

525200-2026 - Concurso

Alemanha – Construção – Dachdecker- und Spenglerarbeiten

OJ S 144/2026 29/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Rheingau-Taunus-Kreis

Correio eletrónico: zvs@rheingau-taunus.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Dachdecker- und Spenglerarbeiten

Descrição: Dachdecker- und Spenglerarbeiten

Identificador do procedimento: 1bc53cf6-c3b5-4ebd-a14d-d9342e9db47f

Identificador interno: 24-296

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45261200 Cobertura e pintura de telhados, 45261210 Cobertura de telhados, 45261213 Colocação de coberturas metálicas, 45261214 Colocação de coberturas de materiais betuminosos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Dr. Schramm Straße 1, 65366 Geisenheim

Cidade: Geisenheim

Código postal: 65366

Subdivisão do país (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Corrupção:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:
Fraude:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Insolvência:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Falta profissional grave:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Atividades suspensas:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Dachdecker- und Spenglerarbeiten

Descrição: Der Bauherr plant eine Umstrukturierung, Generalsanierung und Erweiterung, der Rheingauschule in Geisenheim für mehrere Bauteile. Die Ausführung findet in den Bauteilen B, F, C und D statt. ei Bauteil B handelt es sich um einen unterkellerten, dreigeschossigen Stahlbeton-Skelettbau mit Flachdach. Im Rahmen der geplanten Maßnahme erfolgt eine umfassende Sanierung des Gebäudes. Mit Bauteil F entsteht einen dreigeschossigen Neubau als teilunterkellerten Anbau an Bauteil B. Dieser wird als Massivbau, mit Beton + Mauerwerk, ausgeführt. Die Bauteile C und D sind eingeschossige Pavillons in Massivbauweise mit Pultdächern. Die Dachdecker- und Spenglerarbeiten sind entsprechend den Ausführungsplänen, den statischen und bauphysikalischen Anforderungen sowie den anerkannten Regeln der Technik auszuführen. Sämtliche Anschlüsse an angrenzende Bauteile sowie die Einbindung der Dachentwässerung sind dauerhaft dicht und funktionsgerecht herzustellen. Besondere Rücksicht ist auf den Bauablauf innerhalb eines Schulstandortes sowie die abschnittsweise Ausführung der Baumaßnahme zu nehmen.
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45261200 Cobertura e pintura de telhados, 45261210 Cobertura de telhados, 45261213 Colocação de coberturas metálicas, 45261214 Colocação de coberturas de materiais betuminosos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Dr. Schramm Straße 1, 65366 Geisenheim

Cidade: Geisenheim

Código postal: 65366

Subdivisão do país (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 05/11/2026

Data de fim da duração: 27/01/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa7e38399-1435cdbfbc8f64c9](https://www.had.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa7e38399-1435cdbfbc8f64c9)

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.had.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 59 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Nachforderung eines bepreisten LVs ist ausdrücklich ausgeschlossen.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Rheingau-Taunus-Kreis Heimbacher Straße 7 65307 Bad Schwalbach Deutschland

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen

Informações sobre os prazos de recurso: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Rheingau-Taunus-Kreis

Organização que recebe pedidos de participação: Rheingau-Taunus-Kreis

8. Organizações**8.1. ORG-7001**

Nome oficial: Rheingau-Taunus-Kreis

Número de registo: RTK1

Endereço postal: Heimbacher Straße 7

Cidade: Bad Schwalbach

Código postal: 65307

Subdivisão do país (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: zvs@rheingau-taunus.de

Telefone: +49 6124 510 163

Endereço Internet: <https://www.rheingau-taunus.de>

Perfil do adquirente: <https://www.HAD.de>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-7002

Nome oficial: Rheingau-Taunus-Kreis

Número de registo: RTK2

Endereço postal: Heimbacher Straße 7

Cidade: Bad Schwalbach

Código postal: 65307
Subdivisão do país (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle
Correio eletrónico: zvs@rheingau-taunus.de
Telefone: +49 6124 510 163
Endereço Internet: www.rheingau-taunus.de

Funções desta organização:

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7003

Nome oficial: Rheingau-Taunus-Kreis
Número de registo: RTK3
Endereço postal: Heimbacher Straße 7
Cidade: Bad Schwalbach
Código postal: 65307
Subdivisão do país (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle des Rheingau-Taunus-Kreises
Correio eletrónico: zvs@rheingau-taunus.de
Telefone: +49 6124 510 163

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Hessen
Número de registo: t:06151126603
Endereço postal: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3
Cidade: Darmstadt
Código postal: 64283
Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefone: +49 6151-126603

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4bbd6710-a71b-48f4-8104-bd85dcd7d4f2 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/07/2026 11:49:54 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 525200-2026

N.º de edição do JO S: 144/2026

Data de publicação: 29/07/2026