

517316-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios – 26509 - Accord-Cadre à bons de commande mono-attributaire dans le cadre d'une prestation de maintenance préventive et curative des systèmes de fermeture automatique incluant les remplacements partiels ou totaux d'équipements sur le patrimoine de Maisons et Cités
OJ S 142/2026 27/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Maisons et Cités (59)

Correio eletrónico: sophie.raguenet@maisonsetcites.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: 26509 - Accord-Cadre à bons de commande mono-attributaire dans le cadre d'une prestation de maintenance préventive et curative des systèmes de fermeture automatique incluant les remplacements partiels ou totaux d'équipements sur le patrimoine de Maisons et Cités

Descrição: 26509 - Accord-Cadre à bons de commande mono-attributaire dans le cadre d'une prestation de maintenance préventive et curative des systèmes de fermeture automatique incluant les remplacements partiels ou totaux d'équipements sur le patrimoine de Maisons et Cités

Identificador do procedimento: 683c3196-32bd-4cbf-b4c7-8ec90f51ca32

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios

2.1.2. Local de execução

Cidade: DOUAI

Código postal: 59500

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Informações adicionais: La liste de l'ensemble des sites est présente au sein du dossier de consultation des entreprises.

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Résidences locatives répartis sur les territoires de Bruay-La-Buissière, Lens, Hénin-Beaumont, Douai et Valenciennes

Descrição: Résidences locatives répartis sur les territoires de Bruay-La-Buissière, Lens, Hénin-Beaumont, Douai et Valenciennes

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios

5.1.2. Local de execução

Cidade: DOUAI

Código postal: 59500

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 393 600,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 984 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec montant maximum annuel de 246 000 € Hors Taxes. Le montant estimé de l'accord-cadre figurant au présent avis est pour 4 an.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique et environnementale

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>.

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>.

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 999

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Judiciaire de Lille

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Locaux professionnels

Descrição: Locaux professionnels

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios

5.1.2. Local de execução

Cidade: DOUAI

Código postal: 59500

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 83 200,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 208 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec montant maximum annuel de 52 000 € Hors Taxes. Le montant estimé de l'accord-cadre figurant au présent avis est pour 4 an.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique et environnementale

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>.

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>.

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 999

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Judiciaire de Lille

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Maisons et Cités (59)

Número de registo: 33465403500297

Endereço postal: 196 rue Ludwig Van Beethoven

Cidade: Douai

Código postal: 59500

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: sophie.raguenet@maisonsetcites.fr

Telefone: +33 327998585

Fax: +33 327998599

Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Lille

Número de registo: AUCUN

Cidade: LILLE

Código postal: 59000

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: tj1-lille@justice.fr

Telefone: +33 320783333

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: dda99f65-5964-424f-8c21-db9d7cde02bf - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/07/2026 15:36:53 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 517316-2026

