

524635-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de engenharia – Planung Technische Ausrüstung - Anlagengruppe 1-8

OJ S 144/2026 29/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Mellowpark e.V.

Correio eletrónico: bmx.vergabe@teamproject.de

Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Planung Technische Ausrüstung - Anlagengruppe 1-8

Descrição: Im Rahmen dieses Vergabeverfahrens ist der Mellowpark e.V., An der Wuhlheide 250, 12459 Berlin Auftraggeber. Dieser ist im vorliegenden Projekt aufgrund von öffentlichen Zuwendungen öffentlicher Auftraggeber im Sinne des § 99 Nr. 4 GWB.

Identificador do procedimento: 9b3f54dd-91f9-4fe5-be45-7ccc90ddc733

Identificador interno: 742-01

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

Classificação adicional (cpv): 71315100 Serviços de consultoria na construção de edifícios, 71318000 Serviços de consultoria e assessoria em matéria de engenharia, 71320000

Serviços de concepção técnica, 71312000 Serviços de consultoria em matéria de arquitectura industrial, 71300000 Serviços de engenharia, 71321400 Serviços de consultoria sobre ventilação, 71321300 Serviços de consultoria sobre canalizações, 71321200 Serviços de concepção de sistemas de aquecimento, 71323100 Serviços de concepção de sistemas de energia eléctrica, 71323000 Serviços de concepção técnica para produção e processos industriais, 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: An der Wuhlheide 250

Cidade: Berlin

Código postal: 12459

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DJRM3UK# Der Auftraggeber behält sich vor, gemäß § 17 Abs. 11 VgV den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in die Verhandlungsphase einzutreten.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Corrupção:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Insolvência:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Atividades suspensas:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falta profissional grave:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Planung Technische Ausrüstung - Anlagengruppe 1-8

Descrição: Für die Planung und Realisierung des Neubau BMX Halle Mellowpark in Berlin sind Fachplanungsleistungen für die Technische Ausrüstung für Objekte für die Anlagengruppen 1 bis 8 nach § 53 ff. HOAI, sowie die in den spezifischen Leistungspflichten näher beschriebenen Besondere Leistungen erforderlich. Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsstufen besteht nicht. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Leistungen der weiteren Leistungsstufen zu erbringen, wenn der Auftraggeber sie ihm überträgt. Es gelten die Angaben aus §3 des Formblatt IV 420. H der ABau 2026, Stand März 2026.

Identificador interno: 742-01

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

Classificação adicional (cpv): 71315100 Serviços de consultoria na construção de edifícios, 71318000 Serviços de consultoria e assessoria em matéria de engenharia, 71320000 Serviços de concepção técnica, 71312000 Serviços de consultoria em matéria de arquitectura industrial, 71300000 Serviços de engenharia, 71321400 Serviços de consultoria sobre ventilação, 71321300 Serviços de consultoria sobre canalizações, 71321200 Serviços de concepção de sistemas de aquecimento, 71323100 Serviços de concepção de sistemas de energia eléctrica, 71323000 Serviços de concepção técnica para produção e processos industriais, 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios

Opções:

Descrição das opções: Der Auftraggeber behält sich weiterhin vor, gemäß § 17 Abs. 11 VgV den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in die Verhandlungsphase einzutreten.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: An der Wuhlheide 250

