

518921-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de engenharia – Fachingenieurleistungen für die Fassadentechnik im Zuge einer Bestandssanierung

OJ S 142/2026 27/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Land Nordrhein-Westfalen, vertreten durch: Der Präsident des Landtags NRW

Correio eletrónico: a.schoenberger@heuking.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Fachingenieurleistungen für die Fassadentechnik im Zuge einer Bestandssanierung

Descrição: Der Auftraggeber beabsichtigt die Sanierung, Erweiterung und den Umbau des Parlamentsgebäudes am Düsseldorfer Rheinufer. Ziel der Gesamtmaßnahme ist es, das Gebäude baulich, funktional, technisch sowie energetisch so weiterzuentwickeln, dass es sowohl den aktuellen als auch den zukünftigen Anforderungen an einen modernen Parlamentsbetrieb gerecht wird und zugleich den klimapolitischen Zielen des Landes Nordrhein-Westfalen entspricht. Gegenstand der ausgeschriebenen Leistung ist die umfassende Fachplanung der Fassadentechnik für das Bestandsgebäude des Landtags Nordrhein-Westfalen in Düsseldorf. Die Fassaden und Glasdächer des Landtagsgebäudes wurden 1985 bis 1986 durch die ARGE Fassade Beaujean - Thierron (BTH) geplant und ausgeführt. Die bauliche Hülle setzt sich aus verschiedenen Fassadentypen zusammen, die sich hinsichtlich Materialität, Konstruktion, Bauphysik und Sicherheit deutlich unterscheiden. Grundlage der Fachingenieurleistungen für die Fassadentechnik bilden die vorhandenen Bestandsunterlagen sowie die bereits durchgeführten Untersuchungen und Gutachten. Die Gesamtfassadenfläche beträgt rund 26.000 m² und lässt sich u. a. wie folgt gliedern: - Regelfassade: ca. 20.000 m² - Wandelhallenfassade: ca. 600 m² - Treppenhausfassaden: ca. 1.150 m² - Sonderfassaden: ca. 2.220 m² - Überhangfassaden: ca. 2.200 m² - Innenraumfassaden: ca. 200 m² Einzelheiten ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung (Anlage 1 zum Vertrag, Anlage 2 zur AzA).

Identificador do procedimento: 0d0d9f49-9613-4f98-b4fb-04720a5fc06d

Identificador interno: LT NRW_ Fassadenplaner

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Platz des Landtags 1

Cidade: Düsseldorf

Código postal: 40221

Subdivisão do país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YVCMXJ6# Der Auftraggeber wird zur Auswahl der Bewerber bzw. Bewerbergemeinschaften in 3 Stufen vorgehen: 1) Formelle Prüfung des Teilnahmeantrags, 2) Materielle Prüfung der Eignung des Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft anhand der in der Bekanntmachung genannten Eignungsanforderungen, 3) Auswahl der Bewerber, die die Eignungskriterien am besten erfüllen: Der Auftraggeber wird zur Abgabe eines Angebotes die Bewerber bzw. Bewerbergemeinschaften auffordern, die die Eignungsanforderungen am besten erfüllen (Ranking). Er behält sich vor, nur die 3 besten Bewerber aufzufordern, auch wenn mehr Bewerber die Eignungsanforderungen erfüllen. Bei Ermittlung des Rankings wird der Auftraggeber wie folgt vorgehen: Der Auftraggeber bewertet die technische und berufliche Leistungsfähigkeit (Fachkunde) der Bewerber. Maßgeblich sind die unter Ziffer 5.1.9 (insbesondere die Referenzen) genannten Angaben und Nachweise. Die Bewertung erfolgt in einem relativen Vergleich der Bewerber miteinander. Dabei gilt: Je mehr und je bessere mit dem Auftragsgegenstand vergleichbare Referenzen der Bewerber einreicht, desto mehr Punkte erhält der Bewerber. Die Vergleichbarkeit richtet sich nach den in Ziffer 5.1.9 (Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen) genannten Merkmalen/Besonderheiten. Von Vorteil ist dabei, wenn eine Referenz möglichst viele der genannten Merkmale/Besonderheiten umfasst. Hierbei handelt es sich um Auswahl-, nicht um Zuschlagskriterien. Bewerber werden gebeten, Rückfragen zum Teilnahmeantrag ausschließlich über die in Ziffer 5.1.11 genannte Website einzureichen. Der Auftraggeber wird alle Fragen und Antworten auf der in Ziffer 5.1.11 genannten Website anonymisiert zur Verfügung stellen. Bewerbungen für Teilleistungen sind nicht möglich. Fragen können bis 7 Kalendertage vor Ablauf der Teilnahmefrist gestellt werden.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

[Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Participação numa organização criminosa: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Fraude: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Corrupção: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Violação das obrigações no domínio da legislação social: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Insolvência: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Ativos sob gestão por um liquidatário: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Atividades suspensas: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Falta profissional grave: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: [Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB]

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Fachingenieurleistungen für die Fassadentechnik im Zuge einer Bestandssanierung

Descrição: Der Auftraggeber beabsichtigt die Sanierung, Erweiterung und den Umbau des Parlamentsgebäudes am Düsseldorfer Rheinufer. Ziel der Gesamtmaßnahme ist es, das Gebäude baulich, funktional, technisch sowie energetisch so weiterzuentwickeln, dass es sowohl den aktuellen als auch den zukünftigen Anforderungen an einen modernen Parlamentsbetrieb gerecht wird und zugleich den klimapolitischen Zielen des Landes Nordrhein-Westfalen entspricht. Gegenstand der ausgeschriebenen Leistung ist die umfassende Fachplanung der Fassadentechnik für das Bestandsgebäude des Landtags Nordrhein-Westfalen in Düsseldorf. Die Fassaden und Glasdächer des Landtagsgebäudes wurden 1985 bis 1986 durch die ARGE Fassade Beaujean - Thierron (BTH) geplant und ausgeführt. Die bauliche Hülle setzt sich aus verschiedenen Fassadentypen zusammen, die sich hinsichtlich Materialität, Konstruktion, Bauphysik und Sicherheit deutlich unterscheiden. Grundlage der Fachingenieurleistungen für die Fassadentechnik bilden die vorhandenen Bestandsunterlagen sowie die bereits durchgeführten Untersuchungen und Gutachten. Die Gesamtfassadenfläche beträgt rund 26.000 m² und lässt sich u. a. wie folgt gliedern: - Regelfassade: ca. 20.000 m² - Wandelhallenfassade: ca. 600 m² - Treppenhausfassaden: ca.

1.150 m² - Sonderfassaden: ca. 2.220 m² - Überhangfassaden: ca. 2.200 m² -
Innenraumfassaden: ca. 200 m² Einzelheiten ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung
(Anlage 1 zum Vertrag, Anlage 2 zur AzA). Die vorhandenen Bestandsunterlagen sowie die
bereits durchgeführten Untersuchungen und Gutachten stellt der Landtag den ausgewählten
Bewerbern in der Angebotsphase zur Verfügung.
Identificador interno: LT NRW_ Fassadenplaner

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Platz des Landtags 1

Cidade: Düsseldorf

Código postal: 40221

Subdivisão do país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# 1. Bewerber werden gebeten, Rückfragen zum Teilnahmeantrag ausschließlich über die in Ziffer 5.1.11 genannte Website einzureichen. Der Auftraggeber wird alle Fragen und Antworten auf der in Ziffer 5.1.11 genannten Website anonymisiert zur Verfügung stellen. Bewerbungen für Teilleistungen sind nicht möglich. Fragen können bis 7 Kalendertage vor Ablauf der Teilnahmefrist gestellt werden. 2. Ausreichend ist die Abgabe des Teilnahmeantrages in Textform (§ 126b BGB) über das in Ziffer 5.1.11 genannte Vergabeportal. Nähere Informationen stehen auf der Startseite des in Ziffer 5.1.11 genannten Vergabeportals zur Verfügung. Zur Formwahrung muss die Teilnahmeerklärung den Namen des Bewerbers/ des bevollmächtigten Bewerbergemeinschaftsmitglieds ausweisen. Eine Unterschrift oder Signatur ist nicht erforderlich. Bewerber werden gebeten, im Teilnahmeantrag einen Ansprechpartner mit Namen, Adresse, E-Mail, Telefon- und Faxnummer zu benennen. Die gesamte Kommunikation zwischen Auftraggeber und Bewerbern findet ausschließlich über das in Ziffer 5.1.11 genannte Vergabeportal statt. Der Auftraggeber wird alle Fragen und Antworten auf dem in Ziffer 5.1.11 genannten Vergabeportal anonymisiert zur Verfügung stellen. 3. Mehrfachbewerbungen, als Einzelbewerber sowie als Mitglied einer / mehrerer Bewerbergemeinschaften (BG) sind nicht zulässig. Soweit mehrere Unternehmen im Rahmen der Vergabe miteinander kooperieren (z. B. über ein gemeinsames Tochterunternehmen, als Nachunternehmer oder im Rahmen einer BG), behält sich der Auftraggeber vor, Nachweise dafür zu fordern, dass die Kooperation als Ganzes sowie die Teilnahme der einzelnen Unternehmen an der Kooperation zulässig ist, insbesondere keine unzulässige wettbewerbsbeschränkende Abrede getroffen wurde. Für jeden Teilnehmer der Kooperation wäre dann zu begründen, inwieweit sein Entschluss zur

