

## 514410-2026 - Concurso

Hungria – Serviços relacionados com dados – Térinformatikai diagnosztikai szolgáltatás

OJ S 141/2026 24/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Magyar Kertörökség Alapítvány

Correio eletrónico: [dora.szentesi@magyarkertorokseg.hu](mailto:dora.szentesi@magyarkertorokseg.hu)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Térinformatikai diagnosztikai szolgáltatás

Descrição: Keretmegállapodás zöldfelületi tanúsítvány kiállításához szükséges térinformatikai és ökológiai diagnosztikai szolgáltatás ellátására.

Identificador do procedimento: b03c2e5f-4f09-4fe1-9489-7fbb122b8793

Identificador interno: EKR001388372026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: Ajánlatkérőnek a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező szolgáltatásra vonatkozóan a korábbi szerződése 2026. május 30. napjával megszűnt, és az ajánlatkérő által EKR000809232026 iktatószám alatt indított közbeszerzési eljárást vissza kellett vonni. Az Ajánlatkérő közfeladatának folyamatos ellátásához elengedhetetlen a térinformatikai szolgáltatás biztosítása, melynek érdekében az új szerződés megkötése és az ahhoz szükséges közbeszerzési eljárás mielőbbi lezárása elengedhetetlen. Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő működésének folyamatosága közérdek, így ebben a kivételesen indokolt és sürgős esetben Ajánlatkérő a Kbt. gyorsított eljárásra vonatkozó szabályait alkalmazza, és az ajánlattételi határidőt a törvény által megengedett minimális mértékben állapítja meg, tekintettel arra, hogy az eljárásra irányadó általános ajánlattételi határidő nem tartható, ugyanis Ajánlatkérő a feladatellátás folyamatoságát jelenleg ideiglenes jelleggel, belső humánerőforrásainak átcsoportosításával biztosítja. Ez a megoldás azonban kizárólag átmenetileg tartható fenn, mivel az érintett munkatársak eredeti feladatkörükből történő elvonása más feladatok ellátásának késedelmét, színvonalának csökkenését, valamint az Ajánlatkérő működésében további kapacitáshiány kialakulását eredményezheti. A belső erőforrás-átcsoportosítás ezért hosszabb távon nem jelent megfelelő és fenntartható megoldást. A szolgáltatás külső gazdasági szereplő bevonásával történő mielőbbi biztosítása így nemcsak a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megfelelő ellátása, hanem az Ajánlatkérő egyéb feladatainak zavartalan teljesítése érdekében is szükséges. Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő működésének folyamatosága, valamint feladatainak megfelelő színvonalú ellátása közérdek, a kialakult helyzet kivételesen indokolt és sürgős esetnek minősül.

Principais características do processo: Kbt. 81. § szerint.

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 72300000 Serviços relacionados com dados

### 2.1.2. Local de execução

País: Hungria

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: A teljesítés helye: Bárhol Magyarország területén Nuts kód: HU

### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt.-ben és a közbeszerzési dokumentumokban előírt valamennyi dokumentumot. 2. Az ajánlatokat a Kbt. 40. § (1) bekezdése és 41/A. § alapján az ajánlatot elektronikus úton, az EKR-en ([www.ekr.gov.hu](http://www.ekr.gov.hu)) keresztül lehet benyújtani. 3. Az ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozatot benyújtó személy képviseleti jogának és a közös ajánlattevőkre vonatkozó képviseleti jog megfelelőségét a Kbt. 41/A. § (4)-(5) bekezdése, 35. § (2a) bekezdése és 65. § (12) bekezdése alapján vizsgálja. Kérjük, hogy az EKR-ben a dokumentumok/nyilatkozatok egyszerű elektronikus másolatait - azaz a nem elektronikus űrlap formájában rendelkezésre álló nyilatkozatokat - .pdf vagy .xls fájlformátumban (tömörített formátum: .zip vagy .rar) kell benyújtani. 4. Keretmegállapodással kapcsolatos információk: A közbeszerzési eljárás a Kbt. 105. § (1) bekezdés a) pontja szerinti keretmegállapodás megkötésére irányul, azaz a keretmegállapodás alapján beszerzés megvalósítására Ajánlatkérő általi közvetlen megrendelés, lehívás (egyeti szerződés) útján kerül sor, figyelemmel arra, hogy a keretmegállapodás az annak alapján adott közbeszerzés megvalósítására irányuló szerződés (ek) minden feltételét tartalmazza. A közvetlen megrendelések során a keretmegállapodásos eljárás során alkalmazott 1-6. értékelési szempontot a közvetlen megrendelésben szereplő tényleges területnagyság alapján alkalmazza. Az értékelési szempontra bemutatott szakemberek szerződés teljesítésbe történő bevonásától nem lehet eltekinteni a Kbt. 138. § (4) bekezdése alapján. 5. Szerződéskötési feltételek: 5.1. A nyertes ajánlattevőnek vagy közös ajánlattevőknek együttesen (legalább egyikének) a szerződéskötés (keretmegállapodás megkötésének) időpontjáig rendelkeznie kell a) legalább 1 darab, GNSS RTK (ill. ezzel egyenértékű) terepi adatgyűjtésre alkalmas eszközzel, amely zöldfelületi paraméterek (lombtömeg, zöld index, zöldfelület arány, hősziget-hatás, széndioxid megkötés) mérésére alkalmas; b) legalább 1 darab olyan térinformatikai adatelemző szoftverrel (QGIS, ArcGIS, Mathlab, DJI Terra, Leica 3DR, AutoCAD, Revit vagy bármelyikkel egyenértékű), amely alkalmas zöldfelületi és környezeti paraméterek (lombtömeg, zöld index, zöldfelület arány, hősziget-hatás, széndioxid-megkötés ) elemzésére és vizualizálására; Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkezik a fentiekben meghatározott technikai felszereltséggel. A rendelkezésre állás jogcímét igazoló bizonyíték akkor megfelelő, ha az a tulajdonjog fennállását, vagy ennek hiányában a használat jogcímét igazolja. A rendelkezésre állás így különösen, de nem kizárólagosan a tulajdon vagy a szoftver eszközök feletti használati (licenz) jogot igazoló okirattal igazolható. 5.2. A nyertes ajánlattevőnek vagy közös ajánlattevőknek együttesen (legalább egyikének) a szerződéskötés (keretmegállapodás megkötésének) időpontjáig rendelkeznie kell az alkalmassági követelmények között meghatározott szakembereken felül legalább 1 fő, az alkalmazandó jogszabályok szerinti A1 és A2 és A3 kategóriájú pilóta nélküli légi jármű-üzemeltetési jogosultsággal rendelkező drónoperátor szakemberrel. 5.3. A nyertes ajánlattevő vagy közös ajánlattevők együttesen (legalább egyikének) legkésőbb a szerződéskötés (keretmegállapodás megkötésének) időpontjáig köteles műszaki tesztelés és elemzés és/vagy térinformatikai szolgáltatás vagy ezekkel egyenértékű tárgyú felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a következő kártérítési limitekkel: 10

