

510643-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de toscos – Rohbauarbeiten

OJ S 140/2026 23/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Landratsamt Wartburgkreis

Correio eletrónico: vergabestelle@wartburgkreis.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rohbauarbeiten

Descrição: Rohbauarbeiten

Identificador do procedimento: 29ef792f-5908-4389-bc3d-b6382e99aadb

Identificador interno: 41_WBK_03-2026-0032

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Palmental 14

Cidade: Eisenach

Código postal: 99817

Subdivisão do país (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Bitte beachten Sie, dass diese genannte Aufzählung an Ausschlussgründen nicht abschließend ist. Wir verweisen auf die §§ 123 und 124 GWB.

Corrupção:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:
 Fraude:
 Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
 Insolvência:
 Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
 Ativos sob gestão por um liquidatário:
 Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
 Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
 Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
 Falta profissional grave:
 Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
 Violação das obrigações no domínio da legislação social:
 Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
 Atividades suspensas:
 Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
 Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Rohbauarbeiten

Descrição: Geplant ist eine bauliche Erweiterung eines vorhandenen Berufsschulstandorts in Stadtrandlage von Eisenach um einen separaten Neubau, auf dem Grundstück Palmental Nr. 14 und Nr. 16. Der geplante 5-geschossige neue Schulbau wird in Massivbauweise errichtet. Das Tragwerk besteht aus Bodenplattengründungen, tragenden Stahlbetonwänden und Stahlbetonstützen, Rohdecken aus Ortbeton und aus Spannbeton-Hohldielendecken. Es ist des Weiteren ein baulicher Anschluss an ein Bestandsgebäude mit einem eingeschossigen Verbinderbau geplant. Die Neubauten haben eine Bruttogeschossfläche gesamt ca. 6.240m². Grobmengen 320 t Betonstabstahl BSt500A alle Durchmesser 1.575 m² Ortbeton Sauberkeitsschicht unbewehrt C12/15 D 10 cm 1.550 m² Ortbeton Bodenplatte Stahlbeton C30/37 WU XC2 XF1 WF D 65 cm 1.500 m² Ortbeton Außenwand Stahlbeton C30/37 XC1 WO D 25 cm 1.500 m² Schalung Außenwand SB2 3.000 m² Ortbeton Innenwand Stahlbeton C30/37 XC1 WO D 20 cm 3.000 m² Schalung Innenwand SB2/SB3 147 St Schalung Fensteröffnung B max. 2,010m H max. 2,110m D 25 bis 30 cm 152 St Schalung Türöffnung B max. 3,760m H max. 3,040m D 25 bis 30 cm 100 St Schalung Öffnung Wand rechteckig B max. 165cm H max. 40cm T 25cm 45 St Schalung Öffnung Wand rund D max. 30cm T max. 25cm 30 St Kernbohrung Wand Stahlbeton D max. 20cm T max. 25cm 90 m Ortbeton Stütze innen Stahlbeton C35/45 XC1 WO SB3 quadratisch L max. 3,76 m B 30 cm H 30 cm 90 m Schalung Stütze innen quadratisch B 30 cm H 30 cm SB3 Schalrohr Kunststoff H max. 3,76 m 60 m Ortbeton Stütze Stahlbeton C35/45 XC1 WO SB3 rund L max. 5,41 m Durchm 35 cm 60 m Schalung Stütze rund Durchm 35 cm SB3 Schalrohr Kunststoff H 5,41 m 3.050 m² Ortbeton Deckenpl. waagerecht Stahlbeton C30/37 XC1 WO Decken-D max. 35,0 cm 3.050 m² Schalung Deckenpl. Schalungspl. H max. 3,76 m Traggerüst Bemessungsklasse B 2.620 m² Decken-Hohlplatte Fertigteil Spannbeton H 265mm L 8,5 m B 1200mm F90 C45/55 XC1 17 St Treppenlauf gerade Fertigteil Platten-D max. 20cm Lauf-B max. 200cm Steigungen max. 11St 62 St Gesims Betonfertigteil/Betonwerkstein SB4 L/B/H 250/26/46cm 1.490 m² Abdichtung Bodenplatte W1.1-E einlagig Polymerbitumen-Schweißbahn PYE-PV200S5 BA Schweißverf 130 m Abdichtung Wandsockel W4-E PMBC D 3mm 2-schichtig Spachtelverfahren 200 m Perimeterdämmung Bodenpl. Stirnseiten W1.1-E PS-Hartschaum XPS 0,035W/(mK) D

