

519023-2026 - Concurso

França – Serviços de limpeza – Nettoyage des montées d'escaliers, des halls des immeubles, des équipements et des abords du patrimoine de Valence Romans Habitat

OJ S 142/2026 27/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: VALENCE ROMANS HABITAT

Correio eletrónico: a.despesse@valenceromanshabitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Nettoyage des montées d'escaliers, des halls des immeubles, des équipements et des abords du patrimoine de Valence Romans Habitat

Descrição: Pour les 6 agences de Valence Romans Habitat

Identificador do procedimento: 0c81b2f4-79d2-4151-be42-886decab51f6

Identificador interno: 26FS-SA-1187-E

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 160 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Romans Est

Descrição: Nettoyage des montées d'escaliers, des halls des immeubles, des équipements et des abords

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: La durée du marché est fixée à compter du 1er janvier 2027 et jusqu'au 31 décembre 2027, renouvelable 3 fois par tacite reconduction, et jusqu'au 31 décembre 2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 150,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: La durée du marché est fixée à compter du 1er janvier 2027 et jusqu'au 31 décembre 2027, renouvelable 3 fois par tacite reconduction, et jusqu'au 31 décembre 2030

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=76761>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=76761>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 06/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Romans Centre

Descrição: Nettoyage des montées d'escaliers, des halls des immeubles, des équipements et des abords

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: La durée du marché est fixée à compter du 1er janvier 2027 et jusqu'au 31 décembre 2027, renouvelable 3 fois par tacite reconduction, et jusqu'au 31 décembre 2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 180,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: La durée du marché est fixée à compter du 1er janvier 2027 et jusqu'au 31 décembre 2027, renouvelable 3 fois par tacite reconduction, et jusqu'au 31 décembre 2030

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=76761>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=76761>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 06/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Valence Est

Descrição: Nettoyage des montées d'escaliers, des halls des immeubles, des équipements et des abords

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: La durée du marché est fixée à compter du 1er janvier 2027 et jusqu'au 31 décembre 2027, renouvelable 3 fois par tacite reconduction, et jusqu'au 31 décembre 2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 180,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: La durée du marché est fixée à compter du 1er janvier 2027 et jusqu'au 31 décembre 2027, renouvelable 3 fois par tacite reconduction, et jusqu'au 31 décembre 2030

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=76761>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=76761>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 06/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Valence Nord

Descrição: Nettoyage des montées d'escaliers, des halls des immeubles, des équipements et des abords

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: La durée du marché est fixée à compter du 1er janvier 2027 et jusqu'au 31 décembre 2027, renouvelable 3 fois par tacite reconduction, et jusqu'au 31 décembre 2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 300,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: La durée du marché est fixée à compter du 1er janvier 2027 et jusqu'au 31 décembre 2027, renouvelable 3 fois par tacite reconduction, et jusqu'au 31 décembre 2030

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=76761>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=76761>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 06/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Valence Centre

Descrição: Nettoyage des montées d'escaliers, des halls des immeubles, des équipements et des abords

Identificador interno: 5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: La durée du marché est fixée à compter du 1er janvier 2027 et jusqu'au 31 décembre 2027, renouvelable 3 fois par tacite reconduction, et jusqu'au 31 décembre 2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 150,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: La durée du marché est fixée à compter du 1er janvier 2027 et jusqu'au 31 décembre 2027, renouvelable 3 fois par tacite reconduction, et jusqu'au 31 décembre 2030

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=76761>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=76761>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 06/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Valence Sud

Descrição: Nettoyage des montées d'escaliers, des halls des immeubles, des équipements et des abords

Identificador interno: 6

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: La durée du marché est fixée à compter du 1er janvier 2027 et jusqu'au 31 décembre 2027, renouvelable 3 fois par tacite reconduction, et jusqu'au 31 décembre 2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 200,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: La durée du marché est fixée à compter du 1er janvier 2027 et jusqu'au 31 décembre 2027, renouvelable 3 fois par tacite reconduction, et jusqu'au 31 décembre 2030

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=76761>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=76761>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 06/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 991E52C2-04C6-2FB6-58112D9807D9477C

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: VALENCE ROMANS HABITAT

Número de registo: 1959

Endereço postal: 3 rue Rossini

Cidade: Valence

Código postal: 26000

Subdivisão do país (NUTS): Drôme (FRK23)

País: França

Ponto de contacto: Le Directeur Général

Correio eletrónico: a.despesse@valenceromanshabitat.fr

Telefone: 0475825400

Fax: 0475825401

Endereço Internet: <http://valenceromanshabitat.fr>

Perfil do adquirente: <https://ledauphine.marchespublics-eurolegales.com>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Grenoble

Número de registo: 991E52E8-FF91-1FAB-F497571D8FCF968D

Endereço postal: 2 Place de Verdun

Cidade: Grenoble

Código postal: 38022

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telefone: 0476429000

Fax: 0476422269

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal administratif de Grenoble

Número de registo: 991E52FA-F3ED-DC54-5F492760544780E4

Endereço postal: 2 Place de Verdun

Cidade: Grenoble

Código postal: 38022

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telefone: 0476429000

Fax: 0476422269

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1414e334-8fcb-46f0-9efb-07aa4088469e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/07/2026 16:10:01 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 519023-2026

N.º de edição do JO S: 142/2026

Data de publicação: 27/07/2026