de recurso: На основание чл. 197, ал.1, т.1 от ЗОП, Жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл.100, ал. 3 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Национална агенция за приходите

Endereço web da legislação fiscal: <https://portal.nra.bg/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Министерство на околната среда и водите

Endereço web da legislação ambiental: <http://www.moew.government.bg/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Министерство на труда и социалната политика

Endereço web da legislação laboral: <http://www.mlsp.government.bg>

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: ОБЩИНА БУРГАС

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: ОБЩИНА БУРГАС

Número de registo: 000056814

Endereço postal: ул. Александровска № 26

Cidade: гр. Бургас

Código postal: 8000

Subdivisão do país (NUTS): Бургас (BG341)

País: Bulgária

Ponto de contacto: Валерия Димитрова - Даалова

Correio eletrónico: v.daalova@burgas.bg

Telefone: 056907288

Fax: 056860912

Endereço Internet: <https://www.burgas.bg/>

Perfil do adquirente: <https://app.eop.bg/buyer/16058>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Комисия за защита на конкуренцията

Número de registo: 000698612

Endereço postal: бул. Витоша № 18

Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Ponto de contacto: Комисия за защита на конкуренцията
Correio eletrónico: delovodstvo@cpc.bg
Telefone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Endereço Internet: <http://www.cpc.bg>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Национална агенция за приходите
Número de registo: 131063188
Endereço postal: бул. „Княз Александър Дондуков“ № 52
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Correio eletrónico: infocenter@nra.bg
Telefone: +35970018700
Funções desta organização:
Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Министерство на околната среда и водите
Número de registo: 000697371
Endereço postal: бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Correio eletrónico: edno_gishe@moew.government.bg
Telefone: +35929406000
Endereço Internet: <https://www.moew.government.bg/>
Funções desta organização:
Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Министерство на труда и социалната политика
Número de registo: 000695395
Endereço postal: ул. „Триадица“ № 2
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Correio eletrónico: mlsp@mlsp.government.bg
Telefone: +35928119443

Endereço Internet: <https://www.mlsp.government.bg/>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c3a18c6a-bec7-4e3a-94f5-c8b9490fe44b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 21/07/2026 15:36:15 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: búlgaro

Número de publicação do anúncio: 507412-2026

N.º de edição do JO S: 139/2026

Data de publicação: 22/07/2026