Cidade: Berlin

Código postal: 12459

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 47 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance# 1) Nachunternehmer: Die Verpflichtung von Nachauftragnehmern ist zulässig. Entsprechende Formblätter liegen den Vergabeunterlagen bei. 2) Eignungsleihe Sollte ein Bewerber die Eignungskriterien nur dadurch erfüllen können, dass er ein anderes Unternehmen einbezieht (Eignungsleihe), so hat er mit Abgabe des Teilnahmeantrags seine Verfügung über die Ressourcen des anderen Unternehmens und dessen Eignung sowie das Nichtvorliegen gesetzlicher Ausschlussgründe beim anderen Unternehmen mittels einer Verpflichtungserklärung (Anlage Verpflichtungserklärung Eignungsleihe) nachzuweisen. 4) Bewerber-/Bietergemeinschaften: Für Bergewergemeinschaften muss ein gemeinsamer Teilnahmeantrag abgegeben werden. Der Name der Bergewergemeinschaft sowie ein bevollmächtigter Vertreter sind anzugeben (siehe Anlage 01 Teil II, Teil B der Vergabeunterlagen). Die Auftraggeberin weist darauf hin, dass von einer (späteren) Bietergemeinschaft eine gesamtschuldnerische Haftung verlangt wird. Hierzu ist ggf. mit dem Teilnahmeantrag die Bergewergemeinschaftserklärung (s. Anlage) in von allen Mitgliedern der Bergewergemeinschaft rechtsverbindlich unterzeichneter Form abzugeben. Mit der Abgabe eines Erstangebotes wird die Bergewergemeinschaft zur Bietergemeinschaft. Für Bietergemeinschaften muss ein gemeinsames Angebot abgegeben werden. Änderungen an der Zusammensetzung einer Bietergemeinschaft gegenüber der Zusammensetzung als Bergewergemeinschaft sind unzulässig und können zum Ausschluss des Angebots vom Vergabeverfahren führen. 5) Allgemein: Der Teilnahmeantrag ist unter

Verwendung der bereitgestellten Unterlagen und Vordrucke zu erstellen und zusammen mit den geforderten Anlagen bis zum Ende der Frist elektronisch über das Vergabeportal einzureichen. Bewerbungsgemeinschaften sind für diese Vergabe grundsätzlich zugelassen. Der in der Bekanntmachung genannte Termin zum Versand der Aufforderung zur Angebotsabgabe entspricht der aktuellen Planung. Die Aufforderung kann auch früher oder zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Befähigung zur Berufsausübung durch Eintragung in ein Berufs- oder Handel- oder Partnerschaftsregister Siehe auch Formular Eigenerklärung zur Eignung - Stufe 1, Teil IV, Teil A. Befähigung zur Berufsausübung durch Eintragung in ein Berufs- oder Handels- oder Partnerschaftsregister. Nachweis: Eintragung in ein Berufs- oder Handels- oder Partnerschaftsregister. Der Registerauszug muss die aktuellen Verhältnisse widerspiegeln, darf jedoch nicht älter als 12 Monate zum Schlusstermin der Bewerbungsfrist des Teilnahmeantrags sein.

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Siehe auch Formular Eigenerklärung zur Eignung - Stufe 1, Teil IV, Teil B. Erklärung zu den durchschnittlichen Honorarumsätzen des Wirtschaftsteilnehmers, soweit sie die Leistungen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre betreffen (in EUR brutto). Der durchschnittliche jährliche Mindesthonorarumsatz im Bereich der auszuschreibenden Leistung Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppe 1-8 wird auf mindestens 500.000 EUR brutto festgelegt.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung Siehe auch Formular Eigenerklärung zur Eignung - Stufe 1, Teil IV, Teil B. 1) Name des Versicherers; Deckungssumme Personenschäden; Deckungssumme Sonstige Schäden; Maximierung im Schadenfall; belegt durch Kopie als Anlage. 2) Werden die geforderten Deckungssummen in Höhe von mind. 2,0 Mio. EUR für Personenschäden, mind. 2,0 Mio. EUR für sonstige Schäden sowie die geforderte zweifache Maximierung nicht erreicht, so ist eine Erklärung des Versicherers beizufügen, dass 1) die Deckungssummen / die Maximierung im Auftragsfall angepasst werden oder 2) im Auftragsfall eine objektbezogene Versicherung abgeschlossen wird. Bei Bewerbungsgemeinschaften ist der Nachweis von jedem Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft zu erbringen. Der Nachweis des Versicherers darf nicht älter als 12 Monate zum Schlusstermin der Bewerbungsfrist des Teilnahmeantrages sein. Der Nachweis ist als Anlage beizufügen.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Anzahl der festangestellten Mitarbeiter Siehe auch Formular Eigenerklärung zur Eignung - Stufe 1, Teil IV, Teil C. Als Mindestanforderung sind mindestens 5 Mitarbeiter (inkl. dauerhaft zur Verfügung stehenden freien Mitarbeitern) mit dem Abschluss eines Bachelors/Dipl.-Ing. pro Jahr für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre nachzuweisen.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Büroreferenzen Siehe auch Formular Eigenerklärung zur Eignung - Stufe 1, Teil IV, Teil E.

