

510465-2026 - Concurso

Bulgária – Construção de parque de estacionamento – „Изграждане на паркинг пред бл.79, бл. 80 и бл.81 в кв. Тева, гр. Перник“.

OJ S 140/2026 23/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ОБЩИНА ПЕРНИК

Correio eletrónico: poop@pernik.bg

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: „Изграждане на паркинг пред бл.79, бл.80 и бл.81 в кв. Тева, гр. Перник“.

Descrição: Описание на предмета на поръчката: Квартал Тева се намира в северната част на град Перник. Обхвата на разработката част от ПИ 55871.507.286 и УПИ V “За жилищно строителство и обществено обслужване” - пространство между бл.75, бл.76 и бл.77 от запад и бл.79, бл.80 и бл.81 от изток. Междублоковото пространство се използва за паркинг върху земна основа без настилка. Съществуващата алейна мрежа е изпълнена от разнородни материали (бетонни плочи, асфалтобетон, бетонна настилка), амортизирана и обрасла в тревна растителност. В ситуационно отношение междублоковото пространство се проектира въз основа на техническо задание за проектиране, одобрен регулационен план, одобрена кадастрална карта и геодезическо заснемане. Предвижда се демонтаж на стари и амортизирани настилки в обхвата на проектиране. Проектното решение предвижда изграждане на асфалтови алеи за маневриране, места за паркиране и нови тротоари. За обекта е изготвен работен инвестиционен проект по части, както следва: „Пътна“ с „Организация и безопасност на движението“ и „Временна организация на движението“, „Архитектура“, „Геодезия“, „ВиК“, „Електрическа“, „Пожарна безопасност“, „План за безопасност и здраве“, „План за управление на строителните отпадъци“. Дейностите, предмет на настоящата обществена поръчка са детайлно описани в Техническата спецификация, която е неделима част от Документацията за участие в обществената поръчка, заедно с договорните условия. Тя е предназначена да поясни и развие изискванията за изпълнение на дейностите, които са предмет на настоящата обществена поръчка.

Identificador do procedimento: 31577101-3551-47bd-b489-abf3949a1416

Identificador interno: 591269

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223300 Construção de parque de estacionamento

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Територията на кв. Тева, гр. Перник, община Перник.

Cidade: Перник

Código postal: 2300

Subdivisão do país (NUTS): Перник (BG414)

País: Bulgária

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 420 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Финансирането на обществената поръчка не е осигурено към момента на откриване на процедурата. В съответствие с чл. 114 от ЗОП изпълнението на договора, ще се счита за възложено под отлагателното условие, след осигурено финансиране. Когато след изтичане на тримесечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, всяка от страните може да поиска прекратяването му без предизвестие. В такъв случай никоя от страните (Община Перник и Изпълнителя) не дължи обезщетение за вреди или пропуснати ползи на другата страна. Когато след изтичане на 10-месечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, договорът се счита за прекратен. Изпълнението започва, след потвърждение от възложителя за осигурено финансиране и представяне от изпълнителя на определената гаранция за изпълнение. При непредставяне на гаранцията за изпълнение в посочения от възложителя срок, без наличието на обективни причини, възложителят прекратява договора. Повече информация се съдържа в проекта на договор. Финансирането се предвижда да бъде осигурено от Бюджета на община Перник. Схема на плащане: редът и условията за плащане на изпълнителя на обществената поръчка са определени в проекта на договора за възлагане на обществената поръчка. Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на договора за обществена поръчка, освен при условията и по реда, определени в договора и в съответствие с чл. 116 и/или 117а от ЗОП. В случай че за изпълнението на договора за обществена поръчка, Изпълнителят е възложил изпълнението на част от поръчката на подизпълнител, и същата може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част директно на подизпълнителя в съответствие с разпоредбите на чл. 66, ал. 7, 8, 9 и 10 от ЗОП.

