

514266-2026 - Concurso

Portugal – Serviços de manutenção de jardins ornamentais e recreativos – Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes na Freguesia de Mina de Água, por lotes, em número de dois

OJ S 141/2026 24/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Freguesia de Mina de Água

Correio eletrónico: geral@jf-minadeagua.pt

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes na Freguesia de Mina de Água, por lotes, em número de dois

Descrição: Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes na Freguesia de Mina de Água, por lotes, em número de dois -

Identificador do procedimento: 2f15e9d2-86fe-4563-a05f-21aae0af24c1

Identificador interno: 70/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: De acordo com o disposto nas peças do procedimento

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77311000 Serviços de manutenção de jardins ornamentais e recreativos

2.1.2. Local de execução

Em qualquer local

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 031 905,70 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes na Freguesia de Mina de Água, na área total de intervenção de 174.545,98 m2

Descrição: Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes na Freguesia de Mina de Água, na área total de intervenção de 174.545,98 m2

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77311000 Serviços de manutenção de jardins ornamentais e recreativos

5.1.2. Local de execução

Cidade: Amadora

Subdivisão do país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 646 018,81 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço

Descrição: Preço

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade
Nome: Qualidade
Descrição: Qualidade
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português
Endereço dos documentos do concurso: <https://www.anogov.com/jf-minadeagua/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=luQtsTdZYncwmvY3oxxBeXCsY6FuhaV1mNLOAcKpl35tIPUzGD>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: <https://www.anogov.com/jf-minadeagua/faces/>
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Descrição da garantia financeira: Depósito Bancário , Garantia Bancária, Seguro-Caução
Prazo para a receção das propostas: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Ainda não conhecido
Condições relacionadas com a execução do contrato: De acordo com o disposto nas peças do procedimento
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim
Condições financeiras: De acordo com o disposto nas peças do procedimento

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Freguesia de Mina de Água
Informações sobre os prazos de recurso: 5 dias

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes na Freguesia de Mina de Água, na área total de intervenção de 104.261,68m2
Descrição: Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes na Freguesia de Mina de Água, na área total de intervenção de 104.261,68m2
Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77311000 Serviços de manutenção de jardins ornamentais e recreativos

5.1.2. Local de execução

Cidade: Amadora

Subdivisão do país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 385 886,89 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço

Descrição: Preço

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualidade

Descrição: Qualidade

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.anogov.com/jf-minadeagua/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=luQtsTdZYncwmvY3oxxBexCsY6FuhaV1mNLOAcKpI35tIPUzGD>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.anogov.com/jf-minadeagua/faces/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Depósito Bancário , Garantia Bancária, Seguro-Caução

Prazo para a receção das propostas: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Ainda não conhecido

Condições relacionadas com a execução do contrato: De acordo com o disposto nas peças do procedimento

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: De acordo com o disposto nas peças do procedimento

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Freguesia de Mina de Água

Informações sobre os prazos de recurso: 5 dias

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Freguesia de Mina de Água

Número de registo: 510833330

Endereço postal: Praceta Moinho da Bôba, 10-C

Cidade: Amadora

Código postal: 2700-590

Subdivisão do país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

Ponto de contacto: contratacao@jf-minadeagua.pt

Correio eletrónico: geral@jf-minadeagua.pt

Telefone: 214932035

Fax: 214913069

Endereço Internet: <https://www.jf-minadeagua.pt>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Número de registo: 500792887

Departamento: Unidade do Diário da República

Endereço postal: Avenida António José de Almeida

Cidade: Lisboa

Código postal: 1000-042

Subdivisão do país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

Ponto de contacto: Ponto de contacto

Correio eletrónico: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefone: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Endereço Internet: <https://diariodarepublica.pt>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: cae040ea-a054-41ad-baef-616b316e1141 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 22/07/2026 18:31:08 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: português

Número de publicação do anúncio: 514266-2026

N.º de edição do JO S: 141/2026

Data de publicação: 24/07/2026