Durch den Bewerber sind zwei Büroreferenzen vorzulegen. Eine Mehrfachnennung der Büroreferenzen ist nicht möglich. Mindestanforderungen an Referenzobjekt 1: -Fachplanung Technische Ausrüstung | Anlagengruppen 1 bis 8 für den Neubau eines Gebäudes in den LPH 1-8 HOAI Leistungsbild Technische Ausrüstung - das Gebäude entspricht der Objektliste (gem. HOAI 2021 Anlage 10.2) mind. aus den Bereichen Freizeit | Sport - öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) - mind. Honorarzone II (in allen Anlagengruppen) - Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) $\geq$ 5,0 Mio. EUR brutto - Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2020 - 30.07.2026 je 1 Punkt für jedes zusätzlich erfüllte Kriterium für o.g. Referenz a) Bauwerkskosten Anlagengruppen 1-8 $\geq$ 2 Mio. EUR brutto b) Einsatz erneuerbarer Energien bzw. Umweltwärme c) Projektfinanzierung über Fördermittel (inkl. Regularien der Förderrichtlinien) d) Fachplanung für Gebäude, die nicht nur einer Nutzung zuzuordnen sind, wie beispielsweise zusätzlich Ausbildung I Wissenschaft I Forschung. Mindestanforderungen an Referenzobjekt 2: -Fachplanung Technische Ausrüstung | Anlagengruppen 1 bis 8 für den Neubau eines Gebäudes in den LPH 1-8 HOAI Leistungsbild Technische Ausrüstung - das Gebäude entspricht der Objektliste (gem. HOAI 2021 Anlage 10.2) aus den Bereichen Freizeit | Sport, Büro I Verwaltung I Staat I Kommune, Ausbildung I Wissenschaft I Forschung - öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) - mind. Honorarzone II (in allen Anlagengruppen) - Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) $\geq$ 5,0 Mio. EUR brutto - Umsetzung eines nachhaltigen Energie- und Gebäudekonzeptes (Erfüllung von mind. 2 Kriterien wie beispielsweise Wärmepumpentechnik, PV-Anlage, Gründach, nachhaltige Baustoff- und Recyclingkonzepte...) - Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2020 - 30.07.2026 je 1 Punkt für jedes zusätzlich erfüllte Kriterium für o.g. Referenz a) Umsetzung eines nachhaltigen Energie- und Gebäudekonzeptes ab dem 3. Kriterium (2 Kriterien dazu werden in den Mindestanforderungen gefordert) und jedem weiteren (max. 2 Zusatzpunkte erreichbar) b) Holzbauweise / Hybrid-Bauweise aus Massivbaustoffen und Holz c) Nachweis der Zusammenarbeit mit Fachplanung Nachhaltigkeit und Energie

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 800,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Zusatzpunkt für jeweils einen Nachweis von einem

Referenzobjekt aus dem Zeitraum 01.01.2016 - 01.04.2026 (Fertigstellung / Übergabe an Nutzer) mit Angabe zu Ansprechpartner, Leistungsart Auftragssumme und

Ausführungszeitraum für - Anwendung der A-Bau - CO2-neutrales oder klimaneutrales Gebäudekonzept (u.a. integrales oder hybrides Energiekonzept) - Einbau energetisches Monitoring System/Einbau von "Gläserne Anlagen" (technische Anlagen sind sichtbar, mit digitalen Anzeigetafeln verbaut)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 300,00

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit des

vorgesehenen Projektteams Siehe auch Formular Eigenerklärung zur Eignung - Stufe 1, Teil

IV, Teil D. Mit Einreichung der Teilnahmeanträge sind folgende Mindestanforderungen nachzuweisen. Das damit benannte Projektteam darf innerhalb des Vergabeverfahrens nicht mehr verändert werden.

