

518684-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Servicio de redaccion de planes directores zonales-convocatoria 2025, en desarrollo del programa para la seleccion de actuaciones en zonas comerciales abiertas.

OJ S 142/2026 27/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Consejería con delegación en Comercio y Apoyo a la Empresa del Cabildo Insular de Tenerife

Correio eletrónico: sadedc.eadmin@tenerife.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de redaccion de planes directores zonales-convocatoria 2025, en desarrollo del programa para la seleccion de actuaciones en zonas comerciales abiertas.

Descrição: Servicio de redaccion de planes directores zonales-convocatoria 2025, en desarrollo del programa para la seleccion de actuaciones en zonas comerciales abiertas.

Identificador do procedimento: 8b2c2920-590a-4a63-996c-81e5de3d9612

Identificador interno: E2026006014

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 241 121,50 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Insolvência: Insolvencia así como el resto que se prevean legalmente

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1: Puerto de la Cruz

Descrição: Redacción de planes directores zonales de Puerto de La Cruz

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 6 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 49 532,71 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Aumento de la capacitación técnica del equipo redactor.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Compromiso de incrementar la información comercial aportando fotos de cada uno de los comercios de la ZCA.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Compromiso de incrementar la información comercial aportando un documento videográfico (video) recorriendo la totalidad de las vías de la ZCA.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Precio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Memoria metodológica sobre el conocimiento técnico de la Zona Comercial Abierta.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MprqpudV5QgkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MprqpudV5QgkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 1 Ano

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 29/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: abertura telemática

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ver Anexo XVI.A y cláusula 42 del PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consejería con delegación en Comercio y Apoyo a la Empresa del Cabildo Insular de Tenerife - El tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Informações sobre os prazos de recurso: ver artículo 50 ley 9/2017

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Consejería con delegación en Comercio y Apoyo a la Empresa del Cabildo Insular de Tenerife - El tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2: La Laguna Centro

Descrição: Redacción de planes directores zonales en La Laguna Centro

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 6 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 51 401,87 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Aumento de la capacitación técnica del equipo redactor.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Compromiso de incrementar la información comercial aportando fotos de cada uno de los comercios de la ZCA.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Compromiso de incrementar la información comercial aportando un documento videográfico (video) recorriendo la totalidad de las vías de la ZCA.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Precio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Memoria metodológica sobre el conocimiento técnico de la Zona Comercial Abierta.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MprqpudV5QgkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MprqpudV5QgkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 1 Ano

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 29/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: abertura telemática

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ver Anexo XVI.A y cláusula 42 del PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consejería con delegación en Comercio y Apoyo a la Empresa del Cabildo Insular de Tenerife - El tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Informações sobre os prazos de recurso: ver artículo 50 ley 9/2017

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Consejería con delegación en Comercio y Apoyo a la Empresa del Cabildo Insular de Tenerife - El tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lote 3: Arona

Descrição: Redacción planes directores zonales Arona

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspeção

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 6 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 73 831,77 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Seguro de indemnização de risco profissional
Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos
Descrição do critério de seleção: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Aumento de la capacitación técnica del equipo redactor.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Compromiso de incrementar la información comercial aportando fotos de cada uno de los comercios de la ZCA.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Compromiso de incrementar la información comercial aportando un documento videográfico (video) recorriendo la totalidad de las vías de la ZCA.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Precio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Memoria metodológica sobre el conocimiento técnico de la Zona Comercial Abierta.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MprqpudV5QgkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MprqpudV5QgkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 1 Ano

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 29/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: abertura telemática

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ver Anexo XVI.A y cláusula 42 del PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consejería con delegación en Comercio y Apoyo a la Empresa del Cabildo Insular de Tenerife - El tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Informações sobre os prazos de recurso: ver artículo 50 ley 9/2017

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Consejería con delegación en Comercio y Apoyo a la Empresa del Cabildo Insular de Tenerife - El tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Lote 4: Norte

Descrição: Redacción planes directores zonales Norte

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspeção

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 6 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 66 355,15 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Aumento de la capacitación técnica del equipo redactor.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Compromiso de incrementar la información comercial aportando fotos de cada uno de los comercios de la ZCA.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Compromiso de incrementar la información comercial aportando un documento videográfico (video) recorriendo la totalidad de las vías de la ZCA.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Precio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Memoria metodológica sobre el conocimiento técnico de la Zona Comercial Abierta.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MprqpudV5QgkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MprqpudV5QgkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 1 Ano

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 29/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: abertura telemática

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ver Anexo XVI.A y cláusula 42 del PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consejería con delegación en Comercio y Apoyo a la Empresa del Cabildo Insular de Tenerife - El tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Informações sobre os prazos de recurso: ver artículo 50 ley 9/2017

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Consejería con delegación en Comercio y Apoyo a la Empresa del Cabildo Insular de Tenerife - El tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Consejería con delegación en Comercio y Apoyo a la Empresa del Cabildo Insular de Tenerife

Número de registo: 31608360204596

Número de registo: P3800001D

Cidade: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38003

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

Ponto de contacto: Consejería con delegación en Comercio y Apoyo a la Empresa del Cabildo Insular de Tenerife

Correio eletrónico: sadedc.eadmin@tenerife.es

Telefone: +034 901501901

Endereço Internet: <http://www.tenerife.es>

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=sfg%2F4tV1IABrhBIEHQFSKA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: El tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Cidade: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38003

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Endereço Internet: <http://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/tacp>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: El tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Cidade: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38003

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

Endereço Internet: <http://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/tacp>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b106954a-16ce-4c31-b196-6b7df178a4bf - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 24/07/2026 09:58:41 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 518684-2026

N.º de edição do JO S: 142/2026

Data de publicação: 27/07/2026