

512400-2026 - Concurso

Suécia – Serviços de limpeza de alojamentos – Övriga städtjänster

OJ S 141/2026 24/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadskontoret

Correio eletrónico: angelica.birgestrandhellspong@malmo.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Övriga städtjänster

Descrição: Upphandling av övriga städtjänster - fönsterputsning samt städning och flyttstädning av lägenheter.

Identificador do procedimento: 9de74ee5-f570-4f50-a332-fba74e002a16

Identificador interno: STK-2026-460

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911100 Serviços de limpeza de alojamentos

Classificação adicional (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 8 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Fönsterputsning

Descrição: Fönsterputsning

Identificador interno: Fönsterputsning

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911100 Serviços de limpeza de alojamentos

Classificação adicional (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Data de fim da duração: 30/11/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 200 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.kommersannons.se/malmo/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=63097>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.kommersannons.se/malmo/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=63097>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 181 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 15

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Malmö

Informações sobre os prazos de recurso: Se upphandlingsdokumenten

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:
Stadskontoret

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Förvaltningsrätten i Malmö

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Städning och flyttstädning av lägenheter

Descrição: Städning och flyttstädning av lägenheter

Identificador interno: Städning och flyttstädning av lägenheter

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911100 Serviços de limpeza de alojamentos

Classificação adicional (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Data de fim da duração: 30/11/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 600 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.kommersannons.se/malmo/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=63097>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.kommersannons.se/malmo/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=63097>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 181 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 15

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Malmö

Informações sobre os prazos de recurso: Se upphandlingsdokumenten

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadskontoret

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Förvaltningsrätten i Malmö

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadskontoret

Número de registo: 212000-1124
Endereço postal: August Palms Plats 1
Cidade: Malmö
Código postal: 205 80
Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)
País: Suécia
Ponto de contacto: Angelica Birgestrand Hellspong
Correio eletrónico: angelica.birgestrandhellspong@malmo.se
Telefone: 0733 565335
Endereço Internet: <https://malmo.se/stadskontoret>
Perfil do adquirente: <https://malmo.se/stadskontoret>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten i Malmö
Número de registo: 202100-2742
Endereço postal: Kalendegatan 6
Cidade: Malmö
Código postal: 21135
Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)
País: Suécia
Correio eletrónico: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Telefone: +46 40353500

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2ec6d71c-143f-410f-95cf-aa80beb3336c - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 22/07/2026 16:55:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco
Número de publicação do anúncio: 512400-2026
N.º de edição do JO S: 141/2026
Data de publicação: 24/07/2026