Teilnahme an der Kooperation eine im Rahmen zweckmäßigen und kaufmännisch vernünftigen Handelns liegende Entscheidung ist, z. B. weil der jeweilige Teilnehmer zur Zeit der Bildung der Kooperation überhaupt nicht oder jedenfalls zu dieser Zeit nicht über die erforderliche Kapazität zur Durchführung des hier ausgeschriebenen Auftrages verfügt oder aus anderen Gründen erst die Kooperation den jeweiligen Teilnehmer in die Lage versetzt, ein erfolversprechendes Angebot abzugeben. 4. Die Bildung von BG ist bis zur Abgabe des Teilnahmeantrages möglich. Die Angaben zur Zusammensetzung der BG sind grundsätzlich bindend. Ein Austausch einzelner Mitglieder der BG vor Auftragsvergabe bedarf der Zustimmung des Auftraggebers. Die Abgabe von Angeboten durch BG ist nur bei gesamtschuldnerischer Haftung mit bevollmächtigtem Vertreter möglich. Hierzu ist eine von allen Mitgliedern unterschriebene Vollmacht mittels einer Bewerbergemeinschaftserklärung vorzulegen. Außerdem haben sämtliche Mitglieder der BG namentlich mit Anschrift eine/n bevollmächtigte/n Vertreter/in für das Vergabeverfahren sowie den Abschluss und die Durchführung des Vertrages zu bezeichnen. Der Auftraggeber behält sich ausdrücklich vor, diese Angaben nachzufordern. Bei der Eignungsprüfung wird die BG als Ganzes beurteilt. 5. Der Auftraggeber wird die von dem Bewerber übermittelten Informationen vertraulich behandeln und die anwendbaren Vorschriften zum Datenschutzrecht beachten. Dies gilt insbesondere für personenbezogene Informationen, die im Zusammenhang mit der Angabe von Referenzen an den Auftraggeber weitergegeben werden. 6. Verfahrensablauf: Anhand der im Teilnahmewettbewerb eingereichten Unterlagen und den dort festgelegten Auswahlkriterien wählt der Auftraggeber die aus seiner Sicht am besten geeigneten Bewerber aus und fordert diese zur Abgabe eines verbindlichen Angebotes auf. Gegenstand der Angebotsaufforderung ist neben der Leistungsbeschreibung der ausformulierte, mit dem obsiegenden Bieter zu schließende Planervertrag. Die Bieter haben die Möglichkeit, die Vergabeunterlagen durch die Angabe von Optimierungsvorschlägen mitzugestalten. Der Auftraggeber teilt den Bietern einen Verhandlungstermin mit, um ggf. Unklarheiten in den Vergabeunterlagen zu besprechen und eingegangene Optimierungsvorschläge zu verhandeln. Nach Abschluss der Verhandlungsgespräche übersendet der Auftraggeber den Bietern die ggf. angepassten Vergabeunterlagen, die dem verbindlichen Angebot zugrunde zu legen sind. Der Auftraggeber prüft und bewertet die verbindlichen Angebote nach Maßgabe der mitgeteilten Zuschlagskriterien. 7. Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der Erstangebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben. 8. Darüber hinaus behält sich der Auftraggeber vor, das Vergabeverfahren aus einem schwerwiegenden Grund aufzuheben. Der Auftraggeber behält sich insbesondere vor, dieses Verfahren ganz oder teilweise einzustellen, wenn erforderliche Gremienbeschlüsse nicht erteilt werden oder die Finanzierung des Projektes nicht gewährleistet werden sollte. 9. Für den Fall, dass ein Bewerber einzelne Unternehmen als Nachunternehmer einsetzen möchte, wird auf die Möglichkeit der Eignungsleihe und die in § 47 VgV genannten Voraussetzungen hingewiesen. Wenn und soweit sich der Bewerber auf die Eignung des Nachunternehmers beruft, ist mit dem Teilnahmeantrag insbesondere eine Verpflichtungserklärung des Nachunternehmers, dass dieser seine Ressourcen und Kapazitäten dem Bewerber im Auftragsfall zur Verfügung stellt sowie die erforderlichen Referenzen und/oder Nachweise einzureichen. 10. Bewerber sollten die auf der in Ziffer 5.1.11 genannten Website hinterlegten Vordrucke für ihre nach der Bekanntmachung erforderlichen Eigenerklärungen verwenden. Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen des § 56 Abs. 2 VgV nachzufordern. Hierauf besteht kein Rechtsanspruch.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Mit dem Teilnahmeantrag sollen die Bewerber möglichst folgende Unterlagen vorlegen (bei BG von jedem Mitglied): a) Formlose Unternehmensdarstellung mit Angabe des Namens, des Sitzes, der Kontaktdaten, der Umsatzsteuer-Identifikations-Nr., des Geburtsdatums und der Staatsangehörigkeit des/der wirtschaftlich Berechtigten im Sinne von § 3 GwG sowie Angaben zur Eintragung ins Handelsregister / Berufsregister und zur Größe des Unternehmens. b) Formlose Eigenerklärung, aus der hervorgeht, - dass keine Ausschlussgründe im Sinne der §§ 123, 124 GWB vorliegen bzw. erfolgreiche Selbstreinigungsmassnahmen im Sinne des § 125 GWB durchgeführt worden sind; - dass der Bewerber in das einschlägige Berufsregister (Handelsregister oder Handwerksrolle) oder ein vergleichbares Register (Standeskammern et cetera) des Herkunftslandes eingetragen ist sowie für seine Berufshaftpflichtversicherung, seine Krankenkasse(n) und seiner Berufsgenossenschaft rückstandslos Beiträge entrichtet hat sowie seinen steuerlichen Verpflichtungen nachgekommen ist. - Bewerbergemeinschaften sollen zusätzlich eine Erklärung abgeben, aus der hervorgeht, dass kein Verstoß gegen Kartellrecht vorliegt (z. B. durch Angabe der Gründe, die zur Bildung der Bewerbergemeinschaft geführt haben), und dass keine unzulässigen wettbewerbsbeschränkenden Absprachen getroffen wurden. c) Eigenerklärung Russland-Sanktionen (nach Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Artikel 1 Ziffer 16 der Verordnung (EU) 2025/2033 des Rates vom 23. Oktober 2025 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage der Ukraine destabilisieren.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ordem de importância: 1,00