200mm PW dh H 65cm Freianlagen - Herrichten Baugelände und Erdbau für Leitungen 420m³
 Boden der Gräben für Leitungen, Kanäle, Schächte 80 m Kanalgrabenverbau 150 m³
 Füllmaterial Leitungszone 270 m³ Gräben verfüllen und verdichten 120 m³ Auffüllung
 Erdplanum 1 psch Deklarationsanalyse ErsatzbaustoffV 420 m³ Bodenmaterial laden,
 verwerten BM-0 Schmutz- und Regenwasseranlagen 700 m Hochlast Kanalrohr (KG) aus PP,
 max. DN310, SN10 mit Bögen, Abzweigen, Doppelmuffen und Muffenstopfen 17 St Schächte
 DN/OD max. 250 1 psch Spülen und Reinigen der Schmutzwassergrundleitung 1 psch
 Dichtheitsprüfung als Wasserdruckprüfung, DIN EN 1610 mit TV Inspektion Wasseranlagen
 80 m Erdverlegte Wasserleitung DN25 (DA 32 PE 100-RC) SDR11, PN 16 mit Bögen, Muffen,
 Übergangsstücken 1 St Druckprüfung nach DVGW W 400-2, Protokollerstellung 1 St Spülung
 und Desinfektion nach DVGW W 291 80 m Einsanden PE-Rohr (Körnung 0/2) Gasanlagen 60
 m Rohrgraben für Gas Netzanschlussleitung 2 St Hauseinführung Gas-Schutzrohr DA 110
 160 m Erdverlegte Gasleitung max. DN40 (DA 50 PE 100-RC) SDR 11, PN 10 mit Muffen,
 Bögen und Reduzierung 1 St Druckprüfung nach DVGW G 469, Protokollerstellung 161 m
 Einsanden PE-Rohr (Körnung 0/2) Elektro - Leerrohrinstallation und Erdung Verlegesysteme 8
 St Kabeleinführung als Doppeldichtpackung 3.350 m Elektroinstallationsrohr halogenfr.
 Kunststoff AD über 16 bis 50mm Beton 600 St Geräteverbindungsdose Einführungen
 halogenfr.Kunststoff ID 60mm T 60mm Schalung 400 St Gerätedose halogenfr.Kunststoff ID
 70mm T 48mm Schalung 1.000 St Verbindungsdose Einführungen halogenfr.Kunststoff ID
 60mm T 85mm Schalung 30 St Verbindungsdose Einführungen halogenfr.Kunststoff max. 200
 /300mm T max. 65mm IP3X Schalung Erdungsanlage 1 pausch Messung "Spezifischer
 Erdwiderstand" und Einarbeitung 400 m Erdung Fundamenteder Stahl verz Rd10 100 m
 Erdung Fundamenteder FI30-St 650 m Erdung Ringerder Stahl niro FI30 mit
 Erdungsfestpunkten, Staberder, Korrosionsschutzbinde und Anschlussfahnen 1 psch
 Fotodokumentation
 Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Palmental 14

Cidade: Eisenach

Código postal: 99817

Subdivisão do país (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 19/10/2026

Data de fim da duração: 31/08/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Zusatz zu dem Punkt "Geschätzte Laufzeit", folgende als Vertragsfrist vereinbarte Einzelfrist: Rohbaufertigstellung Schulneubau einschließlich Verbinderbau im Juni 2027 Umbauten im Schulbestandsbauinneren 10.07.2027- 20.08.27

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Drei Referenzen für die Ausführung von Leistungen in den letzten fünf Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (siehe Vergabeunterlagen - Formblatt VHB 124).

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal (siehe Vergabeunterlagen - Formblatt VHB 124).

Critério: Número de pessoal gerencial

Descrição do critério de seleção: Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal (siehe Vergabeunterlagen - Formblatt VHB 124).

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit es Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen (siehe Vergabeunterlagen - Formblatt VHB 124). Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben (siehe Vergabeunterlagen - Formblatt VHB 124).

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Mögliche Registereintragungen (siehe Vergabeunterlagen - Formblatt VHB 124) Einreichung Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Mögliche Registereintragungen (siehe Vergabeunterlagen - Formblatt VHB 124) Einreichung Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Angebotspreis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19f7e93c48c-28958f42de1aa5cb>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: www.evergabe.de

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, können nachgefordert werden.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Landratsamt Wartburgkreis

Instância de recurso: Thüringer Landesverwaltungsamt

Informações sobre os prazos de recurso: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein (§ 160 Abs. 1 GWB). Gemäß § 160 Abs.3 GWB ist der Antrag unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber

gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Informations- und Wartepflicht (§ 134 GWB): Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung einer Information nach § 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter kommt es nicht an. (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landratsamt Wartburgkreis

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Landratsamt Wartburgkreis

Organização que recebe pedidos de participação: Landratsamt Wartburgkreis

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Landratsamt Wartburgkreis

Número de registo: 16063000-0001-63

Endereço postal: Erzberger Allee 14

Cidade: Bad Salzungen

Código postal: 36433

Subdivisão do país (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Haupt- und Personalamt - Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: vergabestelle@wartburgkreis.de

Telefone: +49 3695-615416

Fax: +49 3695-615499

Endereço Internet: <https://www.wartburgkreis.de/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Thüringer Landesverwaltungsamt

Número de registo: 16900334-0001-29

Endereço postal: Jorge-Semprún-Platz 4

Cidade: Weimar

Código postal: 99423

Subdivisão do país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telefone: +49 36137737254

Fax: +49 36137739354

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Landratsamt Wartburgkreis

Número de registo: 0

Endereço postal: Erzberger Allee 14
Cidade: Bad Salzungen
Código postal: 36433
Subdivisão do país (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabestelle@wartburgkreis.de
Telefone: +49 3695-615416
Fax: +49 3695-615499
Endereço Internet: <https://www.wartburgkreis.de/>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Landratsamt Wartburgkreis
Número de registo: 00
Endereço postal: Erzberger Allee 14
Cidade: Bad Salzungen
Código postal: 36433
Subdivisão do país (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabestelle@wartburgkreis.de
Telefone: +49 3695-615416
Fax: +49 3695-615499
Endereço Internet: <https://www.wartburgkreis.de/>

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-7007

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e5e4c8f3-716c-48a2-8f81-728fceacdf56 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 22/07/2026 09:41:12 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 510643-2026

