

## 520806-2026 - Concurso

Áustria – Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde ou sociais, crematórios e instalações sanitárias públicas – WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Kücheneinrichtung Edelstahlmöbel

OJ S 143/2026 28/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração  
Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Correio eletrónico: [bp-wrb2024@kwp.at](mailto:bp-wrb2024@kwp.at)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Kücheneinrichtung Edelstahlmöbel

Descrição: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt unter anderem die Generalsanierung der Küche.

Identificador do procedimento: 13dec9eb-6156-49d1-a1f3-38ae7e871079

Identificador interno: WRB-2025\_19

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215000 Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde ou sociais, crematórios e instalações sanitárias públicas

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: {0}

Fraude: {0}

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: {0}

Participação numa organização criminosa: {0}

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: {0}

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: {0}

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: {0}

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: {0}

Violação das obrigações no domínio da legislação social: {0}

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: {0}

Falta profissional grave: {0}

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: {0}  
Infração relativa à conduta profissional no domínio dos contratos públicos no setor da defesa: {0}  
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: {0}  
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: {0}  
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: {0}  
Incerteza na exclusão de riscos para a segurança do país: {0}  
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: {0}  
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: {0}  
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: {0}  
Atividades suspensas: {0}  
Falência: {0}  
Insolvência: {0}  
Ativos sob gestão por um liquidatário: {0}  
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: {0}

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-8567

Título: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Kücheneinrichtung Edelstahlmöbel  
Descrição: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt der Einbau unter anderem die Generalsanierung der Küche.  
Identificador interno: 19

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras  
Classificação principal (cpv): 45215000 Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde ou sociais, crematórios e instalações sanitárias públicas

#### 5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Neilreichgasse 120  
Cidade: Wien  
Código postal: 1100  
Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)  
País: Áustria

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 21/08/2026  
Duração: 24 Meses

#### 5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não  
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/250470>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/250470>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## **8. Organizações**

---

### **8.1. ORG-4725**

Nome oficial: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Número de registo: 9110008138467

Endereço postal: Seegasse 9

Cidade: Wien

Código postal: 1090

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

Correio eletrónico: [bp-wrb2024@kwp.at](mailto:bp-wrb2024@kwp.at)

Telefone: +43 1313990

Endereço Internet: <https://kwp.at/>

##### **Funções desta organização:**

Adquirente

Instância de recurso

## **10. Alteração**

---

Versão do anúncio anterior a alterar  
:  
75fce774-7f9c-44a5-ad8e-939adf248959-01  
Principal motivo da alteração  
:  
Informações atualizadas  
Descrição  
:  
Verlängerung der Angebotsfrist bis 21.08.2026

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 5e1ace33-1fd2-4351-b07e-122584655127 - 01  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Subtipo de anúncio: 16  
Data de envio do anúncio: 27/07/2026 13:54:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central  
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão  
Número de publicação do anúncio: 520806-2026  
N.º de edição do JO S: 143/2026  
Data de publicação: 28/07/2026