

521405-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de limpeza de edifícios – Laufende Innen-, Grund- und Glasreinigung in der Volksschule, Zugspitzstraße 123 und Kinderhort, Zugspitzstraße 119 und Mittagsbetreuung, Zugspitzstraße 117, 90471 Nürnberg

OJ S 143/2026 28/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Nürnberg - Zentrale Dienste

Correio eletrónico: zd-3@stadt.nuernberg.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Laufende Innen-, Grund- und Glasreinigung in der Volksschule, Zugspitzstraße 123 und Kinderhort, Zugspitzstraße 119 und Mittagsbetreuung, Zugspitzstraße 117, 90471 Nürnberg

Descrição: Laufende Innen-, Grund- und Glasreinigung in der Volksschule, Zugspitzstraße 123 und Kinderhort, Zugspitzstraße 119 und Mittagsbetreuung, Zugspitzstraße 117, 90471

Nürnberg vom 01.05.2027 bis 30.04.2028 (Festlaufzeit)

Identificador do procedimento: 10b4a71b-fa58-471c-9895-32cf8aeab9f5

Identificador interno: 2026003724

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Cidade: Nürnberg

Código postal: 90403

Subdivisão do país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Laufende Innen-, Grund- und Glasreinigung in der Volksschule, Zugspitzstraße 123 und Kinderhort, Zugspitzstraße 119 und Mittagsbetreuung, Zugspitzstraße 117, 90471 Nürnberg
Descrição: Laufende Innen-, Grund- und Glasreinigung in der Volksschule, Zugspitzstraße 123 und Kinderhort, Zugspitzstraße 119 und Mittagsbetreuung, Zugspitzstraße 117, 90471 Nürnberg vom 01.05.2027 bis 30.04.2028 (Festlaufzeit)
Identificador interno: e4c994f2-9180-4d6d-a499-5656cf785fc0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. Local de execução

Cidade: Nürnberg
Código postal: 90403
Subdivisão do país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/05/2027
Data de fim da duração: 30/04/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1-3. Eigenerklärungen über Präqualifizierung und EEE, Gewerberechtliche Voraussetzungen, Berufsgruppe /Unternehmensart 4-5. Aktuelle Kopie (nicht älter als 12 Monate, bezogen auf die Angebotsabgabefrist) des Eintrags in das Verzeichnis der zulassungsfreien Handwerksgewerbe oder Kopie des Nachweises über die Eintragung in das Berufs- und/oder Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Staates der Europäischen Union, in dem das Unternehmen niedergelassen ist. 6.-7. Eigenerklärungen nach §§ 123 und 124 GWB 8-9. Eigenerklärungen Insolvenzverfahren und Liquidation, Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben 10.-11. Erklärung zu Berufsgenossenschaft 12-15. Erklärung über Bietergemeinschaft, KMU, Abfrage GZR bzw. Wettbewerbsregister 18-20. Erklärung über den Umsatz in den letzten 3 Jahre (2023 - 2025) 21. Nachweis Objektbesichtigung

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional
Descrição do critério de seleção: Beschreibung des Auswahlkriteriums: 17. Gefordert ist eine Erklärung, dass der Bieter eine marktübliche Berufshaftpflichtversicherung oder

Betriebshaftpflichtversicherung spätestens zum Ausführungsbeginn abgeschlossen haben wird und auch während der gesamten Vertragslaufzeit aufrechterhält. Marktüblich ist ein Versicherungsschutz mit folgenden Mindestumfang, der mit der Erklärung bestätigt wird: Mindestumfang: Sachschäden 1.000.000 EUR; Personenschäden 3.000.000 EUR; Vermögensschäden: 500.000 EUR; oder pauschal 3.000.000 EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden; Bearbeitungsschäden 250.000 EUR Schlüsselrisiko 50.000 EUR

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Beschreibung des Auswahlkriteriums: 16. „Zwingend gefordert ist die Vorlage einer Referenzliste von vergleichbaren Referenzen über früher oder aktuell ausgeführte Aufträge der in den letzten drei Jahren zum Zeitpunkt der Ausschreibung erbrachten wesentlichen Leistungen. Erforderlich ist hier die Angabe des Rechnungswertes, der Reinigungsart (z.B. Unterhaltsreinigung, Glasreinigung, usw.), des Leistungszeitraums sowie des öffentlichen oder privaten Empfängers mit Ansprechpartner und Telefonnummer. Als vergleichbar gilt eine Referenz, wenn diese als Hauptbestandteil die in der Ausschreibung geforderten Leistungen in Art (hier: Unterhaltsreinigung) und Umfang enthält.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descrição: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/8c8e50f7-ef10-4817-850f-a2fe81cfaaf2/awardcriteria>

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/8c8e50f7-ef10-4817-850f-a2fe81cfaaf2>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/8c8e50f7-ef10-4817-850f-a2fe81cfaaf2>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 07/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 205 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Informações sobre os prazos de recurso: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewertung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Nürnberg - Zentrale Dienste (ZD/3)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Stadt Nürnberg - Zentrale Dienste

Número de registo: 371db3d0-6d09-473b-9b49-7f540709d97f

Departamento: Abt. 3 - Beschaffungsmanagement

Endereço postal: Winklerstr. 33

Cidade: Nürnberg

Código postal: 90403

Subdivisão do país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Abt. 3 - Beschaffungsmanagement

Correio eletrónico: zd-3@stadt.nuernberg.de

Telefone: +49 911231-2414

Endereço Internet: <https://www.beschaffungsmanagement.nuernberg.de>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Número de registo: 855daf8c-fe9f-4b20-b84c-8e495602d628

Endereço postal: Promenade 27

Cidade: Ansbach

Código postal: 91522

Subdivisão do país (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefone: +49 98153-1277

Fax: +49 98153-1837

Endereço Internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Stadt Nürnberg - Zentrale Dienste (ZD/3)

Número de registo: a9852b42-30a1-45ec-9d1c-d4e0b900bb2e

Departamento: Beschaffungsmanagement

Endereço postal: Winklerstr. 33

Cidade: Nürnberg

Código postal: 90403

Subdivisão do país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Beschaffungsmanagement

Correio eletrónico: zd-3@stadt.nuernberg.de

Telefone: +49 9112312414

Fax: +49 9112312414

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 80c383e9-3347-4300-aa11-0da000585ddd - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/07/2026 00:00:12 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 521405-2026

N.º de edição do JO S: 143/2026

Data de publicação: 28/07/2026