

515379-2026 - Concurso

Eslováquia – Serviços de gestão de edifícios e instalações – Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby

OJ S 141/2026 24/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços - Obras - Fornecimentos

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Correio eletrónico: sylvia.pavlikova@minv.sk

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Segurança e ordem pública

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby

Descrição: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcových dohôd na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Bratislavského, Západoslovenského, Stredoslovenského a Východoslovenského regiónu.

Identificador do procedimento: ea51450c-363a-4347-be84-bb3915c5ac55

Identificador interno: SVO-RVO1-2026/000684

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Obras, Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

Classificação adicional (cpv): 44111400 Tintas e revestimentos de parede, 45442110 Pintura de edifícios, 45442190 Decapagem de tinta, 45442100 Obras de pintura, 45262500 Obras de alvenaria e assentamento de tijolos, 45300000 Instalações em edifícios, 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45410000 Trabalhos de estucagem, 45262100 Montagem e desmontagem de andaimes, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 45431000 Colocação de ladrilhos, 45261900 Obras de reparação e manutenção de coberturas, 98395000 Serviços de serralharia, 45421000 Obras de marcenaria, 45441000 Colocação de vidros, 45111300 Obras de desmantelamento, 45255400 Fabricação, 45330000 Instalação de canalizações, 45112000 Escavação e movimento de terras

2.1.2. Local de execução

País: Eslováquia

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 49 645 258,92 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii so záujemcami a uchádzačmi postupovať v zmysle § 20 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) prostredníctvom komunikačného rozhrania elektronického prostriedku JOSEPHINE. Tento spôsob sa týka akejkolvek komunikácie a podaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami alebo uchádzačmi. JOSEPHINE je webová aplikácia dostupná na adrese: <https://josephine.proebiz.com>. 2. Verejný obstarávateľ poskytuje neobmedzený a priamy prístup elektronickými prostriedkami k súťažným podkladom a k všetkým doplňujúcim podkladom. Povinne zverejňované dokumenty, vrátane súťažných podkladov a vysvetlení, budú sprístupnené v súlade s § 64 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní v elektronickom prostriedku JOSEPHINE. Priamy link na obstarávanie: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary> 3. Všetky ďalšie vzájomné práva a povinnosti, ako aj všetky formálne, obsahové podmienky a požiadavky verejného obstarávania sú uvedené v súťažných podkladoch. 4. Verejný obstarávateľ upozorňuje na skutočnosť, že napriek tomu, že v tomto oznámení o vyhlásení verejného obstarávania je vyplnená lehota viazanosti ponúk 12 mesiacov, platí pevne stanovená lehota viazanosti ponúk do 24.08.2027. Údaj „12 mesiacov“ sa neuplatňuje. Uvedené riešenie bolo nevyhnutné z dôvodu nemožnosti zadať vo formulári konkrétny dátum lehoty viazanosti ponúk.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 4

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: časť 1 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Bratislavský región
Descrição: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Bratislavského regiónu.
Identificador interno: SVO-RVO1-2026/000684 časť 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

Classificação adicional (cpv): 44111400 Tintas e revestimentos de parede, 45442110 Pintura de edifícios, 45442190 Decapagem de tinta, 45442100 Obras de pintura, 45262500 Obras de alvenaria e assentamento de tijolos, 45300000 Instalações em edifícios, 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45410000 Trabalhos de estucagem, 45262100 Montagem e desmontagem de andaimes, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 45431000 Colocação de ladrilhos, 45261900 Obras de reparação e manutenção de coberturas, 98395000 Serviços de serralharia, 45421000 Obras de marcenaria, 45441000 Colocação de vidros, 45111300 Obras de desmantelamento, 45255400 Fabricação, 45330000 Instalação de canalizações, 45112000 Escavação e movimento de terras

5.1.2. Local de execução

País: Eslováquia

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 14 698 584,97 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Descrição: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: eslovaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: JOSEPHINE

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

É exigida uma credenciação de segurança

Descrição: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: eslovaco, checo

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 12 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 24/08/2026 10:10:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Informações adicionais: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V

pripade prijatia ponuky skupiny dodavateľov sa vyžaduje, aby skupina dodavateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodavateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

Informações sobre os prazos de recurso: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

Organização que recebe pedidos de participação: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

5.1. Lote: LOT-0002

Título: časť 2 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Západoslovenský región
Descrição: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Západoslovenského regiónu.

