

Reino Unido-Ilford: Obras de acabamento de edifícios
OJ S 21/2021 01/02/2021
Anúncio de adjudicação de contrato
Obras

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Secção I: Autoridade adjudicante

I.1. Nome e endereços

Nome oficial: London Borough of Redbridge

Endereço postal: Town Hall, 128-142 High Road

Localidade: Ilford

Código NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

Código postal: IG1 1DD

País: Reino Unido

Pessoa de contacto: Ms Rosella Ngeh

Correio eletrónico: rosella.ngeh@walthamforest.gov.uk

Telefone: +44 2083594513

Endereço(s) Internet:

Endereço principal: <http://www.redbridge.gov.uk/>

Endereço do perfil do adquirente: <http://www.redbridge.gov.uk/>

I.4. Tipo de autoridade adjudicante

Autoridades regionais ou locais

I.5. Atividade principal

Serviços públicos gerais

Secção II: Objeto

II.1. Quantidade ou âmbito do concurso

II.1.1. Título

Provision of Housing Repairs and Maintenance Contract

Número de referência: DN476618

II.1.2. Código CPV principal

45400000 Obras de acabamento de edifícios

II.1.3. Tipo de contrato

Obras

II.1.4. Descrição resumida

The London Borough of Redbridge ('the Authority') invites Expressions of Interest from suitably qualified and experienced organisations in relation to the contract for the provision of responsive repairs and maintenance service for housing. The authority is conducting this procurement through the restricted procedure of the Public Contracts Regulations 2015.

II.1.6.

Informação sobre os lotes

Contrato dividido em lotes: sim

II.1.7. Valor total do concurso

Valor sem IVA: 63 000 000,00 GBP

II.2. Descrição

II.2.1. Título

Responsive Repairs and Void Works

Lote n.º: 1

II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)

45210000 Construção de edifícios, 45232420 Construção de estações de depuração de águas residuais, 45261900 Obras de reparação e manutenção de coberturas

II.2.3. Local de execução

Código NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

II.2.4. Descrição do concurso

Lot 1: Comprises responsive repairs, maintenance and void works to the client's housing stock. The London Borough of Redbridge (LBR) is seeking expressions of interest from suitably skilled and experienced service providers to fulfil the requirements of a new housing responsive repairs and maintenance contract to its housing portfolio of c.6 000 properties. This will be a TPC 2005 (as amended) Contract, which will run for an initial period of 7 years, with options to extend. Responsive repairs will be undertaken under a Price Per Property (PPP) model and void property works under a Price Per Void (PPV) model.

II.2.5. Critérios de adjudicação

critérios relativos ao custo - Nome: Quality and price are not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents / Ponderação: 0

II.2.11. Informação sobre as opções

Opções: sim

Descrição das opções:

Following the initial term of 7 years with options to extend.

II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

II.2.14. Informação adicional

II.2. Descrição

II.2.1. Título

Domestic and Commercial Gas Heating Works

Lote n.º: 2

II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)

44000000 Estruturas e materiais de construção; produtos auxiliares de construção (excepto aparelhos eléctricos), 44100000 Materiais de construção e artigos afins, 45300000 Instalações em edifícios, 50000000 Serviços de reparação e manutenção

II.2.3. Local de execução

Código NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

II.2.4. Descrição do concurso

Lot 2: The provision is for servicing, responsive maintenance and replacement of domestic boilers, heating systems and similar heat sources. This also includes communal gas boiler servicing, communal gas boiler responsive maintenance, breakdown and replacement of communal boilers and similar heat sources located within Centralised communal Boiler Houses and Plant Room Sites they serve including infrastructure and Common Areas.

II.2.5. Critérios de adjudicação

critérios relativos ao custo - Nome: Quality and price are not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents / Ponderação: 0

II.2.11. Informação sobre as opções

Opções: sim

Descrição das opções:

Following the initial term of 7 years with options to extend.

II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

II.2.14. Informação adicional

II.2. Descrição

II.2.1. Título

Integrated Asset Management

Lote n.º: 3

II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)

45300000 Instalações em edifícios, 45400000 Obras de acabamento de edifícios, 50000000 Serviços de reparação e manutenção, 79512000 Centro de chamadas

II.2.3. Local de execução

Código NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

II.2.4. Descrição do concurso

Lot 3: Will comprise the holistic delivery of all works in lots 1 and 2 by a single service provider under a single contract.

II.2.5. Critérios de adjudicação

critérios relativos ao custo - Nome: Quality and price are not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents / Ponderação: 0

II.2.11. Informação sobre as opções

Opções: sim

Descrição das opções:

Following the initial term of 7 years with options to extend.

II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

II.2.14. Informação adicional

Secção IV: Procedimento

IV.1. Descrição

IV.1.1. Tipo de procedimento

Concurso limitado

IV.1.3. Informação acerca do acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico

IV.1.8. Informação relativa ao Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)

O contrato é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos: sim

IV.2. Informação administrativa

IV.2.1. Publicação anterior referente ao presente concurso

Número do anúncio no JO S: [2020/S 182-440803](#)

IV.2.8. Informação relativa à rescisão do sistema de aquisição dinâmico

IV.2.9. Informação relativa à rescisão do convite à apresentação de propostas sob a forma de um anúncio de pré-informação

Secção V: Adjudicação de contrato

Contrato n.º: DN476618

Lote n.º: 3

Um contrato/lote é adjudicado: sim

V.2. Adjudicação de contrato

V.2.1. Data de celebração do contrato

10/01/2021

V.2.2. Informação sobre as propostas

Número de propostas recebidas: 3

Número de propostas recebidas de PME: 3

Número de propostas recebidas de proponentes de outros Estados-Membros da UE: 0

Número de propostas recebidas de proponentes de países terceiros: 0

Número de propostas recebidas por via eletrónica: 3

O contrato foi adjudicado a um agrupamento de operadores económicos: não

V.2.3. Nome e endereço do contratante

Nome oficial: Mears Ltd

Endereço postal: 1390 Montpellier Court, Gloucester Business Park, Brockworth

Localidade: Gloucester

Código NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

Código postal: GL3 4AH

País: Reino Unido

O contratante é uma PME: não

V.2.4. Informação sobre o valor do contrato/lote

Valor total do contrato/lote: 63 000 000,00 GBP

V.2.5. Informação acerca da subcontratação

Secção VI: Informação complementar

VI.3. Informação adicional

VI.4. Procedimentos de recurso

VI.4.1. Organismo responsável pelos processos de recurso

Nome oficial: High Court of England and Wales

Endereço postal: Royal Courts of Justice

Localidade: London

Código postal: WC2A 2LL

País: Reino Unido

VI.5. Data de envio do presente anúncio

27/01/2021