000 000 Ft/kár és 100 000 000 Ft/év. A szerződéskötési feltételek vállalásáról az ajánlattevőknek az ajánlatban nyilatkozni kell. Amennyiben legkésőbb a szerződéskötés (keretmegállapodás megkötésének) időpontjára az 5.1.-5.3.-ben meghatározottak nem állnak rendelkezésre, azt Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a nyertes szerződéskötéstől történő visszalépésnek tekinti, és az ott meghatározottak szerint jár el. 6. Értékelés: legjobb ár-érték. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10. Értékelés módszere: 1-6. értékelési szempont: fordított arányosítás, 7-8. értékelési szempont: egyenes arányosítás. 7. Irányadó jog: magyar jogszabályok, különösen: 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), 2013. évi V. törvény (Ptk.), 321/2015. (X. 30.) Korm.rendelet, 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet. 8. Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja a hiánypótlást, a Kbt. 71. § (6) bekezdés szerinti korlátozást nem alkalmazza. 9. Ajánlatkérő a jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontja szerinti eredménytelenségi okot. 10. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését. 11. A III.4) pont szerinti alkalmassági feltételek (M.1. és M.2.) és ezek előírt igazolási módja a Közbiztosítási Hatóság "bronz" fokozatú minősített ajánlattevői hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest tárgyában, mértékében és típusában szigorúbbak. 12. Részajánlattétel kizárásának indoka: A közbiztosítás tárgyát képező szolgáltatás Ajánlatkérő közfeladatának, azaz a zöldfelületi tanúsítványrendszer üzemeltetésének biztosításához szükséges. A térinformatikai szolgáltatás eredményét képező drónfelvételek az egyes zöldfelületi tanúsítások alapját képező nélkülözhetetlen dokumentumok. A zöldfelületi tanúsítások számosságára, időbeli és térbeli megoszlására vonatkozóan Ajánlatkérő abban az esetben tudna reálisan következtetni, ha pontos információval rendelkezne arról, hogy a tanúsítási kötelezettség bevezetése, azaz 2025. április 1. napja óta hány olyan építési engedély került kiállításra, amely az adott beruházás kapcsán a használatba vételi engedély kiállításához előírja a zöldfelületi tanúsítvány meglétét, és ezek milyen adatokkal bírnak. A fenti információk beszerzése érdekében Ajánlatkérő megkereste az építési engedélyeket kiállító kormányhivatalokat, illetve azok felettes szervét, azonban a kapott adatokból sem földrajzi/területi, sem időbeli megoszlás nem állapítható meg. A részekre történő ajánlattétel biztosítása az egymással szorosan összefüggő feladatok elvárt minőségben és hatékonyan történő teljesítését ellehetetlenítené. Az adott tevékenységek elvégzésére külön-külön szerződések megkötése műszakilag és gazdaságilag ésszerűtlen lenne, valamint a Megrendelő érdekeit veszélyeztetné. 13. Ajánlatkérő a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 Európai Parlamenti és Tanácsi (EU) rendelet (GDPR) 13. és 14. cikkei alapján a személyes adatok kezelésével kapcsolatban az Ajánlatkérő adatkezelési tájékoztatója ad tájékoztatást az ajánlattevők és szerződéses partnerek, kapcsolattartók részére, melynek elérhetőségét a közbiztosítási dokumentumok tartalmazzák.

#### **Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésének hatálya alatt áll. A Kbt. 67. § (1) bekezdése alapján ajánlattevő, valamint (adott esetben) az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet köteles az ajánlatban a kizáró okok fenn nem állása tekintetében az egységes európai közbiztosítási dokumentumban (EEKD) foglalt nyilatkozatát benyújtani a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. fejezetében foglaltak szerint. A Kbt. 69. § (4) bekezdése, illetőleg (6) bekezdése szerint az

igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. §, 10. § 12-16. § szerinti kell igazolnia, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésére.

Corrupção: Lásd fent.

Fraude: Lásd fent.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Lásd fent.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Lásd fent.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Lásd fent.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Lásd fent.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Lásd fent.

Falência: Lásd fent.

Insolvência: Lásd fent.

Acordo com os credores: Lásd fent.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Lásd fent.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Lásd fent.

Atividades suspensas: Lásd fent.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Lásd fent.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Lásd fent.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Lásd fent.

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Lásd fent.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Térinformatikai diagnosztikai szolgáltatás

