

519611-2026 - Concurso

Alemanha – Instalação de portas e janelas e de componentes afins – Türen-, Fenster- und Verglasungsarbeiten Holz-Alu

OJ S 143/2026 28/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Fronhausen

Correio eletrónico: gemeinde@fronhausen.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Türen-, Fenster- und Verglasungsarbeiten Holz-Alu

Descrição: Umbau und Modernisierung einer Scheune in eine Kindertagesstätte mit Therapeutischer Praxis und Büroräume für die Verwaltung der Gemeinde Fronhausen. Die geplante Kinderbetreuungseinrichtung soll vier Gruppen umfassen. Neben einer Krippengruppe werden drei altersgemischte Gruppen entstehen. Im Erdgeschoss sind zwei Gruppenräume mit dazugehörigen Nebenflächen und sanitären Einrichtungen sowie ein Leitungsbüro und Personalbereich angesiedelt. Im westlichen Trakt sind der Essensraum und Küche, der Bewegungs-/Mehrzweckraum, Lager und Abstellräume geplant. Im Haupteingangsbereich sollen ein Aufzug (15 Personen/1250 kg) und eine Treppe das Obergeschoss und das Dachgeschoss erschließen. Das Obergeschoss wird in einen südlichen und nördlichen Bereich aufgeteilt. Im Süden befinden sich zwei weitere Gruppenräume, Differenzierungs- und Spielräume, sowie Schlafbereiche. In der Nordhälfte des Obergeschosses wird neben einem Familienbüro noch eine Therapeutische Praxis errichtet. Zusätzliche Rettungswege aus dem Obergeschoß direkt ins Freie, führen über einen Laubengang mit Fluchttreppe in das Außengelände. Im Dachgeschoss sind Technikräume, Lager sowie Büro- u. Archivräume der Gemeindeverwaltung angesiedelt. Das Gebäude muss ausreichend barrierefrei und behindertengerecht sein. Zudem sind alle Vorgaben für Kindertagesstätten zu berücksichtigen. Beim Bau ist Wert auf Verwendung nachhaltiger und schadstoffarmer Baustoffe sowie auf Energieeffizienz zu legen. Die Belange des Denkmalschutzes und die Herausforderungen des Umbaus im historischen Bestand sind zu jeder Zeit vorrangig zu beachten. Die zu vergebende Leistung Türen-, Fenster- und Verglasungsarbeiten und Verglasungsarbeiten Holz-Alu beinhaltet 4 Stck. Holz-Alu-Außentüren, 59 Stck. Holz-Alu-Fenster, 3 Stck. Holz-Alu-Türen (Einbau in Alu-Pfostenriegel-Fassade ca. 11 qm) sowie 3 Stck. Holz-Alu-Fenster (Einbau in Alu-Pfostenriegel-Fassade ca. 4 qm).

Identificador do procedimento: e39609fc-8797-46a8-b918-aff8b82f60f8

Identificador interno: 2026003975

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins

2.1.2. Local de execução

Cidade: Fronhausen

Código postal: 35112

Subdivisão do país (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 195 630,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Türen-, Fenster- und Verglasungsarbeiten Holz-Alu

Descrição: Umbau und Modernisierung einer Scheune in eine Kindertagesstätte mit Therapeutischer Praxis und Büroräume für die Verwaltung der Gemeinde Fronhausen. Die geplante Kinderbetreuungseinrichtung soll vier Gruppen umfassen. Neben einer Krippengruppe werden drei altersgemischte Gruppen entstehen. Im Erdgeschoss sind zwei Gruppenräume mit dazugehörigen Nebenflächen und sanitären Einrichtungen sowie ein Leitungsbüro und Personalbereich angesiedelt. Im westlichen Trakt sind der Essensraum und Küche, der Bewegungs-/Mehrzweckraum, Lager und Abstellräume geplant. Im Haupteingangsbereich sollen ein Aufzug (15 Personen/1250 kg) und eine Treppe das Obergeschoss und das Dachgeschoss erschließen. Das Obergeschoss wird in einen südlichen und nördlichen Bereich aufgeteilt. Im Süden befinden sich zwei weitere Gruppenräume, Differenzierungs- und Spielräume, sowie Schlafbereiche. In der Nordhälfte des Obergeschosses wird neben einem Familienbüro noch eine Therapeutische Praxis errichtet. Zusätzliche Rettungswege aus dem Obergeschoß direkt ins Freie, führen über einen Laubengang mit Fluchttreppe in das Außengelände. Im Dachgeschoss sind Technikräume, Lager sowie Büro- u. Archivräume der Gemeindeverwaltung angesiedelt. Das Gebäude muss ausreichend barrierefrei und behindertengerecht sein. Zudem sind alle Vorgaben für Kindertagesstätten zu berücksichtigen. Beim Bau ist Wert auf Verwendung nachhaltiger und schadstoffarmer Baustoffe sowie auf Energieeffizienz zu legen. Die Belange des Denkmalschutzes und die Herausforderungen des Umbaus im historischen Bestand sind zu jeder Zeit vorrangig zu beachten. Die zu vergebende Leistung Türen-, Fenster- und Verglasungsarbeiten und Verglasungsarbeiten Holz-Alu beinhaltet 4 Stck. Holz-Alu-Außentüren, 59 Stck. Holz-Alu-Fenster, 3 Stck. Holz- Alu- Türen (Einbau in Alu- Pfostenriegel- Fassade ca. 11 qm) sowie 3 Stck. Holz- Alu- Fenster (Einbau in Alu- Pfostenriegel- Fassade ca. 4 qm).

Identificador interno: d80debcb-ffcc-47bc-8329-1abfdbf1295e

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins

5.1.2. Local de execução

Cidade: Fronhausen

Código postal: 35112

Subdivisão do país (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 30/09/2026

Data de fim da duração: 15/02/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/578bd6f2-7417-4a3e-8a0f-e8531aab92f5/suitabilitycriteria> Die Eignungskriterien sind im Angebotsschreiben und den Teilnahme-/Bewerbungsbedingungen (beides Bestandteile der Auftrags- und Vergabeunterlagen) genannt, siehe oben aufgeführten Link.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/08/2026 11:15:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/7a326ad4-e19f-4d9d-b086-fd424d984a72>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/7a326ad4-e19f-4d9d-b086-fd424d984a72>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 01/09/2026 11:15:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 61 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informações sobre os prazos de recurso: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewertung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeinde Fronhausen

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeinde Fronhausen
Número de registo: 1ab5874b-84a1-4508-90f9-cfb3541eac7f
Endereço postal: Schulstraße 19
Cidade: Fronhausen
Código postal: 35112
Subdivisão do país (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)
País: Alemanha
Correio eletrónico: gemeinde@fronhausen.de
Telefone: +49 642692830
Fax: +49 6426928325
Endereço Internet: <http://www.gemeinde.fronhausen.de>
Perfil do adquirente: <https://portal.deutsche-evergabe.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Número de registo: e2f33549-3d71-43ff-b311-2f9e60ef95e2
Departamento: Dezernat III 31.4
Endereço postal: Luisenplatz 2
Cidade: Darmstadt
Código postal: 64283
Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Dezernat III 31.4
Correio eletrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefone: +49 6151126601

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

0e832ab8-a522-4764-9a99-bfade45e1ec4-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: caf2c3cb-f3b2-40e8-8ed1-463e8b95b978 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/07/2026 12:17:38 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 519611-2026

N.º de edição do JO S: 143/2026

Data de publicação: 28/07/2026