

525563-2026 - Concurso

Polónia – Construção – Modernização części dydaktycznej budynku A2 i CD w zakresie sal wykładowych w formule zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania nr 2 projektu Strefa Nauki i Wymiany Wiedzy

OJ S 144/2026 29/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras - Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Uniwersytet Medyczny w Łodzi

Correio eletrónico: teresa.bartczak@umed.lodz.pl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Modernização części dydaktycznej budynku A2 i CD w zakresie sal wykładowych w formule zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania nr 2 projektu Strefa Nauki i Wymiany Wiedzy

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na modernizacji części dydaktycznej budynku A2 i CD w zakresie sal wykładowych w formule zaprojektuj i wybuduj – projekt Strefa Nauki i Wymiany Wiedzy. Prace będą realizowane w ramach zadania nr 2 projektu “Strefa Nauki i Wymiany Wiedzy” (inwestycja finansowana z budżetu państwa).

Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do SWZ – Program Funkcjonalno Użytkowy wraz z załącznikami. Zamawiający informuje, iż w przypadku zastosowania w SWZ określenia przedmiotu zamówienia przez wskazanie nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, ma ono na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych do opisanych poprzez wskazanie nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, pod warunkiem, że zaproponowane rozwiązania będą miały, co najmniej te same cechy/parametry funkcjonalne, co wskazane w SWZ, oraz których jakość nie jest gorsza, od jakości określonej w specyfikacji produktu.

przypadku zastosowania w opisie przedmiotu zamówienia norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Stosownie do wszystkich znaków towarowych, patentów lub świadectw pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu a także norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych wskazanych przez Zamawiającego w dokumentacji przetargowej dopisuje się wyrazy „lub równoważne”. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że oferowane przez niego rozwiązania są równoważne w stosunku do opisanych przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ. Termin realizacji: Termin realizacji zamówienia: 91 dni od dnia podpisania umowy, nie później niż do 30.11.2026

Informacje dodatkowe: Zamawiający zastosował skrócenie terminu składania ofert o 5 dni zgodnie z art 138 ust 4 ustawy PZP oraz w związku z faktem, że składanie ofert

odbywa się w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w sposób określony w art 63 ust 1. Zamawiający przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP stanowiących nie więcej niż 3.405.585,00 zł netto, polegających na powtórzeniu podobnych robót remontowo-budowlanych, określonych w dokumentacji zamówienia, w szczególności na modernizacji, przebudowie, rozbudowie budynków CD, A2 CKD z przeznaczeniem na działalność dydaktyczną Uniwersytetu Medycznego w Łodzi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacyjną. Przybliżony zakres prac: Wykonanie robót budowlanych instalacyjnych w tym; a)Demontaż podłóg i posadzek w tym w zakresie poziomu partery rozbiórka podbudowy pod posadzkę wraz z istniejącymi izolacjami jeśli występują. b) Rozbiórka okładzin podłogowych w tym okładzin klatki schodowych, spoczników, wejść i wyjść z budynku. c)Rozbiórka ścian działowych d)Odbicie tynków wewnętrznych ze ścian i sufitów, oraz demontaż wszelkich okładzin ściennych i sufitowych e)Rozbiórka wszelkich wnęk w ścianach f)Demontaż wszelkich istniejących instalacji wraz z osprzętem, odbiornikami etc. g) Wykonanie posadzki h)Wykonanie posadzek z izolacją akustyczną spełniającą wymagania izolacyjności akustycznej oraz tłumienia wraz z wzmocnieniami w zakresie montażu wyposażenia i mebli laboratoryjnych i)Wykonanie tynków gipsowych maszynowych ścian oraz tynków cienkowarstwowych j)Wykonanie ścian działowych w technologii GK wraz z izolacją akustyczną oraz wzmocnieniami systemowymi umożliwiającymi montaż wszelkiego wyposażenia meblowo aparaturowego. k)Wykonanie ścianek mobilnych l)Roboty murarskie w niezbędnych zakresie. m)Wykonanie zabezpieczeń p.poż w zakresie głównej konstrukcji nośnej budynku do wymaganej klasy REI n)Wykonanie okładzin podłogowych z wykładzin PVC heterogenicznych, PVC heterogenicznych w płytkach przewodzących, wykładzin PVC GTI (w zakresie korytarzy i ciągów komunikacyjnych), posadzek z żywicy epoksydowej w zakresie nadbudowy technicznej, okładzin gresowych w zakresie klatki schodowej, pomieszczeń higieniczno- sanitarnych. o)Wykonanie okładzin ściennych PVC, paneli ściennych obiciowych w zakresie ciągów komunikacyjnych, oraz płytek ściennych w zakresie pomieszczeń higieniczno - sanitarnych. p)Dostawa i montaż opraw oświetleniowych q) Dostawa i montaż central wentylacyjnych i systemu wentylacji r)Wykonanie robót malarskich s) Montaż parapetów wewnętrznych t)Roboty demontażowe u)Wykonanie sufitów podwieszanych systemowych oraz sufitów stałych g/k w postaci akcentów (bled sufitowych) w ciągach komunikacyjnych w tym klatce schodowej oraz punktowo w pomieszczeniach v) Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej płycinowej w)Montaż ślusarki aluminiowej przeszklonej wewnętrznej x)Montaż ślusarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej y)Montaż ścianek systemowych HPL z)Wykonanie prac stolarskich w tym montaż nowych lad szatniowych i zabudowy portierni aa)Wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych bb)Wykonanie lekkiej zabudowy stalowej ze ścianami z płyt warstwowych z rdzeniem PUR z uwzględnienie pod konstrukcji dla potrzeb montażu paneli fotowoltaicznych według projektu branżowego, (nowe pomieszczenia dla urządzeń instalacyjnych), cc)Wykonanie kompletnych instalacji elektrycznych, niskoprądowych, audiowizualnych, sanitarnych w tym wodno kanalizacyjnych, gazowej, centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, chłodu, wentylacji mechanicznej bytowej oraz wentylacji mechanicznej technologicznej w tym wyciągów z dygestoriów, komór laminarnych etc, oraz odciągów stanowiskowych, instalacji detekcji gazów etc. dd)inne konieczne roboty ogólnobudowlane umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia. ee) Dostawa i montaż urzą (...) cd pkt 3.14 SWZ.