Descrição: Keretmegállapodás zöldfelületi tanúsítvány kiállításához szükséges térinformatikai és ökológiai diagnosztikai szolgáltatás ellátására. Szolgáltató feladata a zöldfelületi tanúsítvány kiállításához szükséges térinformatikai, ökológiai és zöldinfrastruktúra-diagnosztikai szolgáltatás teljes körű elvégzése. A szolgáltatás célja olyan hiteles, reprodukálható és auditálható adatbázis, térinformatikai állomány és szakmai dokumentáció előállítása, amely alkalmas a zöldfelületi tanúsítvány elkészítésére. A feladat magában foglalja különösen, részletes leírás a műszaki leírásban: - a vizsgált terület térinformatikai felmérését (terepi adatfelvételnek minden esetben tartalmaznia kell drónos adatgyűjtést), - a zöldinfrastruktúra állapotának és szerkezetének vizsgálatát, - az ökológiai teljesítőképesség meghatározását, - a biológiai aktivitás értékelését, - a zöldfelületi mutatók számítását, - a szükséges digitális téradatbázisok létrehozását, - a tanúsítványhoz szükséges háttérdocumentáció elkészítését. A keretmegállapodás keretösszege: nettó 1.000.000.000,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg kimerítésére nem köteles a Kbt. 104. § (7) bekezdése alapján. Ajánlatkérő számára nem áll rendelkezésére adat tekintetben, hogy a tanúsítvánnyal érintett beruházások esetében a használatbavételi eljárások időben mikor várhatók, azaz a tényleges tanúsítási igények milyen ütemezésben jelentkeznek, valamint, hogy az egyes beruházások milyen kiterjedésű zöldfelületi területet érintenek. Ajánlatkérő tájékoztató jelleggel közli a rendelkezésére álló alábbi adatokat: - Az elmúlt 12 hónapban történt önkéntes és kötelező tanúsítások száma: 10 db önkéntes, 10 db kötelező. Ezek megoszlása a következő: a) Legtöbb tanúsítás a 100 000 m<sup>2</sup> fölötti területméretből volt (mind kötelező eset volt, összesen

5 darab, összesen 1 019 960 m<sup>2</sup>), ezeknek mindegyike ipari terület (övezeti besorolás szerint). b) Ezt követi számosságban a 6500-10000m<sup>2</sup> közötti területen elvégzett tanúsítások, amiknek övezeti besorolásuk kivétel nélkül „barnamezős” volt. c) Ipari és barnamezős beruházások kapcsán összesen kb. 1 300 000 m<sup>2</sup> terület került tanúsítás alá. d) A többi tanúsítás tájépítészeti alkotásokra vagy egyéb építési beruházásokra, kisebb területű ipari beruházásokra vonatkozott, de számosságuk kisebb mint a fele a fenti kategóriáknak - Az illetékes kormányhivatalok tájékoztatása szerint 2026. februárjáig 96 db olyan építési engedélyt adtak ki, ami kapcsán várhatóan szükséges lesz elkészíteni a zöldfelületi tanúsítványt a használatbavétel előtt. A fenti tendencia alapján a várható volumen 20 tanúsítás /év, összesen 1 300 000 m<sup>2</sup> területet érintően. Ajánlatkérő a várható volument tájékoztató jelleggel rögzíti, annak lehívására kötelezettséget nem vállal. A részletes műszaki leírást a közbeszerzési (ajánlati) dokumentáció tartalmazza. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé teszi meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, így a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett Ajánlatkérő a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érti.

Identificador interno: EKR001388372026/1

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 72320000 Serviços relacionados com bases de dados

Classificação adicional (cpv): 72322000 Serviços de gestão de dados, 79131000 Serviços de documentação, 79961200 Serviços de fotografia aérea

#### **5.1.2. Local de execução**

País: Hungria

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Bárhol Magyarország területén Nuts kód: HU

#### **5.1.3. Duração estimada**

Duração: 24 Meses

#### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: A keretmegállapodás időtartama legfeljebb két alkalommal, alkalmanként legfeljebb 12 hónappal meghosszabbítható, amennyiben a keretösszeg még nem merült ki.