Изпълнението по договорът за обществена поръчка може да започне в момента в който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ потвърди на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че е осигурено финансиране и определеният ИЗПЪЛНИТЕЛ представи определената гаранция за изпълнение на договора. В писмото за потвърждаване на осигуреното финансиране ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя срок за представяне на гаранция за изпълнение. От момента на представяне на гаранция за изпълнение, договора може да бъде изпълняван. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3 (три) % от стойността на договора без ДДС. Гаранция за авансово предоставените средства е в размер на сумата, предвидена за авансово плащане по договора. Гаранция в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за авансово предоставените средства не се представя, ако в 3-дневен срок от подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ писмено заяви пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, че не желае да бъде извършвано авансово плащане. В този случай авансовото плащане се трансформира в

междинно плащане и за него се прилагат правилата за извършване на междинните плащания Гаранцията за изпълнение на договора и гаранцията за авансово предоставени средства може да се представят под формата на: • банкова гаранция (изготвя се по образец на банката, която я издава, при условие че в гаранцията са вписани условията на Възложителя, посочени в настоящата документация); • парична сума, преведена по следната банкова сметка на Възложителя: • Банка: ЦКБ АД • Банков код (BIC): CECBBGSF • Банкова сметка (IBAN): BG 36 CECB 9790 3360 8793 00 • застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. * Застраховка, като гаранция може да се предостави само, когато стойността на авансово предоставените средства или съответно на гаранцията за изпълнение, е равна или по-малка от 255 645,94 евро.

Възложителят отстранява от участие: • Участник, който не отговаря на условията по т. 4.1.1 (основанията по чл.54, ал.1, т.1, т. 2, т.3, т. 4, т.5, т.6 и т.7 и определените от възложителя обстоятелства по чл.55, ал.1, т.1 и т.5 от ЗОП) от настоящата документация за участие; • Участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществената поръчка или в документацията. • Участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; • Участник, който е представил оферта, която не отговаря на правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудово право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово, право, които са изброени в приложение №10 от ЗОП. • Участник, който не е представил в срок обосновката по 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3-5 от ЗОП. • Участници, които са свързани лица; • Участник, подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, вкл. за форма, начин и срок на валидност. • Лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП. • Участник за който са налице обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮДРКЛПДС) • Участник за който са налице обстоятелствата по чл. 90 и чл. 91 Закон за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности. • Участници, на който е наложена с влязъл в сила съдебен акт временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки по смисъла на чл. 83а, ал.5, т. 1 от Закона за административните нарушения и наказания.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corrupção: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) За кандидата или участника е установено, че е опитал да повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или да получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка. (чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 90 и чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД) ; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Falência: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvência: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Acordo com os credores: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Ativos sob gestão por um liquidatário: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Atividades suspensas: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: „Изграждане на паркинг пред бл.79, бл.80 и бл.81 в кв. Тева, гр. Перник“.

Descrição: Описание на предмета на поръчката: Квартал Тева се намира в северната част на град Перник. Обхвата на разработката част от ПИ 55871.507.286 и УПИ V “За жилищно строителство и обществено обслужване” - пространство между бл.75, бл.76 и

бл.77 от запад и бл.79, бл.80 и бл.81 от изток. Междублоковото пространство се използва за паркинг върху земна основа без настилка. Съществуващата алейна мрежа е изпълнена от разнородни материали (бетонни плочи, асфалтобетон, бетонна настилка), амортизирана и обрасла в тревна растителност. В ситуационно отношение междублоковото пространство се проектира въз основа на техническо задание за проектиране, одобрен регулационен план, одобрена кадастрална карта и геодезическо заснемане. Предвижда се демонтаж на стари и амортизирани настилки в обхвата на проектиране. Проектното решение предвижда изграждане на асфалтови алеи за маневриране, места за паркиране и нови тротоари. За обекта е изготвен работен инвестиционен проект по части, както следва: „Пътна“ с „Организация и безопасност на движението“ и „Временна организация на движението“, „Архитектура“, „Геодезия“, „ВиК“, „Електрическа“, „Пожарна безопасност“, „План за безопасност и здраве“, „План за управление на строителните отпадъци“. Дейностите, предмет на настоящата обществена поръчка са детайлно описани в Техническата спецификация, която е неделима част от Документацията за участие в обществената поръчка, заедно с договорните условия. Тя е предназначена да поясни и развие изискванията за изпълнение на дейностите, които са предмет на настоящата обществена поръчка.
Identificador interno: 591269

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223300 Construção de parque de estacionamento

Classificação adicional (cpv): 45211360 Obras de urbanização, 45310000 Obras de instalação eléctrica

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Територията на кв. Тева, гр. Перник, община Перник.