Identificador do procedimento: 061d415a-632d-436b-b7d9-cf6252aa358b

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45450000 Outras obras de acabamento de edifícios, 71320000

Serviços de concepção técnica, 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado, 45314000 Instalação de equipamento de telecomunicações

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

País: Polónia

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: PODSTAWY WYKLUCZENIA - zawarte są w dokumentach zamówienia. Fakultatywne podstawy wykluczenia: 1. Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 PZP z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wyk. 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wyk. odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 2) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury; PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia poniższych PSD potwierdzających spełnianie war. udziału oraz brak podstaw wykluczenia: 1) W celu potwierdzenia spełniania war. dot. sytuacji ekonomicz. lub finansowej określonych w ust. 5.3 pkt 3) SWZ zamawiający żąda od Wykonawcy dok. potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego. 2) W celu potwierdzenia spełniania war. dot. zdolności technicznej lub zawodowej określonych w ust. 5.3 pkt 4) SWZ zamawiający żąda od Wykonawcy: a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty bud. zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - wzór zał. 5. 3) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wyk. z udziału w postępowaniu zamawiający żąda PSD: a) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP wystawionej nie wcześniej niż 6 m-cy przed jej złożeniem; b) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP dot. orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne tytułem środka karnego - wystawionej nie wcześniej niż 6 m-cy przed jej złożeniem; c) Odpisu lub informacji z KRS lub z CEiDG w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 m-ce przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; d) Zaświadczenia właściwego naczelnika US potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art.

109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 m-ce przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dok. potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępow. albo przed upływem terminu składania ofert wyk. dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; e) Zaśw. albo innego dok. właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wyk. nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, wystawionego nie wcześniej niż 3 m-ce przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezp. społ. lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; f) Ośw. wyk. o aktualności informacji zawartych w ośw., o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dot. orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, dot. zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP, - art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, odnośnie do naruszenia obowiązków dot. płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170), zgodnie z zał. 6; g) ośw. wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wyk. który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo ośw. o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wyk. należącego do tej samej grupy kapitałowej - zał. 7.

6.4. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, na zasadach określonych w art. 118 ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów PŚD wymienionych w ust. 6.1 pkt 3 lit. a)-f) SWZ.

6.5. W przypadku wyk. wspólnie ubiegających się o zamówienie, zamawiający żąda od każdego z tych wyk. podmiotowych środków dowodowych wymienionych w ust. 6.1 pkt 3 lit. a)-g) SWZ.

