

## 521095-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de piscinas – KKE 3317 Fassade BT 2+3 Bad 15

OJ S 143/2026 28/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração  
Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Berliner Bäder-Betriebe AöR

Correio eletrónico: [vergaben@berlinerbaeder.de](mailto:vergaben@berlinerbaeder.de)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: KKE 3317 Fassade BT 2+3 Bad 15

Descrição: KKE 3317 Fassade BT 2+3 Wellenbad am Spreewaldplatz Wienerstr. 59H 10999 Berlin

Identificador do procedimento: 054b745a-14a1-40da-b3ed-261e70ce7827

Identificador interno: BBB-2026-0069

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212212 Construção de piscinas

Classificação adicional (cpv): 45262600 Diversas construções especializadas, 45443000 Obras de fachada

##### 2.1.2. Local de execução

Cidade: Berlin

Código postal: 10999

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Etwaige Rückfragen oder der Wunsch nach zusätzlichen Auskünften sind über die Vergabeplattform der Vergabekooperation Berlin an den Auftraggeber zu richten. Eine mündliche beziehungsweise fernmündliche Kontaktaufnahme ist gem. § 9 Abs. 2 VgV nicht zulässig und wird nicht beantwortet. Hinweis zu Informationen über die öffentliche Öffnung (Feld BT-131 - Datum/Zeitpunkt der Angebotseröffnung: Gemäß § 55 Ziffer 2 VgV sind Bieter bei der Öffnung von Interessenbestätigungen, Teilnahmeanträgen und Angebote nicht zugelassen.

##### Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: KKE 3317 Fassade BT 2+3 Bad 15

Descrição: a) Pfosten / Riegel Fassade - Bauteil 2: 600 m2 Pfosten-Riegel-Stahlfassade mit Aluminiumvorsatz und durchwufhemmende Dreifachverglasung inkl. 4 Einsetzelemente Türen - Bauteil 3C: 150 m2 Pfosten-Riegel-Stahlfassade mit Aluminiumvorsatz und durchwufhemmende Dreifachverglasung inkl. 1 Einsetzelement Tür b) 2 St. Lichtbänder BT 3b - 2 Stück Aluminium-Lichtdachkonstruktionen a ca. 2,6 x 8,0 m c) Rauntrennwand - Glas Bauteil 3B, Raum Badaufsicht Einbau einer Pfosten-Riegel Stahlkonstruktion mit ESG-Ver Glasung und einem Türelement Länge 5,7 m x Tiefe 3,23 m x Höhe 2,9 m inkl. Abhangdecke 5,7x3,23m d) Roll-Roste - Bauteil 2: 197 m Rollroste innen und außen am Fassadenfußpunkt - Bauteil 3B: 16 m Rollrost innen e) Abbruch der Bestands - Pfosten-Riegelfassaden wie o.g. als Neubau  
Identificador interno: LOT-0000

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212212 Construção de piscinas

Classificação adicional (cpv): 45262600 Diversas construções especializadas, 45443000 Obras de fachada

#### 5.1.2. Local de execução

Cidade: Berlin

Código postal: 10999

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 05/10/2026

Data de fim da duração: 30/06/2027

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis alleiniges Zuschlagskriterium

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: [https://vergabekooperation.berlin/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19f1da0a7c4-3f5524b9cea97124](https://vergabekooperation.berlin/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f1da0a7c4-3f5524b9cea97124)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: [https://vergabekooperation.berlin/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19f1da0a7c4-3f5524b9cea97124](https://vergabekooperation.berlin/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f1da0a7c4-3f5524b9cea97124)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 10/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 1 Mês

##### **Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 10/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: siehe Vergabeunterlagen

Informações adicionais: siehe Vergabeunterlagen

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Informações sobre os prazos de recurso: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).  
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Berliner Bäder-Betriebe AöR  
Organização que recebe pedidos de participação: Berliner Bäder-Betriebe AöR

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-7001

Nome oficial: Berliner Bäder-Betriebe AöR  
Número de registo: DE176635369  
Endereço postal: Sachsendamm 61  
Cidade: Berlin  
Código postal: 10829  
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [vergaben@berlinerbaeder.de](mailto:vergaben@berlinerbaeder.de)  
Telefone: 030 787 32 720

#### **Funções desta organização:**

Adquirente  
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação  
Organização que recebe pedidos de participação

### 8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Berlin  
Número de registo: 11-1300000V00-74  
Endereço postal: Martin-Luther-Straße 105  
Cidade: Berlin  
Código postal: 10825  
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Telefone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

#### **Funções desta organização:**

Instância de recurso

### 8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83  
Cidade: Bonn  
Código postal: 53119  
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefone: +49228996100

#### **Funções desta organização:**

TED eSender

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

513735ff-7bdc-4aaa-aaa0-2114c6082b3b-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Descrição

:

zusätzliche Unterlagen

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 3f68484d-2750-4c8f-8eaf-1ce9ddb15277 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/07/2026 08:27:37 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 521095-2026

N.º de edição do JO S: 143/2026

Data de publicação: 28/07/2026