

525505-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios – Brandschutztüren

OJ S 144/2026 29/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Technische Universität München

Correio eletrónico: wienholz@zv.tum.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Brandschutztüren

Descrição: Wartung, Prüfung und Instandsetzung von kraftbetätigten Türen, Toren und Schrankenanlagen am TUM Campus Garching

Identificador do procedimento: 2b7e0b44-27a0-4998-9fbf-075431042fd9

Identificador interno: 042/2026

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 45259000 Reparação e manutenção de instalações, 50712000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento mecânico em edifícios, 44221220 Portas corta-fogos, 44221200 Portas, 44221230 Portas corredeiras, 44111300 Cerâmica, 44221300 Portões, 34996000 Equipamento de controlo, segurança ou sinalização para estradas

2.1.2. Local de execução

Cidade: Garching - Campus TUM

Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YK0MS11#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 6

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 6

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Services für bestehende Türen des Herstellers Dorma

Descrição: Über die Ausschreibung soll die komplette Leistung "Wartung, Prüfung und Instandsetzung von kraftbetätigten Türen und Toren am TUM Campus Garching" vergeben werden

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios

Opções:

Descrição das opções: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Local de execução

Cidade: Garching - Campus TUM

Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Verlängerungsoption + 1 Jahr + 1 Jahr

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme# siehe Leistungsbeschreibung

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und, je nach Form der Gesellschaftsform auch: Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche die in der Leistungsbeschreibung geforderten Qualifikationen besitzen, eine Prüfung nach SPrüfV durchzuführen und auf die Hersteller Artikel geschult sind, welche im jeweiligem Los aufgeführt sind. Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche auf die Produkte des Herstellers geschult sind, die in den Losen 1 bis 4 genannt sind. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter sind 2 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich Wartung und Prüfung von Türen und Toren tätig ist. Vom Anbieter ist mindestens eine Referenz zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich laufende Instandsetzung von Türen und Türen tätig ist. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Gestão da cadeia de fornecimento

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er für das von Ihm angebotene Los auch Ersatzteile für die Produkte des Herstellers: Los 1 Dorma, Los 2 GEZE, Los 3 record, Los 4 div. Hersteller, Los 5 div. Hersteller, Los 6 div. Hersteller, bei Bedarf so schnell wie möglich für den AG beschaffen kann. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: siehe Anlage Wertungskriterien

Descrição: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: geprüfter Angebotspreis

Descrição: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 08/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: siehe Bewerbungsunterlagen

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ausreichend fachlich qualifiziertes Personal für die angefragte Leistung incl. sicherer Ersatzteilversorgung und schnelle Instandsetzung

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Technische Universität München

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organização que recebe pedidos de participação: Technische Universität München

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Services für bestehende Türen des Herstellers GEZE

Descrição: Über die Ausschreibung soll die komplette Leistung "Wartung, Prüfung und Instandsetzung von kraftbetätigten Türen und Toren am TUM Campus Garching" vergeben werden

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios

Opções:

Descrição das opções: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Local de execução

Cidade: Garching - Campus TUM

Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Verlängerungsoption + 1 Jahr + 1 Jahr

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme# siehe Leistungsbeschreibung

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und, je nach Form der Gesellschaftsform auch: Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche die in der Leistungsbeschreibung geforderten Qualifikationen besitzen, eine Prüfung nach SPrüfV durchzuführen und auf die Hersteller Artikel geschult sind, welche im jeweiligem Los aufgeführt sind. Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche auf die Produkte des Herstellers geschult

sind, die in den Losen 1 bis 4 genannt sind. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter sind 2 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich Wartung und Prüfung von Türen und Toren tätig ist. Vom Anbieter ist mindestens eine Referenz zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich laufende Instandsetzung von Türen und Türen tätig ist. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Gestão da cadeia de fornecimento

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er für das von ihm angebotene Los auch Ersatzteile für die Produkte des Herstellers: Los 1 Dorma, Los 2 GEZE, Los 3 record, Los 4 div. Hersteller, Los 5 div. Hersteller, Los 6 div. Hersteller, bei Bedarf so schnell wie möglich für den AG beschaffen kann. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: siehe Anlage Wertungskriterien

Descrição: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: geprüfter Angebotspreis

Descrição: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 08/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: siehe Bewerbungsunterlagen