12.1. OFERTA ma być sporządzona pod rygorem nieważności w formie elektronicznej i musi zawierać następujące oświadczenia, dokumenty podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. W procesie składania oferty, w tym przedmiotowych śr. dow. na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu. Wykonawca składa z ofertą: 1) Wypełniony i podpisany Formularz Oferty - zał. 1, 2) Wypełniony Jednolity Dokument – zał. 3, 3) Podpisane Ośw. wyk./wyk. wspólnie występujących, dot. przesłanek wykluczenia z przepisu art. 5k Rozp. 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę – Zał. 8. 4) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia wykonawca załącza do oferty oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 5) Opcjonalnie: Pełnomocnictwo - jeśli występuje pełnomocnik. Pełnomocnictwo dla osoby reprezentującej w niniejszym postępowaniu Wykonawcę lub pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wyk. wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie) – zgodnie z art. 58.2 ustawy. Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w formie

elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Jeżeli Pełnomocnictwo jest sporządzone w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania dokonuje mocodawca (kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub notariusz (kwalifikowanym podpisem elektronicznym). Dopuszcza się również przedłożenie elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, tj. podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby posiadającej uprawnienia notariusza. 6) Opcjonalnie: Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, gdy wyk. polega na zdolnościach lub sytuacji tych podmiotów-zał. 10. 7) Opcjonalnie: Ośw. podm. udostępniającego zasoby, dot. przesłanek wykluczenia w związku z agresją w Ukrainie – o których mowa w punktach 5.16 i 5.17 SWZ - zał. 8a - w przypadku, gdy wyk. polega na zdolnościach lub sytuacji tych podmiotów; 8) Opcjonalnie: w przypadku, o którym mowa w punkcie 5.12 SWZ, Wyk. wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty ośw. z którego wynika, które roboty bud. lub usługi wykonają poszczególni wyk. (zał. 9) - wg art. 117 ust. 4 Pzp. Zamawiający przewiduje unieważnienie postęp. jeśli śr.publ, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Modernizacja części dydaktycznej budynku A2 i CD w zakresie sal wykładowych w formule zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania nr 2 projektu Strefa Nauki i Wymiany Wiedzy
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na modernizacji części dydaktycznej budynku A2 i CD w zakresie sal wykładowych w formule zaprojektuj i wybuduj – projekt Strefa Nauki i Wymiany Wiedzy. Prace będą realizowane w ramach zadania nr 2 projektu “Strefa Nauki i Wymiany Wiedzy” (inwestycja finansowana z budżetu państwa). Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do SWZ – Program Funkcjonalno Użytkowy wraz z załącznikami. Zamawiający informuje, iż w przypadku zastosowania w SWZ określenia przedmiotu zamówienia przez wskazanie nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, ma ono na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych do opisanych poprzez wskazanie nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, pod warunkiem, że zaproponowane rozwiązania będą miały, co najmniej te same cechy/parametry funkcjonalne, co wskazane w SWZ, oraz których jakość nie jest gorsza, od jakości określonej w specyfikacji produktu. przypadku zastosowania w opisie przedmiotu zamówienia norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Stosownie do wszystkich znaków towarowych, patentów lub świadectw pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu a także norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych wskazanych przez Zamawiającego w dokumentacji przetargowej dopisuje się wyrazy „lub równoważne”. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że oferowane przez niego rozwiązania są równoważne w stosunku do opisanych przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i

warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ. Jeżeli oferta obejmuje produkty ICT, usługi ICT lub procesy ICT, wykonawca zobowiązany jest wskazać je w formularzu oferty lub w odrębnym załączniku do oferty, poprzez podanie co najmniej: nazwy produktu, usługi lub procesu ICT, producenta lub dostawcy, modelu, typu lub wersji — o ile dotyczy — oraz funkcji, jaką dany produkt, usługa lub proces ICT pełni w ramach oferowanego przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy oferta nie obejmuje produktów ICT, usług ICT ani procesów ICT, wykonawca składa stosowne oświadczenie w formularzu oferty – stawiając „X” w odpowiednim wierszu tabeli. W przypadku gdy wykonawca nie jest w stanie na dzień składania ofert wskazać w ofercie produktów ICT, usług ICT ani procesów ICT, wykonawca składa stosowne oświadczenie w formularzu oferty – stawiając „X” w odpowiednim wierszu tabeli. Uwaga: Brak złożenia któregośkolwiek oświadczenia, o którym mowa powyżej – może skutkować odrzuceniem oferty. Termin realizacji: Termin realizacji zamówienia: 91 dni od dnia podpisania umowy, nie później niż do 30.11.2026 Informacje dodatkowe: Zamawiający zastosował skrócenie terminu składania ofert o 5 dni zgodnie z art 138 ust 4 ustawy PZP oraz w związku z faktem, że składanie ofert odbywa się w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w sposób określony w art 63 ust 1.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado, 71320000 Serviços de concepção técnica, 45314000 Instalação de equipamento de telecomunicações, 45450000 Outras obras de acabamento de edifícios