- Projektleitung: Es ist ein abgeschlossenes Studium (mind. Master / Dipl.-Ing.) in der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder in einem vergleichbaren Studiengang mit einer Berufserfahrung von mind. 8 Jahren in zuvor genannter Fachrichtung gefordert.
- Stellv. Projektleitung: Es ist ein abgeschlossenes Studium (mind. Bachelor) in der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder in einem vergleichbaren Studiengang mit einer Berufserfahrung von mind. 5 Jahren in zuvor genannter Fachrichtung gefordert.
- Objektüberwachung: Es ist ein abgeschlossenes Studium (mind. Master/Dipl.-Ing.) in der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder in einem vergleichbaren Studiengang mit einer Berufserfahrung von mind. 8 Jahren in zuvor genannter Fachrichtung gefordert.
- Stellv. Objektüberwachung: Es ist ein abgeschlossenes Studium (mind. Bachelor) in der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder in einem vergleichbaren Studiengang oder ein vergleichbarer Abschluss (Meister, Techniker) mit einer Berufserfahrung von mind. 5 Jahren in zuvor genannter Fachrichtung gefordert.

Eine Personalunion zwischen Projektleitung und Objektüberwachung ist möglich. Die Projektleitung und stellv. Projektleitung dürfen nicht in Personalunion eingesetzt werden. Eine Personalunion zwischen stellv. Projektleitung und stellv. Objektüberwachung ist möglich. Die Objektüberwachung und stellv. Objektüberwachung dürfen nicht in Personalunion eingesetzt werden. Die Berufserfahrung wird ermittelt ab dem Datum des geforderten Abschlusses bis zum Fristende zur Einreichung des Angebots. Zum Nachweis der Eignung sind für die Projektleitung zwei personenbezogene Referenzen vorzulegen. Mindestkriterien Referenzobjekt 1 Projektleitung: -Fachplanung Technische Ausrüstung | Anlagengruppen 1 bis 8 für den Neubau eines Gebäudes in den LPH 2-8 HOAI Leistungsbild Technische Ausrüstung - das Gebäude entspricht der Objektliste (gem. HOAI 2021 Anlage 10.2) mind. aus den Bereichen Freizeit | Sport - öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) - mind. Honorarzone II (in allen Anlagengruppen) - Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) $\geq$ 5,0 Mio. EUR brutto - Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2020 - 30.07.2026 Mindestkriterien Referenzobjekt 2 Projektleitung: -Fachplanung Technische Ausrüstung | Anlagengruppen 1 bis 8 für den Neubau eines Gebäudes in den LPH 2-8 HOAI Leistungsbild Technische Ausrüstung - das Gebäude entspricht der Objektliste (gem. HOAI 2021 Anlage 10.2) aus den Bereichen Freizeit | Sport, Büro | Verwaltung | Staat | Kommune, Ausbildung | Wissenschaft | Forschung - öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) - mind. Honorarzone II (in allen Anlagengruppen) - Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) $\geq$ 5,0 Mio. EUR brutto - Umsetzung eines nachhaltigen Energie- und Gebäudekonzeptes (Erfüllung von mind. 2 Kriterien wie beispielsweise Wärmepumpentechnik, PV-Anlage, Gründach, nachhaltige Baustoff- und Recyclingkonzepte...) - Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2020 - 30.07.2026 Die persönlichen Referenzen dürfen gleichzeitig auch als Büroreferenz angegeben werden. Zum Nachweis der Eignung sind für die Objektüberwachung zwei personenbezogene Referenzen vorzulegen. Mindestkriterien Referenzobjekt 1 Objektüberwachung: -Fachplanung Technische Ausrüstung | Anlagengruppen 1 bis 8 für den Neubau eines Gebäudes in den LPH 1-8 HOAI Leistungsbild Technische Ausrüstung - das Gebäude entspricht der Objektliste (gem. HOAI 2021 Anlage 10.2) mind. aus den Bereichen Freizeit | Sport - öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) - mind. Honorarzone II (in allen Anlagengruppen) - Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) $\geq$ 5,0 Mio. EUR brutto - Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2020 - 30.07.2026 Mindestkriterien Referenzobjekt 2 Objektüberwachung: - Fachplanung Technische Ausrüstung | Anlagengruppen 1 bis 8 für den Neubau eines Gebäudes in den LPH 1-8 HOAI Leistungsbild Technische Ausrüstung - das Gebäude entspricht der Objektliste (gem. HOAI 2021 Anlage 10.2) aus den Bereichen Freizeit | Sport, Büro | Verwaltung | Staat | Kommune,