Identificador interno: SVO-RVO1-2026/000684 časť 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

Classificação adicional (cpv): 44111400 Tintas e revestimentos de parede, 45442110 Pintura de edifícios, 45442190 Decapagem de tinta, 45442100 Obras de pintura, 45262500 Obras de alvenaria e assentamento de tijolos, 45300000 Instalações em edifícios, 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45410000 Trabalhos de estucagem, 45262100 Montagem e desmontagem de andaimes, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 45431000 Colocação de ladrilhos, 45261900 Obras de reparação e manutenção de coberturas, 98395000 Serviços de serralharia, 45421000 Obras de marcenaria, 45441000 Colocação de vidros, 45111300 Obras de desmantelamento, 45255400 Fabricação, 45330000 Instalação de canalizações, 45112000 Escavação e movimento de terras

5.1.2. Local de execução

País: Eslováquia

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 10 402 398,97 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Descrição: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: eslovaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: JOSEPHINE

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

É exigida uma credenciação de segurança

Descrição: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného

obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov.

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: eslovaco, checo

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a recepção das propostas: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 12 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 24/08/2026 10:20:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Informações adicionais: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

Informações sobre os prazos de recurso: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

Organização que recebe pedidos de participação: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

5.1. Lote: LOT-0003

Título: časť 3 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Stredoslovenský región

Descrição: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Stredoslovenského regiónu.

Identificador interno: SVO-RVO1-2026/000684 časť 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

Classificação adicional (cpv): 44111400 Tintas e revestimentos de parede, 45442110 Pintura de edifícios, 45442190 Decapagem de tinta, 45442100 Obras de pintura, 45262500 Obras de alvenaria e assentamento de tijolos, 45300000 Instalações em edifícios, 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45410000 Trabalhos de estucagem, 45262100 Montagem e desmontagem de andaimes, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 45431000 Colocação de ladrilhos, 45261900 Obras de reparação e manutenção de coberturas, 98395000 Serviços de serralharia, 45421000 Obras de marcenaria, 45441000 Colocação de vidros, 45111300 Obras de desmantelamento, 45255400 Fabricação, 45330000 Instalação de canalizações, 45112000 Escavação e movimento de terras

5.1.2. Local de execução

País: Eslováquia

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 11 381 689,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Descrição: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: eslovaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: JOSEPHINE

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

É exigida uma credenciação de segurança

Descrição: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov.

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: eslovaco, checo

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 12 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 24/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Informações adicionais: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

Informações sobre os prazos de recurso: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

Organização que recebe pedidos de participação: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

5.1. Lote: LOT-0004

Título: časť 4 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Východoslovenský región

Descrição: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce,

opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Východoslovenského regiónu.

Identificador interno: SVO-RVO1-2026/000684 časť 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

Classificação adicional (cpv): 44111400 Tintas e revestimentos de parede, 45442110 Pintura de edifícios, 45442190 Decapagem de tinta, 45442100 Obras de pintura, 45262500 Obras de alvenaria e assentamento de tijolos, 45300000 Instalações em edifícios, 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45410000 Trabalhos de estucagem, 45262100 Montagem e desmontagem de andaimes, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 45431000 Colocação de ladrilhos, 45261900 Obras de reparação e manutenção de coberturas, 98395000 Serviços de serralharia, 45421000 Obras de marcenaria, 45441000 Colocação de vidros, 45111300 Obras de desmantelamento, 45255400 Fabricação, 45330000 Instalação de canalizações, 45112000 Escavação e movimento de terras

5.1.2. Local de execução

País: Eslováquia

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 13 162 585,98 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH
Descrição: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční

porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: eslovaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: JOSEPHINE

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

É exigida uma credenciação de segurança

Descrição: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov.

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: eslovaco, checo

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 12 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 24/08/2026 10:40:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Informações adicionais: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

Informações sobre os prazos de recurso: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

Organização que recebe pedidos de participação: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Úrad pre verejné obstarávanie

Número de registo: 31797903

Número de registo: 2021511008

Endereço postal: Ružová dolina 10

Cidade: Bratislava - mestská časť Ružinov

Código postal: 82109

Subdivisão do país (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

País: Eslováquia

Correio eletrónico: info@uvo.gov.sk

Telefone: +421250264111

Endereço Internet: www.uvo.gov.sk

Funções desta organização:

TED eSender

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Número de registo: 00151866

Número de registo: 2020571520

Endereço postal: Pribinova 2

Cidade: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Código postal: 81272

Subdivisão do país (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

País: Eslováquia

Correio eletrónico: sylvia.pavlikova@minv.sk

Telefone: +421250944574

Perfil do adquirente: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/239>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c4b4664d-70fe-4561-8eef-9dd3ac5daee9 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/07/2026 08:02:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: eslovaco

Número de publicação do anúncio: 515379-2026

N.º de edição do JO S: 141/2026

Data de publicação: 24/07/2026