

509505-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção de edifícios – Design & Build Parkeergarage Veldhuis, gemeente Apeldoorn 2026

OJ S 140/2026 23/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Correio eletrónico: teaminkoop@apeldoorn.nl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Design & Build Parkeergarage Veldhuis, gemeente Apeldoorn 2026

Descrição: De opdracht bevat het ontwerpen en realiseren van Parkeergarage Veldhuis, gelegen in de gelijknamige wijk, met minimaal 265 parkeerplekken en alles wat nodig is om tot een goed functionerende parkeergarage te komen. Parkeergarage met minimaal 265 plekken.

Identificador do procedimento: 8b90bdc9-f2e6-41aa-829f-a6314ddbdd29

Identificador interno: 990726

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios, 71540000

Serviços de gestão de obras

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Veluwe (NL221)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Apeldoorn

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Design & Build Parkeergarage Veldhuis gemeente Apeldoorn

Descrição: Ontwerp tot en met realisatie van de nieuw te bouwen parkeergarage in de wijk Veldhuis, gemeente Apeldoorn. Parkeergarage met minimaal 265 plekken.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios, 71222000 Serviços de arquitectura para exteriores, 71322000 Serviços de concepção técnica para a construção de obras de engenharia civil, 71326000 Serviços auxiliares de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Veluwe (NL221)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Apeldoorn

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 01/10/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: K 1 Schetsontwerp met toelichting

Descrição: Schetsontwerp parkeergarage met toelichting

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: K 2 Plan van aanpak projectbeheersing

Descrição: K 2 Plan van aanpak projectbeheersing (onder andere uren-, risico- en budgetbeheer, omgevingscommunicatie en coördinatie)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: K 3 Uitvoeringsplan met optimale planning, fasering en bereikbaarheid

Descrição: K 3 Uitvoeringsplan met optimale planning, fasering en bereikbaarheid

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434388>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434388>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/10/2026 13:15:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop - Rechtbank Gelderland

Instância de recurso: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop - Rechtbank Gelderland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop - Rechtbank Gelderland

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Número de registo: 171929098

Endereço postal: Marktpllein 1

Cidade: Apeldoorn

Código postal: 7311LG

Subdivisão do país (NUTS): Veluwe (NL221)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Thijs Bakker

Correio eletrónico: teaminkoop@apeldoorn.nl

Telefone: +31 14055

Endereço Internet: <http://www.apeldoorn.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Gelderland

Endereço postal: Walburgstraat 2-4

Cidade: Arnhem

Código postal: 6811CD

Subdivisão do país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883612000

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Gelderland

Endereço postal: Walburgstraat 2-4

Cidade: Arnhem

Código postal: 6811CD

Subdivisão do país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883612000

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Gelderland

Endereço postal: Walburgstraat 2-4

Cidade: Arnhem

Código postal: 6811CD

Subdivisão do país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883612000

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ea71f7aa-7449-4318-b51c-154b810b2cfa - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 22/07/2026 13:00:51 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 509505-2026

N.º de edição do JO S: 140/2026

Data de publicação: 23/07/2026