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Mit dem Teilnahmeantrag sollen die Bewerber eine Eigenerklärung vorlegen, in der der Bewerber erklärt, ob und wie (Nachunternehmer /Zusammenschluss als BG) sie im Auftragsfall mit anderen Unternehmen kooperieren wollen und welches Unternehmen welche Leistungs- und/oder Teilleistungsbereiche im Auftragsfall erbringen wird.

Critério: Faturamento médio anual específico

Descrição do critério de seleção: Mit dem Teilnahmeantrag sollen die Bewerber (bei BG von mindestens einem Mitglied) eine Eigenerklärung über die Umsätze der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre vorlegen, die mit dem vorliegenden Auftragsgegenstand (Fachingenieursleistungen für die Fassadentechnik im Zuge einer Bestandssanierung) vergleichbar sind. Daraus sollte sich ergeben, dass der Bewerber in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) jeweils einen durchschnittlichen Jahresumsatz von 1,7 Mio. EUR (netto) oder mehr mit vergleichbaren Leistungen erwirtschaftet hat. Liegen Umsatzzahlen für das Jahr 2025 noch nicht vor, sind die Umsatzzahlen des Jahres 2022 anzugeben. BG werden hier als Ganzes betrachtet.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ordem de importância: 1,00

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Mit dem Teilnahmeantrag sollen die Bewerber (bei BG von mindestens einem Mitglied) eine Eigenerklärung vorlegen, aus der hervorgeht, dass der Bewerber eine Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 3 Mio. EUR für Personenschäden und von mindestens 5 Mio. EUR für Vermögens- und Sachschäden unterhält oder im Falle der Auftragserteilung abschließen wird. Die Gesamtsumme für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres muss das Zweifache dieser Deckungssummen betragen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ordem de importância: 1,00

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Mit dem Teilnahmeantrag sollen die Bewerber Unbedenklichkeitsbescheinigungen des Finanzamtes und der gesetzlichen Krankenkasse/n vorlegen, bei der / denen der Bewerber für seine Beschäftigten Sozialversicherungsbeiträge abführt (Dritterklärung).

