

517735-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de limpeza de edifícios – Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones que conforman el Colegio Público Unamunzaga.

OJ S 142/2026 27/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ayuntamiento de Ribera Baja - Ayuntamiento de Ribera Baja

Correio eletrónico: arbaja.tributos@ayto.alava.net

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones que conforman el Colegio Público Unamunzaga.

Descrição: Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones que conforman el Colegio Público Unamunzaga.

Identificador do procedimento: 37032cf6-5c5c-4b21-bfd6-ef0cf0f2913c

Identificador interno: 04A_2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Abierto

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 252 470,40 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Falência: Quiebra

Corrupção: Corrupción

Acordo com os credores: Convenio con los acreedores

Participação numa organização criminosa: Participación en una organización delictiva
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
Fraude: Fraude
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
Insolvência: Insolvencia
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
Ativos sob gestão por um liquidatário: Activos que están siendo administrados por un liquidador
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Falta profissional grave: Mala conducta profesional grave
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Violação das obrigações no domínio da legislação social: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Atividades suspensas: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Infração relativa à conduta profissional no domínio dos contratos públicos no setor da defesa: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Incerteza na exclusão de riscos para a segurança do país: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones que conforman el Colegio Público Unamunzaga.

Descrição: Servicio de limpieza de los edificios e instalaciones que conforman el Colegio Público Unamunzaga.

Identificador interno: 1354156

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: una única prorroga

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Otros requisitos económicos o financieros

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Referencias sobre obras específicas

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Criterios cuantificables mediante formulas

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Criterios que dependen de un juicio de valor

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: Apertura sobre C. Proposicion economica

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: Recurso especial en materia de contratación

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Ayuntamiento de Ribera Baja - Ayuntamiento de Ribera Baja

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registo: 122103.0

Endereço postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Cidade: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: Espanha

Correio eletrónico: oarc@euskadi.eus

Telefone: +34 945019595

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Ayuntamiento de Ribera Baja - Ayuntamiento de Ribera Baja

Número de registo: P0105300H

Endereço postal: Plaza San Martín, 1.01213 Ribabellosa (Alava-Araba)

Cidade: Ribera Baja/Erriberabeitia

Código postal: 01213

Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: Espanha

Ponto de contacto: AYUNTAMIENTO RIBERA BAJA/ERRIBERABEITIA

Correio eletrónico: arbaja.tributos@ayto.alava.net

Telefone: +34 945355116

Endereço Internet: <http://www.riberabaja.eus/es/>

Perfil do adquirente: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

e86b7f04-29cb-4d12-b972-600f13f5544a-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e86b7f04-29cb-4d12-b972-600f13f5544a - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 24/07/2026 14:30:02 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 517735-2026

N.º de edição do JO S: 142/2026

Data de publicação: 27/07/2026