

519033-2026 - Concurso

França – Construção de blocos de apartamentos – Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier d'environ 40 logements - 25/27 Boulevard des Belges à ROUEN (76)

OJ S 142/2026 27/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: QUEVILLY HABITAT

Correio eletrónico: achats@quevilly-habitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier d'environ 40 logements - 25/27 Boulevard des Belges à ROUEN (76)

Descrição: Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier d'environ 40 logements - 25/27 Boulevard des Belges à ROUEN (76)

Identificador do procedimento: cecf1e89-6cbe-4d23-a3d1-5ea8304949a8

Identificador interno: AOO 26/23

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211340 Construção de blocos de apartamentos

Classificação adicional (cpv): 45211340 Construção de blocos de apartamentos

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 800 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier à ROUEN (76)

Descrição: Phase candidature - Marché de conception réalisation relatif à la démolition et la construction d'un ensemble immobilier - 25/27 Boulevard des Belges à Rouen (76)

Identificador interno: AOO 26/23

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211340 Construção de blocos de apartamentos

Classificação adicional (cpv): 45211340 Construção de blocos de apartamentos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/04/2027

Data de fim da duração: 30/09/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_2vnkCVBGd

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <http://www.achatpublic.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 18/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: QUEVILLY HABITAT

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: QUEVILLY HABITAT

Número de registo: 59050056700078

Endereço postal: 93 Avenue des Provinces

Cidade: Le grand-quevilly

Código postal: 76120

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

Correio eletrónico: achats@quevilly-habitat.fr

Telefone: 02356898000

Endereço Internet: <http://www.quevilly-habitat.fr>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_2vnkCVBGd

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal judiciaire

Número de registo: 17760111900346

Endereço postal: 34 rue aux juifs

Cidade: Rouen

Código postal: 76000

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c6e4face-011f-49a1-ae7c-ae3795f8255d - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 24/07/2026 11:27:51 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 519033-2026

N.º de edição do JO S: 142/2026

Data de publicação: 27/07/2026