

513978-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento – Ausbau der Geschäftsstelle im städtischen Stadion an der Hammer Str. in Münster - Planungsleistungen

OJ S 141/2026 24/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SC Preußen Münster 06 GmbH & Co. KGaA

Correio eletrónico: info@scpreussen-muenster.de

Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Ausbau der Geschäftsstelle im städtischen Stadion an der Hammer Str. in Münster - Planungsleistungen

Descrição: Gegenstand des Verfahrens ist die Vergabe von Planungsleistungen

Objektplanung LP 1-3 sowie 5-7 und Technische Gebäudeausrüstung LP 1-3 sowie 5-7, ALG 1-5 sowie die Leistungen der technischen und künstlerischen Bauoberleitung für den Ausbau der Geschäftsstelle im städtischen Stadion an der Hammer Straße in Münster.

Identificador do procedimento: 342be024-72db-4048-8ced-aece9971dd74

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Cidade: Münster

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv - § 119 Abs. 5 GWB i.V.m. §§ 74, 17 VgV

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Falta profissional grave: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 124 GWB.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 124 GWB.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 124 GWB.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 124 GWB.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 124 GWB.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123 bis 124 GWB.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Gem. Art. 5k Abs. 1 der VO (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung vom 08.04.2022 ist es verboten, öffentliche Aufträge, die in den Anwendungsbereich der Richtlinie 2014/24/EU fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben: a) russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, b) juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter Buchstabe a genannten Organisationen gehalten werden, oder c) natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a oder b genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der Richtlinie 2014/24/EU in Anspruch genommen werden.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Ausbau der Geschäftsstelle im städtischen Stadion an der Hammer Straße in Münster - Objektplanung, TA-Planung

Descrição: Gegenstand des Verfahrens ist die Vergabe von Planungsleistungen

Objektplanung LP 1-3 sowie 5-7 und Technische Gebäudeausrüstung LP 1-3 sowie 5-7, ALG 1-5 sowie die Leistungen der technischen und künstlerischen Bauoberleitung für den Ausbau der Geschäftsstelle im städtischen Stadion an der Hammer Straße in Münster. Weitere Informationen zum Auftragsgegenstand finden sich in Anlagenteil B.1.

Identificador interno: LOT-0001 E12946283

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Cidade: Münster

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: Es ist eine Fertigstellung der Ausbauleistungen bis Ende Juni 2027 gewünscht.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Anzahl qualifizierter Mitarbeiter für den Bereich Architektur: Durchschnittliche Anzahl fest eingestellter Mitarbeiter im Tätigkeitsbereich in den letzten drei Kalenderjahren (2025, 2024, 2023): mindestens 4. Für weitere Informationen siehe Anlage A.2 - Eignungskriterien, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Anzahl qualifizierter Mitarbeiter für den Bereich TGA: Durchschnittliche Anzahl fest eingestellter Mitarbeiter im Tätigkeitsbereich in den letzten drei Kalenderjahren (2025, 2024, 2023): mindestens 12. Für weitere Informationen siehe Anlage A. 2 - Eignungskriterien, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Durchschnittlicher Jahresgesamtumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2025, 2024, 2023): mindestens 800.000 €. Für weitere Informationen siehe Anlage A.2 - Eignungskriterien, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Hygieneschulung nach VDI 6022 A und VDI 6023 A. Für weitere Informationen siehe Anlage A.2 - Eignungskriterien, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: 1. Referenz Objektplanung, Herstellungskosten KG 300+400 (netto) mindestens 500.000 € Zum Nachweis der technischen Eignung sind mindestens zwei nummerierte Referenzen zu einer Objektplanung für vom Büro realisierte, mit dem Vorhaben vergleichbare Leistungen (insbesondere hinsichtlich Aufgabenstellung, Schwierigkeitsgrad, Komplexität) der letzten Jahre (begonnen nach Ende Dezember 2020 und vor Ende Dezember 2025 beendet) aufzuzeigen. Für weitere Informationen siehe Anlage A.2 - Eignungskriterien, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: 2. Referenz TGA, Herstellungskosten KG 400 (netto) mindestens 250.000 € Zum Nachweis der technischen Eignung sind mindestens zwei nummerierte Referenzen zu einer technischen Ausrüstung für vom Büro realisierte, mit dem Vorhaben vergleichbare Leistungen (insbesondere hinsichtlich Aufgabenstellung, Schwierigkeitsgrad, Komplexität) der letzten Jahre (begonnen nach Ende Dezember 2020 und vor Ende Dezember 2025 beendet) aufzuzeigen. Für weitere Informationen siehe Anlage A.2 - Eignungskriterien, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Der wirtschaftlichste Bieter wird gemäß der Bewertungsmatrix Anlage B.4 - Zuschlagskriterien ermittelt, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E12946283>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E12946283>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 68 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen gem. § 56 VgV nachzufordern.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen

Informações sobre os prazos de recurso: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkenntlich sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SC Preußen Münster 06 GmbH & Co. KGaA

Número de registo: DE318178374

Endereço postal: Fiffi-Gerritzen-Weg 1

Cidade: Münster

Código postal: 48153

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

Correio eletrónico: info@scpreussen-muenster.de

Telefone: +49 2 51 9 87 27-0

Endereço Internet: <https://www.scpreussen-muenster.de>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Westfalen

Número de registo: 05515-03004-07

Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Cidade: Münster

Código postal: 48147

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefone: +49 251 41 12 165

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 3667b6d0-363d-4ebb-b952-84ad064a1ba9 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 22/07/2026 10:20:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 513978-2026

N.º de edição do JO S: 141/2026

Data de publicação: 24/07/2026