Cidade: Перник

Código postal: 2300

Subdivisão do país (NUTS): Перник (BG414)

País: Bulgária

5.1.3. Duração estimada

Duração: 180 Dias

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 420 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Critérios de contratos públicos ecológicos: Sem critérios de contratação pública ecológica

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Минимално изискване за допустимост, на основание чл. 59, ал. 5 от ЗОП, по отношение годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност на участниците по чл. 60, ал. 1 от ЗОП. Участникът трябва да има регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в България за изпълнение на строежи от категорията строеж, а за чуждестранни лица – в еквивалентни регистри, съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или аналогичен регистър, съгласно законодателството на Конфедерация Швейцария, в която попада обектът по настоящата обществена поръчка, а именно: Втора група, Трета категория, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС). При участие на обединение, което не е юридическо лице, съответствието с изискването за регистрация в ЦПРС се доказва от съответните членове на обединението, съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, съгласно изискването на чл. 3, ал. 3 и ал.4 от Закона за камарата на строителите. Регистрация в ЦПРС трябва да имат всички участници, които съгласно договора за създаване на обединението самостоятелно, ще изпълняват строителни дейности, за които е необходимо вписване в регистъра. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването като посочва в поле „вписване в съответен професионален регистър” на Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП групата и категорията на строителните обекти, за които е вписан в ЦПРС, както и номера на Удостоверението за вписване и дата на валидност, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата - копие на валидно удостоверение за вписване в ЦПРС или еквивалентен документ за чуждестранните участници, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, определеният изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени по реда на чл. 67, ал. 5 от ЗОП). Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България (чл. 25а, от Закона за камарата на строителите или чл. 17, ал. 3 Закона за камарата на строителите), във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: През последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил строителство с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. Под „строителство с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката“ следва да се разбира изпълнение на строително-монтажни

работи в областта на ново строителство и/или реконструкция и/или рехабилитация и /или основен ремонт и/или възстановяване на минимум един обект, включващ зони за преминаване и/или престой на пътни превозни средства и пешеходци, или еквивалентни за изпълнени в чужбина. Забележка 1: Възложителят не поставя изискване за обем. Забележка 2: Строителството се счита за изпълнено, когато за обекта има съставен и подписан Констативен акт обр. 15 (или еквивалент) или друг документ за предаване и приемане на строежа от възложителя, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП вида и датата на съответния документ. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване чрез попълване на Част IV, раздел В „Технически и професионални способности“, поле „за поръчки за строителство: извършени строителни дейности от конкретния вид“ от ЕЕДОП като предостави и информация за стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството. Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертите с приложени към него копия на удостоверения за добро изпълнение на посоченото строителство, които да съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Участникът трябва да разполага с ръководен екип от следните лица за изпълнение на поръчката: 1) Инженер по част „Геодезия“ - 1 (един) брой: Образование и квалификация: да има висше образование по специалност „Геодезия, фотограмметрия и картография“ или „Земеустройство“, или „Геодезия“, или „Маркшайдерство и геодезия“, или еквивалентна специалност за чуждестранни лица. Специфичен професионален опит: извършване на полско – измервателни работи в минимум 1 (един) изпълнен обект за ново строителство и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основен ремонт и/или възстановяване на минимум един обект, включващ зони за преминаване и/или престой на пътни превозни средства и пешеходци, или еквивалентни за изпълнени в чужбина. 2) Технически ръководител - 1 (един) брой: Образование и квалификация: – строителен инженер, архитект или строителен техник съгласно чл. 163а, ал. 4 от ЗУТ или еквивалент, а за чуждестранни лица- еквивалентно образование и квалификация, когато са придобити в чужбина. Специфичен професионален опит: притежаващ специфичен опит, като технически ръководител на минимум един изпълнен обект за ново строителство и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основен ремонт и/или възстановяване на минимум един обект, включващ зони за преминаване и/или престой на пътни превозни средства и пешеходци, или еквивалентни за изпълнени в чужбина. 3) Експерт „Контрол на качеството“ (1 бр.) Специфичен професионален опит: участие в екип, свързано с извършване на контрол на качеството и приемане на строителните работи (или еквивалентни) в минимум 1 (един) изпълнен обект. 4) Длъжностно лице „Здравословни и безопасни условия на труд“ - 1 (един) брой: Специфичен професионален опит: участие в екип, свързано с упражняване на дейности по безопасност и здраве (или еквивалентни) в минимум 1 (един) изпълнен обект. *ВАЖНО: При попълване на ЕЕДОП, участникът в процедурата трябва да има предвид, че: Забележка 1: Участникът трябва да предложи различни лица за всяка една длъжност от Екипа! Забележка 2: За „изпълнен обект“ се счита обектът, за който има съставен и подписан Констативен акт обр. 15 или друг документ за предаване и приемане на строежа от Възложителя, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП вида и датата на съответния документ и/или съответен линк в