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított három évben (36 hónapban) befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónapon) belül megkezdett, összesen legalább 100.000 m<sup>2</sup> kiterjedésű terület drónos tér diagnosztikai felmérésére vonatkozó előírásoknak megfelelően teljesített referenciával, amely ipari és/vagy barnamezős területen valósult meg. A mennyiségre vonatkozó előírást (100.000 m<sup>2</sup>) több szerződéssel lehet igazolni. Igazolási mód: A Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdése szerint az ajánlattevő ajánlatában köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba (EEKD) foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő az EEKD IV. részében szereplő részletes információk megadását nem kéri, elegendő a IV. rész „alfa” szakasz kitöltése. A Kbt. 69. § (4) bekezdése, illetőleg (6) bekezdése szerint az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőnek az alkalmassági követelményeket az alábbiak szerint kell igazolni: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított három évben (36 hónapban) befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónapon) belül megkezdett legjelentősebb szolgáltatásainak ismertetése. A nyilatkozatnak, ill. igazolásnak legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia: - a teljesítés időpontja (kezdő és befejező időpont, év/hónap/nap), - a szerződést kötő másik fél adatai (név, cím/székhely), - a szolgáltatás megnevezése (olyan részletességgel, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés megállapítható legyen), és mennyisége, - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, a részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M/2.1. 1 fő szakember, aki tájrendező és kertépítő mérnök és/vagy tájépítész mérnök végzettséggel és legalább 12 hónap települési zöldfelületek tervezésére és/vagy fejlesztésére és/vagy fenntartására, és/vagy települési zöldfelületek monitoringjára és/vagy állapotfelmérésére vonatkozó szakmai tapasztalattal rendelkezik. M.2.2. 1 fő szakember, aki agrármérnök és/vagy környezetmérnök és/vagy okleveles geográfus végzettséggel, és legalább 24 hónap térinformatikai adatok elemzésére és/vagy térinformatikai rendszerek kezelésére vonatkozó szakmai tapasztalattal rendelkezik. Az M/2.1-M/2.2. pontban megadott pozícióra ugyanaz a szakember nem jelölhető, azokra külön-külön szakember bemutatása szükséges. Igazolási mód: A Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdése szerint az ajánlattevő ajánlatában köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba (EEKD) foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő az EEKD IV. részében szereplő részletes információk megadását nem kéri, elegendő a IV. rész „alfa” szakasz kitöltése. A Kbt. 69. § (4) bekezdése, illetőleg (6) bekezdése szerint az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőnek az alkalmassági követelményeket az alábbiak szerint kell igazolni: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük és képzettségük, szakmai tapasztalatuk

ismertetése, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Benyújtandó iratok: - ajánlattevő nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezéséről (EKR nyilatkozatminta kitöltésével), - szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, rendelkezésre állási és adatkezelési nyilatkozata, - végzettséget/képzettséget igazoló dokumentum. Amennyiben a 7-8. értékelési szempont tekintetében többlet tapasztalat kerül bemutatásra, tehát a 7. vagy 8. értékelési szempontra az ajánlattevő nem 0 (nulla) megajánlást tesz, abban az esetben az adott szakember vonatkozásában valamennyi, a jelen M/2. pontban meghatározott alátámasztó dokumentumot már az ajánlatban szükséges csatolni a kapcsolódó alkalmassági követelmények vonatkozásában. A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlatot év/hónap részletezettséggel kell ismertetni, a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába (azaz a tört hónapokat Ajánlatkérő egész hónapnak tekinti). Ajánlatkérő az egyértelműség okán rögzíti, hogy a szakember szakmai önéletrajza, a szakember által aláírt rendelkezésre állási és adatkezelési nyilatkozat, ill. adott esetben a végzettséget igazoló dokumentum a Kbt. 71. § alapján hiánypótlási körbe tartozhat, azonban az értékelési szempont körében megjelölt szakember (ek)nek az ajánlatból egyértelműen beazonosíthatónak kell lennie. Ajánlatkérő az előírt végzettségekkel/képzettségekkel egyenértékű végzettséget is elfogad. A végzettség /képzettség egyenértékűségének bizonyítása az ajánlattevő kötelessége és felelőssége. Egyenértékű végzettség esetén csatolni kell az egyenértékűnek tekintett végzettséget igazoló intézmény erre vonatkozó nyilatkozatát. Külföldön szerzett végzettségek egyenértékűségének bizonyítása (figyelembe véve a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. tv. rendelkezéseit is) az ajánlattevő kötelezettsége és felelőssége.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 7. M/2.1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata (min. 0, max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 8. M/2.2. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli többlettapasztalata (min. 0, max. 24 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 1. Egységár 6.500 m2 területnagyságig