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ausreichend fachlich qualifiziertes Personal für die angefragte Leistung incl. sicherer Ersatzteilversorgung und schnelle Instandsetzung

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Technische Universität München

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organização que recebe pedidos de participação: Technische Universität München

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Services für bestehende Türen des Herstellers Record

Descrição: Über die Ausschreibung soll die komplette Leistung "Wartung, Prüfung und Instandsetzung von kraftbetätigten Türen und Toren am TUM Campus Garching" vergeben werden

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios

Opções:

Descrição das opções: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Local de execução

Cidade: Garching - Campus TUM

Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Verlängerungsoption + 1 Jahr + 1 Jahr

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme# siehe Leistungsbeschreibung

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und, je nach Form der Gesellschaftsform auch: Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche die in der Leistungsbeschreibung geforderten Qualifikationen besitzen, eine Prüfung nach SPRüfV durchzuführen und auf die Hersteller Artikel geschult sind, welche im jeweiligem Los aufgeführt sind. Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche auf die Produkte des Herstellers geschult sind, die in den Losen 1 bis 4 genannt sind. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter sind 2 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich Wartung und Prüfung von Türen und Toren tätig ist. Vom Anbieter ist mindestens eine Referenz zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich laufende Instandsetzung von Türen und Türen tätig ist. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Gestão da cadeia de fornecimento

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er für das von ihm angebotene Los auch Ersatzteile für die Produkte des Herstellers: Los 1 Dorma, Los 2 GEZE, Los 3 record, Los 4 div. Hersteller, Los 5 div. Hersteller, Los 6 div. Hersteller, bei Bedarf so schnell wie möglich für den AG beschaffen kann. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: siehe Anlage Wertungskriterien

Descrição: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: geprüfter Angebotspreis

Descrição: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 08/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: siehe Bewerbungsunterlagen

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ausreichend fachlich qualifiziertes
Personal für die angefragte Leistung incl. sicherer Ersatzteilversorgung und schnelle
Instandsetzung

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Technische Universität München

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Regierung
von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organização que recebe pedidos de participação: Technische Universität München

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Services für bestehende Türen weitere vorhandene Hersteller

Descrição: Über die Ausschreibung soll die komplette Leistung "Wartung, Prüfung und
Instandsetzung von kraftbetätigten Türen und Toren am TUM Campus Garching" vergeben
werden

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento
eléctrico e mecânico em edifícios

Opções:

Descrição das opções: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Local de execução

Cidade: Garching - Campus TUM

Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Verlängerungsoption + 1 Jahr + 1 Jahr

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme# siehe Leistungsbeschreibung

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und, je nach Form der Gesellschaftsform auch: Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche die in der Leistungsbeschreibung geforderten Qualifikationen besitzen, eine Prüfung nach SPrüfV durchzuführen und auf die Hersteller Artikel geschult sind, welche im jeweiligem Los aufgeführt sind. Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche auf die Produkte des Herstellers geschult sind, die in den Losen 1 bis 4 genannt sind. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter sind 2 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenem Leistungsbereich Wartung und Prüfung von Türen und Toren tätig ist. Vom Anbieter ist mindestens eine Referenz zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenem Leistungsbereich laufende Instandsetzung von Türen und Türen tätig ist. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Gestão da cadeia de fornecimento

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er für das von Ihm angebotene Los auch Ersatzteile für die Produkte des Herstellers: Los 1 Dorma, Los 2 GEZE, Los 3 record, Los 4 div. Hersteller, Los 5 div. Hersteller, Los 6 div. Hersteller, bei Bedarf so schnell wie möglich für den AG beschaffen kann. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: siehe Anlage Wertungskriterien

Descrição: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: geprüfter Angebotspreis

Descrição: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da

Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 08/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: siehe Bewerbungsunterlagen

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ausreichend fachlich qualifiziertes Personal für die angefragte Leistung incl. sicherer Ersatzteilversorgung und schnelle Instandsetzung

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Technische Universität München

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organização que recebe pedidos de participação: Technische Universität München

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Services für bestehende Rolltore, alle beim AG vorhandenen Hersteller,

Descrição: Über die Ausschreibung soll die komplette Leistung "Wartung, Prüfung und Instandsetzung von kraftbetätigten Türen und Toren am TUM Campus Garching" vergeben werden

