

513308-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de levantamento cadastral – Erstellung eines Grünflächenpflegekonzeptes und eines Grünflächenkatasters

OJ S 141/2026 24/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Weyhe - Der Bürgermeister

Correio eletrónico: rathaus@weyhe.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Erstellung eines Grünflächenpflegekonzeptes und eines Grünflächenkatasters

Descrição: Es soll ein Grünflächenpflegekonzept inkl. eines Grünflächenkataster erstellt werden.

Identificador do procedimento: a4ca05e2-0d85-46ae-98b2-54d06ed4bd43

Identificador interno: GFPK-01

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Die angefragte Leistung wird über das Förderprogramm Natürlicher Klimaschutz in Kommunen (NKK - Förderprogramm des Bundesministeriums für Umwelt, Klimaschutz, Naturschutz und nukleare Sicherheit) gefördert. Basis für das Angebot ist die HOAI 2021. Die Erstellung des Grünflächenpflegekonzeptes fällt unter Leistungen des Teiles 2, Abschnitt 2 Landschaftsplanung §27. Das Honorar berechnet sich nach §32. Es ist eine zu betrachtende Fläche von 50 Hektar und die Honorarzone 2 für mittlere Anforderungen anzunehmen. Die Grundleistungen sind in Anlage 8 der HOAI erfasst.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71354300 Serviços de levantamento cadastral

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia, 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rathausplatz 1

Cidade: Weyhe

Código postal: 28844

Subdivisão do país (NUTS): Diepholz (DE922)

País: Alemanha

Informações adicionais: siehe Vergabeunterlagen - Anlagen

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 288 235,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY7RNTV#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Corrupção:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Insolvência:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Atividades suspensas:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falta profissional grave:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Erstellung eines Grünflächenpflegekonzeptes und eines Grünflächenkatasters

Descrição: Es soll ein Grünflächenpflegekonzept erstellt werden, um die bestehenden und zukünftigen Grünflächen im Gemeindegebiet auf die Herausforderungen des Klimawandels vorzubereiten. Grünflächenkataster für 384.000 qm: Es sind die Grünflächen an Straßen zu ermitteln. Die Erfassung erfolgt über verschiedene Kartierverfahren z.B. Luftbildinterpretation und Feldvergleiche. Aufgemessen werden soll der Ist-Bestand der öffentlichen Grünflächen an Straßen in seiner Anzahl und faktischen Flächengröße.

Identificador interno: GFPK-01

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71354300 Serviços de levantamento cadastral

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia, 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspeção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rathausplatz 1

Cidade: Weyhe

Código postal: 28844

Subdivisão do país (NUTS): Diepholz (DE922)

País: Alemanha

Informações adicionais: siehe Vergabeunterlagen - Anlagen

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 21/09/2026

Data de fim da duração: 28/02/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Es soll ein Grünflächenpflegekonzept inkl. eines Grünflächenkatasters erstellt werden, um die bestehenden und zukünftigen Grünflächen im Gemeindegebiet auf die Herausforderungen des Klimawandels vorzubereiten.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Zuschlagskriterium Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Referenzen

Descrição: Referenzen Grünflächenpflegekonzept: Angaben zu erbrachten vergleichbaren Leistungen bei anderen öffentlichen Auftraggebern gem. Referenzblatt. Die Referenzen dürfen nicht älter als 10 Jahre sein. Die HOAI ist hierbei heranzuziehen Referenzen

Grünflächenkataster: Angaben zu erbrachten vergleichbaren Leistungen bei anderen öffentlichen Auftraggebern gem. Referenzblatt. Die Referenzen dürfen nicht älter als 6 Jahre sein. Qualifikation Projektteam: In schriftlicher Ausarbeitung zu benennen: Qualifikation und Berufserfahrung der Projektleitung und für das Projekt geplanten einzusetzenden

Bearbeitenden, insb. in Bezug zu umgesetzten vergleichbaren Leistungen (siehe Referenzen) Qualifikationsnachweise werden ggf. von der Auftraggeberin nachgefordert.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Zeitplan und Vorgehen

Descrição: Zeitplan: In schriftlicher Ausarbeitung zu benennen: eigene zeitliche Einschätzung für eine Umsetzung bei Auftragserteilung mit Zeitplan und Darlegung des personellen Einsatzes während der unterschiedlichen Projektphasen. Vorgehen: In schriftlicher Ausarbeitung zu benennen: Fachplanerische Grundsatzüberlegungen zur Herangehensweise zur Umsetzung des Projektes (siehe Leistungsbeschreibung Abschnitt 5).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 18/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RNTV/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: ausschließlich über das eVergabe Portal Niedersachsen unter Angabe der Ausschreibungsnummer.

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RNTV>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RNTV>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Nachweise aus den Eignungsanforderungen Nummer 1-11 aus der Leistungsbeschreibung sind entsprechend beizulegen. Zur Submission fehlende oder unvollständige Nachweise werden in einer angemessenen Frist einmalig nachgefordert.

Alleinig das Preisblatt und das Angebotsschreiben (Formblatt 633) werden nicht nachgefordert. Das Fehlen einer der beiden zuvor genannten Unterlagen führt zum sofortigen Ausschluss vom weiteren Vergabeverfahren.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Gemeinde Weyhe Zentrale Vergabestelle Rathausplatz 1, Zimmer 202 28844 Weyhe

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen siehe Schreiben "Leistungsbeschreibung"

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Erklärung zur Haftpflichtversicherung Erklärung zu den Umsätzen

Bankauskunft Eigenerklärung (Formblatt 124_LD)

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung

Informações sobre os prazos de recurso: Das Vergabeverfahren unterliegt der Nachprüfung in einem Nachprüfungsverfahren gemäß § 155 ff. GWB. Die zuständige Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein (§ 160 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeinde Weyhe - Der Bürgermeister

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeinde Weyhe - Der Bürgermeister

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeinde Weyhe - Der Bürgermeister

Número de registo: 20250131

Endereço postal: Rathausplatz 1

Cidade: Weyhe

Código postal: 28844

Subdivisão do país (NUTS): Diepholz (DE922)

País: Alemanha
Correio eletrónico: rathaus@weyhe.de
Telefone: +49 4203-710
Fax: +49 4203-71142
Endereço Internet: <https://www.weyhe.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung

Número de registo: t:04131153308

Endereço postal: Auf der Hude 2

Cidade: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemanha

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: deadf937-9cd2-4540-af69-5b192a71011a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/07/2026 14:57:28 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 513308-2026

N.º de edição do JO S: 141/2026

Data de publicação: 24/07/2026