

511278-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios –
Servicio de mantenimiento integral y de gestión técnica del edificio sede del Centro Europeo de
Empresas e Innovación, BIC Granada.

OJ S 140/2026 23/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Correio eletrónico: contratacion@agenciaidea.es

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de mantenimiento integral y de gestión técnica del edificio sede del Centro Europeo de Empresas e Innovación, BIC Granada.

Descrição: Servicio de mantenimiento integral y de gestión técnica del edificio sede del Centro Europeo de Empresas e Innovación, BIC Granada, ubicado en el Parque Tecnológico de la Salud de Granada, en la Avda. de la Innovación, n1, 18016 Armilla, Granada.

Identificador do procedimento: 81932c41-28ed-4384-bc8b-cc6d56dae70d

Identificador interno: CONTR 2026 0000010428

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração, 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 217 117,60 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de mantenimiento integral y de gestión técnica del edificio sede del Centro Europeo de Empresas e Innovación, BIC Granada

Descrição: Servicio de mantenimiento integral y de gestión técnica del edificio sede del Centro Europeo de Empresas e Innovación, BIC Granada, ubicado en el Parque Tecnológico de la Salud de Granada, en la Avda. de la Innovación, n.1, 18016 Armilla, Granada.

Identificador interno: CONTR 2026 0000010428

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração, 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

Opções:

Descrição das opções: El contrato tiene una duración de 24 meses y se prevé la posibilidad de una prórroga de una duración de 24 meses.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 217 117,60 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Proposición económica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Horas mano de obra correctivos

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Compromiso de implantación de un sistema de Gestión del Mantenimiento Asistida por Ordenador

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: espanhol

Prazo para solicitar informações adicionais: 26/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=EICE14&codeOrganismo=CEHYFE>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: 5 % del precio final ofertado (excluido el IVA)

Prazo para a receção das propostas: 26/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 21/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: SIREC-Portal de licitación electrónica

Informações adicionais: La fecha para la apertura del sobre relativo a la documentación evaluable mediante fórmulas que se ha indicado es orientativa, pudiéndose ajustar la fecha y hora de apertura, en cuyo caso será publicado con suficiente antelación en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía, en el Perfil del Contratante de la Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Documento de contratación

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Instância de recurso: Tribunal Administrativo de recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Informações sobre os prazos de recurso: Documento de contratación

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administrativo de recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Organização que recebe pedidos de participação: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Número de registo: ESQ9150009J

Departamento: Dirección General

Endereço postal: C/ Leonardo Da Vinci, nº17-A

Cidade: SEVILLA

Código postal: 41092

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

Correio eletrónico: contratacion@agenciaidea.es

Telefone: +34955030711

Endereço Internet: www.juntadeandalucia.es/contratacion

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização de mediação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Administrativo de recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Número de registo: A01034437

Cidade: SEVILLA

Código postal: 41001

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: Espanha
Correio eletrónico: tarcja@juntadeandalucia.es
Telefone: +346711530856

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 3c586305-5bb2-496c-922c-d349dad06228 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 21/07/2026 19:00:24 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 511278-2026

N.º de edição do JO S: 140/2026

Data de publicação: 23/07/2026