

520939-2026 - Concurso

Alemanha – Demolição – LLA - Neubau Mensa mit Begegnungszentrum - Abbrucharbeiten

OJ S 143/2026 28/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bezirk Mittelfranken - Liegenschaftsreferat

Correio eletrónico: Liegenschaftsreferat@bezirk-mittelfranken.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: LLA - Neubau Mensa mit Begegnungszentrum - Abbrucharbeiten

Descrição: Abbrucharbeiten

Identificador do procedimento: 5d870888-a062-414f-8efc-ae02119eac3c

Identificador interno: 6-0469-2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45111100 Demolição

Classificação adicional (cpv): 45262660 Remoção de amianto

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Landwirtschaftliche Lehranstalten Triesdorf, Markgrafenstraße 12

Cidade: Weidenbach

Código postal: 91746

Subdivisão do país (NUTS): Ansbach, Landkreis (DE256)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Corrupção:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Insolvência:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Falta profissional grave:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Atividades suspensas:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: LLA - Neubau Mensa mit Begegnungszentrum - Abbrucharbeiten

Descrição: Zusammenfassung der wesentlichen Leistungen: Dachdeckung (Biberschwanz-Tonziegel) 1.780m² Wohnhaus (130 m²) & Kuhstall (1.650 m²) Dachstuhl & Holzkonstruktionen 1.780m² Wohnhaus (130 m²) & Kuhstall (1.650 m²) Rohbausubstanz & Abbruchbauwerke 6.915m³ Wohnhaus (565 m³), Kuhstall incl. Bodenplatte/Kanälen (5.500 m³), Gülleanlagen (850 m³) Betonverbundpflaster lösen & entsorgen 650m² Abbruch Belagsflächen Historisches Pflaster (Rückbau/Lagerung/Entsorgung) 165m² Ausbauen & sortieren (130 m² sichern/lagern, 35 m² entsorgen) Provisorische Aufschotterung 215m³ Geländeprofilierung / Wegebau Gehölzfläche roden & Grasnarbe 115m² Rodung Gehölze (3-5 m) & Grasnarbe entsorgen Oberboden abtragen & lagern 95m³ Maschinelles Abtrag (ca. 30-50 cm) Bodenentsorgung (Z 0) 120t Aushub/Bodenmassen KMF-Dämmung (EG-Decke & Wand) 1.030m² Dämmung Decke EG (930 m²) & Leichtbauwände (100 m²) KMF-Rohrisolierungen 150m Demontage und Entsorgung AZ-Verkleidungen 70m² Asbestzement-Verkleidungen unter Stahlträgern Asbesthaltige Einbauteile 30Stk Flansche (20 Stk), Türen (6 Stk), Kaminklappen (4 Stk) Hartschaumplatten (FCKW) 55m² Luftleitplatten Entsorgung gefährlicher Abfälle & Bauschutt 60t Bauschutt, Dämmstoff, Holz/Kunststoff, Asbest

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45111100 Demolição

Classificação adicional (cpv): 45262660 Remoção de amianto

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Landwirtschaftliche Lehranstalten Triesdorf, Markgrafenstraße 12

Cidade: Weidenbach

Código postal: 91746

Subdivisão do país (NUTS): Ansbach, Landkreis (DE256)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: Weidenbach/Triesdorf

Código postal: 91746

Subdivisão do país (NUTS): Ansbach, Landkreis (DE256)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 120 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Der Bieter hat zu erklären, dass er in den letzten 5 Geschäftsjahren vergleichbare Leistungen erbracht hat. Falls der Bieter in die engere Wahl kommt, wird er Referenzen gemäß Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) vorlegen. Die Erklärung ist mittels der Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) abzugeben. Sollte der Bieter präqualifiziert sein oder eine EEE abgeben wollen, ist die Eigenerklärung zur Eignung nicht nochmals auszufüllen.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Bieter, die sich zum Nachweis ihrer Eignung auf die Kapazitäten und die Qualifikation anderer Unternehmen (Nachunternehmen) stützen, müssen diese Nachunternehmen verbindlich benennen (Formblatt 235) und auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers durch eine entsprechende unwiderrufliche Verpflichtungserklärung des Nachunternehmens nachweisen, dass ihnen die Mittel zur Verfügung stehen, die für die Erfüllung des Auftrags erforderlich sind (Formblatt 236).

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Der Bieter versichert, dass auf sein Vermögen kein Insolvenzverfahren oder vergleichbares gesetzliches Verfahren eröffnet ist, die Eröffnung weder beantragt noch ein Antrag mangels Masse abgelehnt worden ist. Der Bieter erklärt, dass er sich nicht in Liquidation befindet. Der Auftraggeber behält sich vor, entsprechende Nachweise nachzufordern. Die Erklärung ist mittels der Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) abzugeben. Sollte der Bieter präqualifiziert sein oder eine EEE abgeben wollen, ist die Eigenerklärung zur Eignung nicht nochmals auszufüllen.

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Der Bieter hat den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre anzugeben, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Der Auftraggeber behält sich vor, entsprechende Nachweise nachzufordern. Die Erklärung ist mittels der Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) abzugeben. Sollte der Bieter präqualifiziert sein oder eine EEE abgeben wollen, ist die Eigenerklärung zur Eignung nicht nochmals auszufüllen.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Der Bieter erklärt, dass er im Handelsregister eingetragen ist oder nicht zur Eintragung in das Handelsregister verpflichtet ist. Der Auftraggeber behält sich vor, entsprechende Nachweise nachzufordern. Die Erklärung ist mittels der Eigenerklärung zur Eignung (124) abzugeben. Sollte der Bieter präqualifiziert sein oder eine EEE abgeben wollen, ist die Eigenerklärung zur Eignung nicht nochmals auszufüllen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Der Preis ist das alleinige Zuschlagskriterium

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f9313257e-553db93448518fc8

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.tender24.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 27/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: .

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bezirk Mittelfranken Danziger Straße 5 91522 Ansbach Deutschland

Informações adicionais: Nur Vertreter des Auftraggebers

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Nordbayern - Regierung von Mittelfranken

Informações sobre os prazos de recurso: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der elektronischen Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. - soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind - bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 - 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen."

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Bezirk Mittelfranken - Liegenschaftsreferat

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Nordbayern - Regierung von Mittelfranken

Organização que recebe pedidos de participação: Bezirk Mittelfranken - Liegenschaftsreferat

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Bezirk Mittelfranken - Liegenschaftsreferat

Número de registo: 09 500000-BZMF-49

Endereço postal: Danziger Straße 5

Cidade: Ansbach

Código postal: 91522

Subdivisão do país (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Liegenschaftsreferat

Correio eletrónico: Liegenschaftsreferat@bezirk-mittelfranken.de

Telefone: +49 9814664-0

Endereço Internet: <https://www.bezirk-mittelfranken.de>

Perfil do adquirente: <https://www.bezirk-mittelfranken.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Nordbayern - Regierung von Mittelfranken

Número de registo: 09-0358002-61

Endereço postal: Promenade 27

Cidade: Ansbach

Código postal: 91522

Subdivisão do país (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefone: +49981531277

Endereço Internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Vergabekammer Nordbayern - Regierung von Mittelfranken

Número de registo: t:0981531277

Endereço postal: Promenade 27

Cidade: Ansbach

Código postal: 91522

Subdivisão do país (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Endereço Internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 132b5a60-d518-4aa9-83df-218228f20886 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/07/2026 10:59:26 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 520939-2026

N.º de edição do JO S: 143/2026

Data de publicação: 28/07/2026