Ausbildung I Wissenschaft I Forschung - öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) - mind. Honorarzone II (in allen Anlagengruppen) - Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) >= 5,0 Mio. EUR brutto - Umsetzung eines nachhaltigen Energie- und Gebäudekonzeptes (Erfüllung von mind. 2 Kriterien wie beispielsweise Wärmepumpentechnik, PV-Anlage, Gründach, nachhaltige Baustoff- und Recyclingkonzepte...) - Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2020 - 30.07.2026 Die persönlichen Referenzen dürfen gleichzeitig auch als Büroreferenz angegeben werden.

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Vorstellung Projektteam

Descrição: Vorstellung Projektteam - Vorstellung des Projektteams - Vorstellung Personaleinsatzplan - Projektkommunikation Eine genauere Beschreibung des Kriteriums kann der Anlage "Zuschlagskriterien - Stufe 2" entnommen werden.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Büro- und Projektorganisation und Koordination

Descrição: Büro- und Projektorganisation und Koordination - Vor-Ort Präsenz und Einbindung Auftraggeber - Kosten-, Termin- sowie Änderungs- und Nachtragsmanagement Eine genauere Beschreibung des Kriteriums kann der Anlage "Zuschlagskriterien - Stufe 2" entnommen werden.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Projektanalyse

Descrição: Projektspezifische Herausforderungen Eine genauere Beschreibung des Kriteriums kann der Anlage "Zuschlagskriterien - Stufe 2" entnommen werden.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Organisatorische Herangehensweise an das Projekt

Descrição: Organisatorische Herangehensweise an das Projekt - Integration unterschiedlicher Stakeholder im Planungsprozess - Koordination und Integration der Fachplanungen Eine genauere Beschreibung des Kriteriums kann der Anlage "Zuschlagskriterien - Stufe 2" entnommen werden.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Herangehensweise an das Projekt

Descrição: Herangehensweise an das Projekt - Qualitäten und Bedarfe in Bezug auf Ressourcenverbrauch - Umsetzung der Projektbeschreibung - Kosten - Termine Eine genauere Beschreibung des Kriteriums kann der Anlage "Zuschlagskriterien - Stufe 2" entnommen werden.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Honorar | Preis

Descrição: Honorar | Preis Die anrechenbaren Kosten werden für alle Bieter gleich angesetzt. Die Bruttosumme aus Grundhonorar, Zu- und Abschlägen, den Besonderen Leistungen, den zusätzlichen Leistungen sowie den Stundensätzen, Nebenkosten und der Umsatzsteuer ergibt die Wertungssumme. Für eine vergleichbare Wertungssumme multiplizieren wir die Stundensätze der verschiedenen Tätigkeitsbereiche in der Auswertung mit jeweils 10 Stunden.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJRM3UK/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Kommunikation für Verfahren mit ausschließlich elektronischer Angebotsabgabe erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform DTVP. Informationen über Änderungen der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen sowie sämtliche, nach der Angebotsöffnung folgende Kommunikation (z.B. Nachforderungen von Unterlagen, Bieterinformationen etc.), werden elektronisch über DTVP bereitgestellt.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJRM3UK>