публичен регистър! Уточнение: При използването на експерти - чуждестранни лица, доказването на съответствие с поставените изисквания за образователно – квалификационна степен се удостоверява и с посочване на еквивалентни на изброените по-горе специалности. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване чрез представяне на ЕЕДОП, като посочи в полета „Технически лица или органи, които ще извършат строителството” и „Образователна и професионална квалификация” на Част IV, раздел В, лицата от ръководния екип, които ще изпълняват поръчката в това число: Специалист/експерт (две имена и позиция (длъжност), която ще заема лицето при изпълнение на обществената поръчка); Образование (специалност, професионална квалификация, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение) - в приложимите случаи; Допълнителна квалификация (направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател) - в приложимите случаи; Специфичен опит (участие в изпълнение на строителни обекти) - в приложимите случаи. Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата. ЗАБЕЛЕЖКА: При условията на 112, ал. 1, т. 2 от Закона за обществените поръчки, преди сключването на договор за обществена поръчка възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да предостави документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието с поставените критерии за подбор. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива. Възложителят не изисква документи в случаите по чл. 112, ал. 9 от ЗОП. В случай, че във връзка с чл. 67, ал. 5 от ЗОП, при провеждане на процедурата избрания изпълнител е представил някои от изброените документи удостоверяващи съответствието с поставените критерии за подбор при подписване на договора, следва да декларира писмено, че предоставените документи са актуални. Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. Може да се представи и удостоверение по смисъла на чл. 17, ал. 3 или чл. 25а, ал. 4 от Закон за Камарата на строителите.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: „Най-ниска цена”

Descrição: Класирането на офертите, постъпили за участие се извършва на въз основа на избраният критерий за възлагане „Най-ниска цена” (чл. 70, ал. 2, т. 1). Оценката се извършва на база предложена от участника „Обща цена за изпълнение”. Участникът, предложил най-ниска цена се класира на първо място.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: búlgaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://app.eop.bg/today/591269>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://app.eop.bg/today/591269>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: búlgaro

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 24/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/07/2026 14:30:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: В системата

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Informações sobre os prazos de recurso: Жалби могат да се подават в десетдневен срок, съобразно разпоредбите на чл. 197, ал. 1, т.1 ЗОП. 10-дневният срок за обжалване започва да тече от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Национална агенция за приходите

Endereço web da legislação fiscal: <https://nra.bg>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Министерство на околната среда и водите

Endereço web da legislação ambiental: <https://www.moew.government.bg/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Министерство на труда и социалната политика

Endereço web da legislação laboral: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: ОБЩИНА ПЕРНИК

Número de registo: 000386751

Endereço postal: пл. СВ.ИВАН РИЛСКИ 1 А
Cidade: гр.Перник
Código postal: 2300
Subdivisão do país (NUTS): Перник (BG414)
País: Bulgária
Ponto de contacto: Румяна Трайкова
Correio eletrónico: poop@pernik.bg
Telefone: 076684220
Endereço Internet: <https://pernik.bg/>
Perfil do adquirente: <https://app.eop.bg/buyer/1270>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Комисия за защита на конкуренцията
Número de registo: 000698612
Endereço postal: бул. Витоша № 18
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Ponto de contacto: Комисия за защита на конкуренцията
Correio eletrónico: delovodstvo@cpc.bg
Telefone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Endereço Internet: <http://www.cpc.bg>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Национална агенция за приходите
Número de registo: 131063188
Endereço postal: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 52
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Correio eletrónico: infocenter@nra.bg
Telefone: +35970018700

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Министерство на околната среда и водите
Número de registo: 000697371
Endereço postal: бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgária

Correio eletrónico: edno_gishe@moew.government.bg

Telefone: +35929406000

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Министерство на труда и социалната политика

Número de registo: 000695395

Endereço postal: ул. „Триадица“ №2

Cidade: София

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgária

Correio eletrónico: mlsp@mlsp.government.bg

Telefone: +35928119443

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

311a5e07-8add-4c25-8e10-ee14a3951289-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ba2ba9a0-852b-4718-afe5-e080d3148072 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 22/07/2026 14:17:45 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: búlgaro

Número de publicação do anúncio: 510465-2026

N.º de edição do JO S: 140/2026

Data de publicação: 23/07/2026