

522593-2026 - Concurso

França – Obras de reestruturação – Accord Cadre à marchés subséquents sur les travaux d'accessibilité des parties communes

OJ S 143/2026 28/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Régie Immobilière de la Ville de Paris

Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Régie Immobilière de la Ville de Paris

Correio eletrónico: contact@aws-france.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Habitat Social Francais

Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Hénéo

Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Accord Cadre à marchés subséquents sur les travaux d'accessibilité des parties communes

Descrição: Consultation lancée par un groupement de commandes. L'accord-cadre sera exécuté par la conclusion de marchés subséquents. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les prestations similaires envisagées. Les marchés subséquents sont lancés par année et sont adaptés au patrimoine sélectionnés. La nature des travaux à réaliser sont les suivants : o Place de stationnement o Création de rampe o Sécurisation des escaliers o Traitement des portes o Remplacement des platines d'interphonies et digicodes o Traitement de l'éclairage o Mise en place d'élévateur o Etc

Identificador do procedimento: 0db59790-8fb1-4935-a180-08626c83f0b0

Identificador interno: 2026PAT0190

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

Classificação adicional (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Voir Cctp

Cidade: Paris

Código postal: 75000

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 12 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Le montant maximum de l'accord-cadre, toutes reconductions comprises, est de 24 000 000 euro(s) Ht. Les critères de sélection des candidatures sont les suivants : 1- Description des effectifs, du matériel, de l'équipement technique, du stockage des matériaux, des mesures pour s'assurer de la qualité et attester de la conformité des prestations réalisées (50.0 %) ; 2- Qualité des références des candidats et adéquation de celles-ci au contexte de la Rivp (50.0 %)

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Accord Cadre à marchés subséquents sur les travaux d'accessibilité des parties communes

Descrição: Consultation lancée par un groupement de commandes. L'accord-cadre sera exécuté par la conclusion de marchés subséquents. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les prestations similaires envisagées. Les marchés subséquents sont lancés par année et sont adaptés au patrimoine sélectionnés. La nature des travaux à réaliser sont les suivants : o Place de stationnement o Création de rampe o Sécurisation des escaliers o Traitement des portes o Remplacement des platines d'interphonies et digicodes o Traitement de l'éclairage o Mise en place d'élévateur o Etc

Identificador interno: T-PF-1855173

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

Classificação adicional (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

Opções:

Descrição das opções: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Voir Cctp

Cidade: Paris

Código postal: 75000

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2027

Duração: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 12 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (incluse dans Dc1)Formulaire Dc1 (téléchargeable à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) Le candidat veillera à cocher la case de l'article « F1 » correspondant

à la « Déclaration sur l'honneur » permettant de justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner. Attestation Russie jointe au Dce dûment complétée et signée (voir supra) Formulaire Dc2 (téléchargeable à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat/Qualification> Ss4 Qualification Handibat ou équivalent

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Ca Minimum : le candidat devra justifier d'un Ca annuel minimum de 4 000 000 euro(s) Ht sur chacun des trois derniers exercices disponibles

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 10

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Sociale (démarche Rse de l'entreprise) / mesures mises en oeuvre pour réduire les nuisances de chantier

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855173>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855173>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 7

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Paris

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Paris

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: CCAABF50-A721-FEDE-507391B7FDF08F2F

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Régie Immobilière de la Ville de Paris

Número de registo: 44228

Endereço postal: 13 avenue de la Porte d'Italie

Cidade: Paris

Código postal: 75013

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Ponto de contacto: Le représentant de la RIVP

Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com

Telefone: 0177751100

Endereço Internet: <http://www.rivp.fr>

Perfil do adquirente: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Funções desta organização:

Adquirente

Líder do grupo

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Paris

Número de registo: CCAABF7E-CA1D-0A15-557F783672D9E778

Endereço postal: Parvis du Tribunal de Paris

Cidade: Paris

Código postal: 75859

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: tj-paris@justice.fr

Telefone: 0144325151

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Paris

Número de registo: CCAABFC1-AAD4-24BA-6291314B2BD66EA3

Endereço postal: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Cidade: Paris

Código postal: 75017

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: tj-paris@justice.fr

Telefone: 0144325151

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Paris

Número de registo: CCAABFD3-B10E-CA46-E2859ED883E6512C

Endereço postal: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Cidade: Paris

Código postal: 75017

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: tj-paris@justice.fr

Telefone: 0144325151

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0006

Nome oficial: Régie Immobilière de la Ville de Paris

Número de registo: CCAABFE2-04C5-BB85-9FEC413762967B67

Endereço postal: Régie Immobilière Ville de Paris 13 Avenue de la Porte d'Italie, null

Cidade: Paris
Código postal: 75013
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: contact@aws-france.com
Telefone: 0156611111
Perfil do adquirente: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0007

Nome oficial: Habitat Social Francais
Número de registo: CCAABFF2-DF39-4BF0-05C7413F77BA068D
Endereço postal: Habitat Social Français 11-13 Rue Domrémy, null
Cidade: Paris
Código postal: 75013
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com
Telefone: 0156611111
Perfil do adquirente: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0008

Nome oficial: Hénéo
Número de registo: CCAAC002-B745-1F34-842123EECE6470A9
Endereço postal: Heneo 99 rue du Chevaleret, null
Cidade: Paris
Código postal: 75013
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com
Telefone: 0156611111
Perfil do adquirente: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Funções desta organização:

Adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 411ae1a8-a7d1-49d8-935f-4a955e296979 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 24/07/2026 16:11:25 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 522593-2026
N.º de edição do JO S: 143/2026
Data de publicação: 28/07/2026