5.1.12. Condições do concurso**Condições do procedimento:**

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 14/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJRM3UK>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Der Auftraggeber behält sich vor, von Bewerbern bzw. Bietern unter Einhaltung des Transparenz- und Gleichbehandlungsgebotes gemäß § 56 Abs. 2 VgV Unterlagen nachzufordern. Ein Anspruch auf Nachforderung von Unterlagen besteht jedoch nicht.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Eine Bewerbergemeinschaft hat die Erklärung über die gesamtschuldnerische Haftung und einen bevollmächtigten Vertreter als Anlage zur Eigenerklärung - Stufe 1 dem Teilnahmeantrag beizufügen. Mitglieder der ARGE haften gesamtschuldnerisch auch über die Auflösung der ARGE hinaus. Der AG behält sich vor, ergänzende Unterlagen abzufordern, welche die Zulässigkeit der Kooperation in Form einer BG (§ 1 GWB) belegen. Sollte sich im Laufe des Verfahrens eine bestehende BG in ihrer Zusammensetzung verändern oder ein Einzelbewerber das Verfahren in einer BG fortsetzen wollen, ist dies nur mit schriftlicher Einwilligung des AG zulässig. Diese wird jedenfalls nicht erteilt, wenn durch die Veränderung der Wettbewerb wesentlich beeinträchtigt wird oder die Veränderung Auswirkungen auf Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit hat.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Informações sobre os prazos de recurso: Rechtsbehelfsfrist nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: tp management GmbH

Organização que recebe pedidos de participação: Mellowpark e.V.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Mellowpark e.V.

Número de registo: VR 30162

Endereço postal: An der Wuhlheide 250

Cidade: Berlin

Código postal: 12459

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Ponto de contacto: tp management GmbH

Correio eletrónico: bmx.vergabe@teamproject.de

Telefone: 030 202 15 65 0

Endereço Internet: <https://mellowpark.de/>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: tp management GmbH
Número de registo: DE289739435
Endereço postal: Wilhelmine-Gemberg-Weg 6, Aufgang A
Cidade: Berlin
Código postal: 10179
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Correio eletrónico: bmx.vergabe@teamproject.de
Funções desta organização:
Prestador de serviços no domínio da contratação pública
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Berlin
Número de registo: UST-ID DE296830277
Cidade: Berlin
Código postal: 10825
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
98401e32-683b-4654-8de4-2251a2250cc1-01
Principal motivo da alteração
:
Informações atualizadas
Descrição
:
1. CPV-Codes wurden erweitert. 2. Fristverlängerung zur Einreichung der Teilnahmeanträge

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: 1. Erweiterung der CPV-Codes: Haupt-CPV-Code 71300000-8 weiterer CPV-Code 71315100-0 weiterer CPV-Code 71318000-0 weiterer CPV-Code 71320000-7 weiterer CPV-Code 71312000-8 weiterer CPV-Code 71300000-1 weiterer CPV-Code 71321400-8 weiterer CPV-Code 71321300-7 weiterer CPV-Code 71321200-6 weiterer CPV-Code 71323100-9 weiterer CPV-Code 71323000-8 weiterer CPV-Code 71321000-4 2. Neue Frist zur Einreichung der Teilnahmeanträge auf den 20.08.2026, 10:00 Uhr festgesetzt. Annahmefrist Bewerberfragen bis zum 10.08.2026 Versand der Aufforderung zur Angebotsabgabe voraussichtlich am 14.09.2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1f08ee4f-e999-4e60-bf4f-a80538659ee5 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/07/2026 11:08:54 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 524635-2026

N.º de edição do JO S: 144/2026

Data de publicação: 29/07/2026