

511008-2026 - Concurso

Chéquia – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

OJ S 140/2026 23/07/2026

Anúncio de concurso para trabalhos de conceção

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Město Moravské Budějovice

Correio eletrónico: mesto@mbudejovice.cz

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

Descrição: Předmětem jednokolové otevřené projektové soutěže o návrh je zpracování architektonického návrhu na řešení rekonstrukce areálu stávajícího městského koupaliště v Moravských Budějovicích.

Identificador do procedimento: 654fb22f-db5b-4687-9db3-244b38f7fd4b

Tipo de procedimento: Outro processo de fase única

Principais características do processo: Soutěž je vedena jako architektonická otevřená jednofázová anonymní projektová soutěž o návrh

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins, 71220000 Serviços de design arquitectónico, 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

País: Chéquia

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislação transfronteiriça aplicável: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

Descrição: Předmětem jednokolové otevřené projektové soutěže o návrh je zpracování architektonického návrhu na řešení rekonstrukce areálu stávajícího městského koupaliště v Moravských Budějovicích.

Identificador interno: Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins, 71220000 Serviços de design arquitectónico, 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

País: Chéquia

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Zadavatel nastavil podmínky účasti v soutěži o návrh tak, aby nevznikaly zbytečné bariéry vstupu ani nepřiměřené náklady na straně dodavatelů. Tím vytváří prostor pro účast i menších dodavatelů, kteří dosud nedisponují rozsáhlým referenčním portfoliem, avšak mají odpovídající odbornou kapacitu. Současně tím podporuje rozvoj jejich know-how a v daném případě přispívá k podpoře architektonické kultury.

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Zadavatel bude při projektování stavby, jejíž návrh bude výsledkem soutěže, dbát na dodržení environmentálně odpovědného způsobu projektování.

Objetivo da contratação estratégica: Aquisição inovadora

Descrição: Využití soutěže o návrh podporuje postup s přidanou tvůrčí hodnotou při hledání nejlepšího řešení.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

Objetivo social promovido: Outros

Contratos Públicos de Inovação: As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos implicam inovação de processos.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: kvalita soutěžního návrhu

Descrição: kvalita urbanistického, architektonického a krajinářského řešení s přihlédnutím k účelnosti a hospodárnosti návrhu

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

5.1.12. Condições do concurso

Condições do regime do concurso para trabalhos de conceção:

A decisão do júri é vinculativa para o adquirente: sim

Membros do júri: Členové poroty závislí: - Mgr. Martin Ferdan, starosta města, - Mgr. Jan Švaříček, místostarosta, - Ing. arch. Rudolf Grimm, městský architekt, - Tomáš Veverka – náhradník, - Ing. Miroslava Bendová – náhradník, Členové poroty nezávislí: - Doc. Ing. arch. Antonín Novák, - Ing. arch. Zbyněk Ryška, - Ing. arch. Martin Materna, - Ing. Klára Zahradníčková, - Ing. arch. Veronika Hladíková – náhradník.

Valor do prémio: 400 000,00 CZK

Prémio:

Local que recebe o prémio: 1

Informações adicionais: Celková částka na ceny a odměny se stanovuje ve výši 1.200.000,- Kč; 1. cena: 400 000,- Kč 2. cena: 300 000,- Kč 3. cena: 200 000,- Kč Pro návrhy neoceněné, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje částka na odměny ve výši 300.000,- Kč

Valor do prémio: 300 000,00 CZK

Prémio:

Local que recebe o prémio: 2

Valor do prémio: 200 000,00 CZK

Prémio:

Local que recebe o prémio: 3

Qualquer contrato de prestação de serviços na sequência do concurso será adjudicado a um dos vencedores do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-S00000009>

Descrição: Část návrhů (rozměrné panely) se odevzdávají v listinné podobě (fyzicky), zbytek návrhů elektronicky.

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: checo, eslovaco

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 12/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informações sobre os prazos de recurso: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do

skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Ing. arch. Ivo Tuček

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Ing. arch. Ivo Tuček

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Ing. arch. Ivo Tuček

Número de registo: 74497138

Endereço postal: Obeciny 3902

Cidade: Zlín

Código postal: 76001

Subdivisão do país (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

País: Chéquia

Ponto de contacto: Ing. arch. Ivo Tuček

Correio eletrónico: tucekivo@gmail.com

Telefone: +420 737988042

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registo: 65349423

Endereço postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Cidade: Brno

Código postal: 60200

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Correio eletrónico: posta@uohs.cz

Telefone: +420 542167111

Endereço Internet: <https://uohs.gov.cz>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Město Moravské Budějovice

Número de registo: 00289931

Endereço postal: Náměstí Míru 31

Cidade: Moravské Budějovice

Código postal: 676 02

Subdivisão do país (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

País: Chéquia

Correio eletrónico: mesto@mbudejovice.cz

Telefone: +420 568408311

Endereço Internet: <http://www.mbudejovice.cz/>

Perfil do adquirente: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00289931>

Funções desta organização:

Adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 32376b8a-ae67-4b4f-ae35-9934c4358fc4 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso para trabalhos de conceção

Subtipo de anúncio: 23

Data de envio do anúncio: 22/07/2026 13:52:37 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: checo

Número de publicação do anúncio: 511008-2026