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ordem de importância: 1,00

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Mit dem Teilnahmeantrag sollen die Bewerber (bei BG von mindestens einem Mitglied) eine Eigenerklärung vorlegen, aus der die Anzahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich im Leistungsbereich Fassadenplanung in Anlehnung an die Schriftenreihe Nr. 28 der AHO-Fachkommission "Fassadenplanung" beschäftigte Arbeitskräfte mit Hochschul- oder Fachhochschulabschluss der Fachrichtung Architektur/Bau- und Wirtschaftsingenieurwesen (eigenes Personal, nicht Verwaltungskräfte) hervorgeht. Daraus sollte sich ergeben, dass der Bewerber in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) jeweils durchschnittlich 9 oder mehr Arbeitskräfte im Leistungsbereich Fassadenplanung in Anlehnung an die Schriftenreihe Nr. 28 der AHO-Fachkommission "Fassadenplanung" mit der Fachrichtung Architektur/Bau- und Wirtschaftsingenieurwesen beschäftigt hat. BG werden hier als Ganzes betrachtet.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ordem de importância: 1,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Mit dem Teilnahmeantrag müssen die Bewerber (bei BG von mindestens einem Mitglied) Referenzprojekte der letzten fünf Jahre angeben, die mit den hier zu erbringenden Leistungen vergleichbar sind. Bewerber sollen dabei möglichst den genauen Auftrag, die Auftragssumme, den Auftraggeber inkl. Ansprechpartner, die Leistungsart und die Leistungszeiträume der Referenzen detailliert darstellen. Der Auftraggeber wird insbesondere die drei aus seiner Sicht am besten geeigneten Referenzen berücksichtigen. Die Referenzen der Bewerber müssen die folgenden Mindestkriterien erfüllen: - Bei drei Projekten muss der Bewerber die Planung der Fassadentechnik im Rahmen des Umbaus oder der Sanierung und in Anlehnung an die Stufen 1-2 AHO Heft Nr. 28 erbracht haben. - Bei zwei Projekten müssen entweder die für die Fassadentechnik anrechenbaren Kosten mindestens 3 Mio. EUR betragen haben oder die zu planende Fassadenfläche muss mindestens 10.000,00 Quadratmeter betragen haben. Es werden ausschließlich Projekte gewertet, bei denen die Leistungsphase 8 bereits begonnen wurde. BG werden hier als Ganzes betrachtet.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ordem de importância: 1,00

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Konzept zur Vorgehensweise

Descrição: Konzept zur Vorgehensweise

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Zusammensetzung und beruflichen Qualifikation des Projektteams

Descrição: Zusammensetzung und beruflichen Qualifikation des Projektteams

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Konzept zum Personaleinsatz

Descrição: Konzept zum Personaleinsatz

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YVCMXJ6/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YVCMXJ6>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YVCMXJ6>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 25/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen des § 56 VgV nachzufordern. Hierauf besteht kein Rechtsanspruch.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen

Informações sobre os prazos de recurso: Das Verfahren für Verstöße gegen diese Vergabe richtet sich nach den Vorschriften der §§ 160 ff. des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Zur Wahrung der Fristen wird auf die §§ 160 ff. GWB verwiesen. Insbesondere weisen wir darauf hin, dass der Nachprüfungsantrag gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen ist. Vergabeverstöße sind nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB vor Einreichen des Nachprüfungsantrags innerhalb von 10 Kalendertagen, nachdem der Bieter den Verstoß erkannt hat, beim Auftraggeber zu rügen. Vergabeverstöße, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der Teilnahmefrist nach Ziffer 5.1.12) bei den Auftraggebern zu rügen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Land Nordrhein-Westfalen, vertreten durch: Der Präsident des Landtags NRW

Organização que recebe pedidos de participação: Land Nordrhein-Westfalen, vertreten durch: Der Präsident des Landtags NRW

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Land Nordrhein-Westfalen, vertreten durch: Der Präsident des Landtags NRW

Número de registo: 05111-01002-51

Endereço postal: Platz des Landtags 1

Cidade: Düsseldorf

Código postal: 40221

Subdivisão do país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

País: Alemanha

Correio eletrónico: a.schoenberger@heuking.de

Telefone: +49 211 600 55 538

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Westfalen
Número de registo: 05515-03004-07
Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9
Cidade: Münster
Código postal: 48147
Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@brms.nrw.de
Telefone: +49 251411-1604

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e2908d38-7289-43f7-b525-92e002cf0ec8 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 24/07/2026 13:30:40 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 518921-2026
N.º de edição do JO S: 142/2026
Data de publicação: 27/07/2026