Identificador interno: 5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios

Opções:

Descrição das opções: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Local de execução

Cidade: Garching - Campus TUM

Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Verlängerungsoption + 1 Jahr + 1 Jahr

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme# siehe Leistungsbeschreibung

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und, je nach Form der Gesellschaftsform auch: Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche die in der Leistungsbeschreibung geforderten Qualifikationen besitzen, eine Prüfung nach SPrüfV durchzuführen und auf die Hersteller Artikel geschult sind, welche im jeweiligem Los aufgeführt sind. Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche auf die Produkte des Herstellers geschult sind, die in den Losen 1 bis 4 genannt sind. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter sind 2 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich Wartung und Prüfung von Türen und Toren tätig ist. Vom Anbieter ist mindestens eine Referenz zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich laufende Instandsetzung von Türen und Türen tätig ist. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Gestão da cadeia de fornecimento

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er für das von Ihm angebotene Los auch Ersatzteile für die Produkte des Herstellers: Los 1 Dorma, Los 2 GEZE, Los 3 record, Los 4 div. Hersteller, Los 5 div. Hersteller, Los 6 div. Hersteller, bei Bedarf so schnell wie möglich für den AG beschaffen kann. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: siehe Anlage Wertungskriterien

Descrição: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: geprüfter Angebotspreis

Descrição: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 08/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: siehe Bewerbungsunterlagen

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ausreichend fachlich qualifiziertes Personal für die angefragte Leistung incl. sicherer Ersatzteilversorgung und schnelle Instandsetzung

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Technische Universität München

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organização que recebe pedidos de participação: Technische Universität München

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Services für bestehende Schrankenanlagen, alle beim AG vorhandenen Hersteller

Descrição: Über die Ausschreibung soll die komplette Leistung "Wartung, Prüfung und Instandsetzung von kraftbetätigten Türen und Toren am TUM Campus Garching" vergeben werden

Identificador interno: 6

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios

Classificação adicional (cpv): 45316213 Instalação de equipamento de orientação do tráfego

Opções:

Descrição das opções: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Local de execução

Cidade: Garching - Campus TUM

Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Verlängerungsoption + 1 Jahr + 1 Jahr

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme# siehe Leistungsbeschreibung

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und, je nach Form der Gesellschaftsform auch: Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche die in der Leistungsbeschreibung geforderten Qualifikationen besitzen, eine Prüfung nach SPrüfV durchzuführen und auf die Hersteller Artikel geschult sind, welche im jeweiligem Los aufgeführt sind. Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er

mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche auf die Produkte des Herstellers geschult sind, die in den Losen 1 bis 4 genannt sind. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter sind 2 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich Wartung und Prüfung von Türen und Toren tätig ist. Vom Anbieter ist mindestens eine Referenz zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich laufende Instandsetzung von Türen und Türen tätig ist. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critério: Gestão da cadeia de fornecimento

Descrição do critério de seleção: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er für das von ihm angebotene Los auch Ersatzteile für die Produkte des Herstellers: Los 1 Dorma, Los 2 GEZE, Los 3 record, Los 4 div. Hersteller, Los 5 div. Hersteller, Los 6 div. Hersteller, bei Bedarf so schnell wie möglich für den AG beschaffen kann. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: siehe Anlage Wertungskriterien

Descrição: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: geprüfter Angebotspreis

Descrição: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 08/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: siehe Bewerbungsunterlagen

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ausreichend fachlich qualifiziertes Personal für die angefragte Leistung incl. sicherer Ersatzteilversorgung und schnelle Instandsetzung

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Technische Universität München

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organização que recebe pedidos de participação: Technische Universität München

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Technische Universität München

Número de registo: 09-1512011-61

Endereço postal: Archisstraße 21

Cidade: München

Código postal: 80333

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Andre Wienholz

Correio eletrónico: wienholz@zv.tum.de

Telefone: +49 89 289 12040

Endereço Internet: <https://www.tum.de/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Número de registo: 09-0318006-60

Cidade: München

Código postal: 80534

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefone: +49 892176-2411

Fax: +49 892176-2847

Endereço Internet: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4cb245b6-c541-4e83-9e66-60c16db33abb - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/07/2026 07:06:04 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 525505-2026

N.º de edição do JO S: 144/2026

Data de publicação: 29/07/2026