Opções:

Descrição das opções: brak

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 91 Dias

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: WARUNKI Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, o którym mowa w ust. 5.2 pkt 1 lit. c) SWZ, jeżeli wykaże, że: jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na wartość co najmniej 5.000.000,00 PLN (słownie: pięć milionów złotych), w przypadku, gdy wartość polisy wyrażona będzie w walucie innej niż PLN, Zamawiający do oceny spełnienia warunku przez danego Wykonawcę przeliczy podane wartości po średnim kursie tej waluty w stosunku do PLN publikowanym przez NBP w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia postępowania NBP nie opublikuje kursu walut, Zamawiający przyjmie kurs opublikowany w pierwszym dniu roboczym po tej dacie. 4) Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub

zawodowej, o którym mowa w ust. 5.2 pkt 1 lit. d) SWZ, jeżeli Wykonawca wykaże, że: wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane, polegające na budowie lub przebudowie lub remoncie lub modernizacji budynku, o wartości nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł brutto każda, (Zamawiający zastrzega, iż przez jedną robotę rozumie wartość robót budowlanych wykonanych przez wykonawcę w ramach jednej umowy, dotyczącej jednego budynku), w przypadku, gdy wartość robót budowlanych wyrażona będzie w walucie innej niż PLN, Zamawiający do oceny spełnienia warunku przez danego Wykonawcę przeliczy podane wartości po średnim kursie tej waluty w stosunku do PLN publikowanym przez NBP w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia postępowania NBP nie opublikuje kursu walut, Zamawiający przyjmie kurs opublikowany w pierwszym dniu roboczym po tej dacie), 5.13. Zamawiający nie określa dodatkowego sposobu spełniania warunków z punktu 5.3 w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub w przypadku polegania na zdolności technicznej lub zawodowej innego podmiotu. 7.1 Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Puntuacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100, a następnie pomnożona przez 0,6, co równa się wartość punktowa dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: wydłużenie okresu gwarancji

Descrição: Kryterium nr 2 – wydłużenie okresu gwarancji (G), powyżej wymaganych 36 miesięcy, obliczane będzie jak niżej: Wydłużenie okresu gwarancji z wymaganych 36 m-cy do 60 m-cy = 40,00 pkt Brak wydłużenia okresu gwarancji z wymaganych 36 m-cy do 60 m-cy = 0,00 pkt

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1333304>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1333304>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: 10.1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie 50.000,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych). 10.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 10.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach, o których mowa w art. 97 ust. 7 ustawy PZP: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 10.4. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 10.3 pkt 2–4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 10.5. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w ust. 10.3. pkt 2) – 4) SWZ musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty określonej w gwarancji. 10.6. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: ING BANK ŚLĄSKI W ŁODZI 21 1050 1461 1000 0022 8237 8799, z zaznaczeniem „Wadium – ZP/59/2026 – Modernizacja sal wykładowych”. 10.7. Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert). 10.8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia (art. 4 (...) cd rozdz.10 SWZ. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 17.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 3 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. Wykonawca wnosi zabezpieczenie przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego. **ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY** zał. 4 do SWZ: 1. Umowa może ulec zmianie w szczególności w zakresie zapisów obejmujących: przyspieszenie/ opóźnienie terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia lub jego poszczególnych etapów, przyspieszenia/opóźnienia terminów i sposobu płatności wynagrodzenia za wykonane prace, rezygnacji z realizacji niektórych zakresów dostaw lub robót budowlanych, zastosowane materiały i urządzenia do realizacji przedmiotu zamówienia, podmioty odpowiedzialne za wykonanie przedmiotu zamówienia, podwykonawców, dokumentację projektową (powykonawczą), wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia. 2. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 dopuszczalne są w przypadku: a) Działania siły wyższej (za siłę wyższą nie uznaje się np. warunków atmosferycznych adekwatnych do strefy klimatycznej miejsca inwestycji, strajków, zmiany cen surowców i materiałów, itp.), b) Utraty przez Zamawiającego źródła finansowania inwestycji w całości lub w części lub pozyskania nowego finansowania, c) Gdy z uwagi na konieczność realizacji robót zamiennych dojdzie do konieczności wstrzymania lub opóźnienia prac na obiekcie, d) Zmian po zawarciu Umowy przepisów prawa lub wprowadzenia nowych przepisów prawa lub zmiany lub wprowadzenia nowej bezwzględnie obowiązującej normy powodującej konieczność zmiany, modyfikacji lub odstępstwa w odniesieniu do wynagrodzenia, e) Zlecenia realizacji robót uzupełniających, f) Zmian po zawarciu Umowy przepisów prawa lub wprowadzenia nowych przepisów prawa lub zmiany lub wprowadzenia nowej bezwzględnie obowiązującej normy powodującej konieczność zmiany, modyfikacji lub odstępstwa w odniesieniu do przedmiotu zamówienia lub terminu zakończenia przedmiotu realizacji zamówienia, g) Zmian organizacyjnych polegających w szczególności na zmianie, podwykonawców, grup wykonawców i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane, za wyjątkiem zmiany osób przewidzianej w § 4 ust. 6, która nie stanowi zmiany Umowy, h) Wprowadzonej przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej lub wprowadzenia w niej zmian pozwalających na zastosowanie rozwiązań pozwalających na zoptymalizowanie kosztów