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 14

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 2. Egységár 6.501 m2 - 10.000 m2 területnagyságig

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 16

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 3. Egységár 10.001 m2 – 20.000 m2 területnagyságig

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 4. Egységár 20.001 m2 – 50.000 m2 területnagyságig

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 5. Egységár 50.001 m2 – 100.000 m2 területnagyságig

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 14

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 6. Egységár 10.001 m2 területnagyságtól

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 16

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: húngaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001388372026>

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001388372026>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Ajánlatkérő nem írja elő ajánlati biztosíték nyújtását.

Prazo para a receção das propostas: 07/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 07/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: [ekr.gov.hu](https://ekr.gov.hu)

Informações adicionais: Az ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (1), (1b), (1c), (1d), (4) és (6) bekezdéseiben foglaltakat, valamint a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-át alkalmazza.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: A közbeszerzési dokumentumok részét képező keretmegállapodás tervezet előírásai szerint.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim



Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Ajánlatkérő nem írja elő és nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

Condições financeiras: Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetések pénzneme: HUF. A kifizetésre vonatkozó jogszabályok: Kbt. 135. § (1) és (6) bekezdés, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a keretmegállapodásban foglaltak szerint teljesíti. A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező keretmegállapodás tervezet tartalmazza. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek: késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait az ajánlati dokumentáció részét képező keretmegállapodás tervezet tartalmazza.

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148. §-ában rögzítetteknek megfelelően.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

SignaProcurement Kft.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: Magyar Kertörökség Alapítvány

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Magyar Kertörökség Alapítvány

## **8. Organizações**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Magyar Kertörökség Alapítvány

Número de registo: 19303370241

Endereço postal: Dísz tér 16

Cidade: Budapest

Código postal: 1014

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Ponto de contacto: Szentesi Dóra

Correio eletrónico: [dora.szentesi@magyarkertorokseg.hu](mailto:dora.szentesi@magyarkertorokseg.hu)

Telefone: +36 302990217

Fax: +36 302990217

Endereço Internet: <https://www.magyarkertorokseg.hu>

Perfil do adquirente: <https://ekr.gov.hu>

#### **Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

### **8.1. ORG-0002**

Nome oficial: SignaProcurement Kft.  
Número de registo: 29025301241  
Endereço postal: Naphegy U. 43.  
Cidade: Budapest  
Código postal: 1016  
Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)  
País: Hungria  
Ponto de contacto: Nádor Géza  
Correio eletrónico: [signa@signa.co.hu](mailto:signa@signa.co.hu)  
Telefone: +36 208014393  
Endereço Internet: <https://www.signa.co.hu>

**Funções desta organização:**

Prestador de serviços no domínio da contratação pública  
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

**8.1. ORG-0005**

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Número de registo: EKRSZ\_40664534\_2  
Endereço postal: Riadó u. 5  
Cidade: Budapest  
Código postal: 1026  
Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)  
País: Hungria  
Correio eletrónico: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telefone: +36 18828592  
Fax: +36 18828593  
Endereço Internet: <https://kozbeszerzes.hu>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso  
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-0004**

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság  
Número de registo: EKRSZ\_40664534  
Endereço postal: Riadó utca 5.  
Cidade: Budapest  
Código postal: 1026  
Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)  
País: Hungria  
Correio eletrónico: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)  
Telefone: +36 18828635  
Endereço Internet: <https://kozbeszerzes.hu>

**Funções desta organização:**

TED eSender

---

## Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: bf7a61d2-8701-4810-a303-e6bcf8011fb1 - 03  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 22/07/2026 16:30:56 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: húngaro

Número de publicação do anúncio: 514410-2026

N.º de edição do JO S: 141/2026

Data de publicação: 24/07/2026