

523547-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de guarda – Marché portant sur des services de gardiennage pour Wallonie Bruxelles International (WBI) et l'Agence wallonne à l'Exportation et aux Investissements étrangers (AWEX)

OJ S 144/2026 29/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Wallonie-Bruxelles International

Correio eletrónico: wbi@wbi.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché portant sur des services de gardiennage pour Wallonie Bruxelles International (WBI) et l'Agence wallonne à l'Exportation et aux Investissements étrangers (AWEX)

Descrição: L'objet du marché est la prestation de services relatifs à des services de gardiennage et porte notamment sur : • La surveillance des bâtiments et la protection des agents qui y travaillent ; • La surveillance à distance des bâtiments conformément au programme des prestations tel que détaillé dans la partie relative aux exigences techniques du Cahier spécial des charges, ci-après dénommé « CSC » ; • L'ouverture et la fermeture des accès des bâtiments, en ce compris l'activation et la désactivation des alarmes ; • L'accueil et l'identification des visiteurs ; • La réception de colis, de services ou fournitures en l'absence d'agent ; • La permanence du central téléphonique ; • La réalisation de rondes de sécurité à l'extérieur des bâtiments les weekends, les jours fériés et jour de dispense ; • L'intervention rapide en cas de déclenchement d'une alarme, quelle qu'elle soit, ou en cas de panne ; • La prise de contact avec des prestataires techniques désignés en cas constat de toute anomalie technique dans l'un des bâtiments, et la rédaction du compte rendu y relatif ; • L'information régulière au Pouvoir adjudicateur sur les événements constatés à l'occasion de la réalisation des prestations ;

Identificador do procedimento: 661eeaa2-a3f0-4c52-b3ab-b159e6012cdb

Identificador interno: MAP 7971 3000_4_26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79713000 Serviços de guarda

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Une visite des lieux obligatoire est prévue par le pouvoir adjudicateur. Afin de pouvoir établir au mieux leur offre, les soumissionnaires sont invités à prendre part à une visite obligatoire des sites, sous peine de nullité de leur offre. Cette visite obligatoire aura lieu le jeudi 27 août 2026 à 10h00. Cette visite sera l'occasion de prendre connaissance des conditions réelles et spécifiques liées aux bâtiments (architecture, structure, infrastructures), ainsi que des divers accès aux lieux et des moyens de communication existants. De plus, le PA ne peut garantir l'exactitude absolue des échelles et mesures mentionnées sur les plans. Chaque soumissionnaire potentiel présent sera libre de poser toutes les questions utiles au représentant du PA qui effectuera la visite. La visite sera réalisée pour les deux bâtiments avec une séance d'information à l'issue. Selon la pertinence des questions, les réponses seront retranscrites dans un compte-rendu qui sera envoyé aux soumissionnaires s'étant présentés à la visite. Le soumissionnaire est tenu d'annoncer préalablement sa participation à la visite : • visite des lieux Espace International Wallonie-Bruxelles I (EIWB I) Adresse : Place Saintelette, 2, 1080 Molenbeek-Saint-Jean ; • visite des lieux Espace International Wallonie-Bruxelles II (EIWB II) Adresse : Boulevard Baudouin 12 - 1000 Bruxelles Inscription préalable obligatoire auprès de : Madame Hinde YOUSSEUF – h.yousseuf@wbi.be - +32 2 421 85 15 et offres@wbi.be en copie. A l'issue de la visite, une attestation ainsi qu'une copie des plans des bâtiments seront délivrés par le représentant du PA à chaque soumissionnaire présent. Le soumissionnaire joint à son offre l'attestation correctement complétée. Par le fait d'avoir participé à la visite, le soumissionnaire ne pourra ensuite plus prétexter méconnaître ou ignorer certains éléments, de quelque nature que ce soit, qui auraient été de nature à influencer son offre. Si vous ne vous présentez pas à une visite des lieux obligatoires, votre offre sera rejetée pour cause d'irrégularité substantielle.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: MAP 7971 3000_4_26 - 1

Descrição: Marché public portant sur des services de gardiennage

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79713000 Serviços de guarda

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 31/05/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Rapport quotidien des prestations et outil(s) de reporting

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (decimal, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0,6

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (decimal, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0,4

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/4ae2fcb3-a250-4025-b4a4-16214755436b/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/4ae2fcb3-a250-4025-b4a4-16214755436b/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/4ae2fcb3-a250-4025-b4a4-16214755436b/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 02/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Wallonie-Bruxelles International

Número de registo: 0810888623_1327

Endereço postal: Place Sainctelette, 2

Cidade: Molenbeek-Saint-Jean

Código postal: 1080

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: wbi@wbi.be

Telefone: +32 24218211

Fax: +32 24218787

Endereço Internet: <http://www.wbi.be>

Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1327&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: SPF Stratégie et Appui

Número de registo: BE001

Endereço postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Cidade: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Conseil d'Etat

Número de registo: 0931.814.266

Cidade: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b5301b33-6777-4ad3-a077-6ff98a854d02 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 27/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 523547-2026

N.º de edição do JO S: 144/2026

Data de publicação: 29/07/2026