budowy, jak również zaakceptowanych przez Strony zmian w zakresie technologii wykonania robót budowlanych oraz optymalizacji kosztów realizacji przedmiotu zamówienia, i) Zmiany lidera konsorcjum Wykonawcy lub podmiotu fakturującego roboty, j) Braku dostępności na rynku specjalistycznych materiałów budowlanych, k) Konieczności lub techniczno-ekonomicznej zasadności zastosowania niegorszych materiałów i urządzeń, l) Wydania decyzji administr. lub innych aktów władzy (decyzja władz publicznych, w tym oczekiwanie na nieprzewidziane wcześniej konieczne wyniki ekspertyz, wyrok sądu itp.), jeśli ich wydanie nastąpiło na skutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy, m) Wprowadzenia na rynek w trakcie trwania Umowy nowych materiałów lub urządzeń o lepszych parametrach technicznych lub użytkowych lub decyzji Zamawiającego o zastosowaniu innej technologii wykonania prac lub zastosowanych materiałów lub urządzeń lub systemów, n) Gdy konieczność zmiany jest spowodowana wystąpieniem niezależnych od stron okoliczności, których nie można było przy dołożeniu należytej staranności przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a które uniemożliwiają prawidłową realizację przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, o) Zmiany ilości, charakteru, standardu lub technologii wykonania robót lub zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych, p) Opóźnienia powyżej ustawowych terminów wydania przez organy administracji publicznej pozwoleń, zezwoleń, zgód, z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, q) Opóźnienie, utrudnienie lub przerwanie robót lub ich części spowodowane przez władze administracyjne, wynikające z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, r) Zawieszenia lub wstrzymania robót na żądanie Zamawiającego, s) Wstrzymania ... (...) cd paragraf 20 wzoru umowy

Prazo para a receção das propostas: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 89 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 17/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: Termin związania ofertą określony datą: 2026-11-13

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt.

6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Uniwersytet Medyczny w Łodzi

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Uniwersytet Medyczny w Łodzi

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organização que recebe pedidos de participação: Uniwersytet Medyczny w Łodzi

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Uniwersytet Medyczny w Łodzi

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: 5262239325

Endereço postal: ul. Postępu 17a

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Telefone: 224587840

Endereço Internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Uniwersytet Medyczny w Łodzi

Número de registo: 7251843739

Endereço postal: Aleja T. Kościuszki 4

Cidade: Łódź

Código postal: 90-419

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

País: Polónia

Correio eletrónico: teresa.bartczak@umed.lodz.pl

Telefone: 422725936

Endereço Internet: <https://umed.pl>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/umed_lodz

Perfil do adquirente: https://platformazakupowa.pl/pn/umed_lodz

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

494866-2026

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

zmiana terminów

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8c4073dc-0764-4958-9d4d-8501cbe138d9 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/07/2026 09:28:39 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco

Número de publicação do anúncio: 525563-2026

N.º de edição do JO S: 144/2026

Data de publicação: 29/07/2026